

指定管理者の選定結果（非公募用）

1 施設の名称 静岡市用宗漁港施設（用宗フィッシャリーナ）

2 指定管理者の名称 清水漁業協同組合

3 指定期間 平成27年4月1日～平成32年3月31日

4 選定の経緯

(1) 非公募

ア 非公募の理由

漁業と海洋レクリエーションの共存を図るとともに、漁港利用の秩序を保持し漁業生産活動の円滑化を図る目的で整備された施設であり、その目的を効果的に達成するためには、非公募として単独指定することが有効であるため。

イ 募集期間 平成26年10月11日～平成26年12月11日

ウ 募集対象団体 清水漁業協同組合

(2) 審査方法

ア 審査の種類

(ア) 書類審査 平成26年12月16日

(イ) プレゼンテーション 平成26年12月16日

イ 審査委員会

委員長 築地 伸幸（農林水産部長）

委員 村松 正美（経済局理事）

〃 佐野 弘幸（水産漁港課長）

〃 杉浦 文一郎（市民審査委員）

〃 前田 篤史（市民審査委員）

ウ 審査基準（審査表） 別紙1のとおり

エ 決定方法（審査方法）

各審査委員が、書類審査とプレゼンテーションの結果に基づき上記審査項目について採点し、総合点数により決定する。

(3) 審査結果

ア 選定された団体の名称及び点数

(ア) 名称：清水漁業協同組合

(イ) 点数：92.4点／100点（市が設定した最低基準点 70点）

(ウ) 指定管理料提示額：28,490,000円

イ 総評（選定の理由等）

- ・施設の設置目的を十分に理解し、その目的を達成するための事業計画が盛り込まれているかの項目において、施設の設置目的である、漁船とプレジャーボートを分離収容することで、漁港利用上のトラブルの解消、港内の秩序維持による円滑な漁業生産活動の確保において、利用者の航行安全のための、遵守事項の周知の徹底や、漁場利用の状況の周知のための協定等や各種パンフレットの

配布による予防策が図られている。

- 管理に必要な人員及び資格等を必要とする人員が確保されているかの項目において、施設運営スタッフの所有資格について、市が提示する施設運営に必要な資格及びその所有者が複数確保されており、更にその他有益な資格を有しており、利用者へのサービスの向上を図っている。
- 当該施設の設置目的を効果的に達成できる団体であること。

(4) 指定管理者選定委員会（委員会設置規程にリンク）

(5) 市議会の議決 平成27年3月20日

(6) 指 定 平成27年3月23日

(7) 公 告 平成27年3月26日

別紙 1

(用宗フィッシャリーナ) 指定管理申請者審査結果総括表

基本項目	審査項目	比重	平均		
			清水漁業協同組合		
事業計画が施設の設置目的を達成するためにふさわしいものであること。	施設の運営方針が明確に示されているか	× 1	4.6		
	施設の設置目的を十分に理解し、その目的を達成するための事業計画が盛り込まれているか	× 1	4.8		
	市が提示した仕様書と適合しているか	× 1	4.6		
	住民の利用について公平性が確保されているか	× 1	4		
事業計画が施設の効果的、効率的な管理を実現するものであること。	市が示した指定管理料の上限額に対し、適正な範囲内で提示されているか（必須）	× 1	4.8		
	市民ニーズの把握及び運営への反映策	× 1	3.8		
	市民サービスの向上のための方策	× 1	3.8		
	管理運営に要する経費は、市の積算額を下回っているか	× 1	4.2		
	必要な収入、経費がすべて計上されているか	× 1	5		
	経費節減を旨とした積算になっているか	× 1	4		
事業計画に沿った管理を行うために必要な物的・人的能力を有していると認められること。	当該施設の指定管理者としての業績は十分か。… 5～10% 又は、類似施設の管理運営実績は十分か。… 5%以内		10		
	定款、寄付行為、規約等に定められた団体として業務の内容が、当該指定管理業務を行うのに適しているか	× 1	5		
	管理に必要な人員及び資格等を必要とする人員が確保されているか	× 1	4.8		
	第三者に業務を委託する場合における、業者選定手続き及び業務の指導、管理の体制	× 1	5		
	事故、災害などの緊急時における対策 個人情報保護について、その重要性を認識し、対策を講じているか	× 1	4.4		
管理の業務を適切かつ円滑に行うための経理的基礎を有していること。	決算収支の状況（経常収支、実質収支）	× 1	4.8		
	財務諸表の評価（流動比率、自己資本比率、損益計算書）	× 1	5		
	資本金（基本財産）の額	× 1	5		
	適正な経理処理能力を有しているか	× 1	4.8		
合計（100点満点）			92.4		