

指定管理者の選定結果（公募用）

- 1 施設の名称 静岡市清水駅東口駐車場
静岡市清水駅東口自転車等駐車場
- 2 指定管理者の名称
静岡市清水駅東口駐車場及び自転車等駐車場管理運営共同企業体
- 3 指定期間 平成27年4月1日～平成32年3月31日
- 4 選定の経緯
 - (1) 公募
 - ア 募集期間 平成26年11月4日～平成26年12月5日
 - イ 申請団体（順不同）
一般社団法人日本駐車場工学会
静岡市清水駅東口駐車場及び自転車等駐車場管理運営共同企業体
タイムズ24グループ
 - (2) 審査方法
 - ア 審査の種類
 - (ア) 書類審査 平成26年12月9日
 - (イ) プレゼンテーション 平成26年12月9日
 - イ 審査委員会
委員長 小林孝好（交通政策担当部長）
委員 大滝茂雄（参与兼交通政策課長）
〃 望月康孝（都市計画事務所長）
〃 倉橋 豊（静岡商工会議所理事）
〃 岸本高昌（一般財団法人静岡経済研究所主席研究員）
 - ウ 審査基準（審査表）
 - エ 決定方法（審査方法）
各審査委員が、書類審査とプレゼンテーションの結果に基づき上記審査項目について採点し、総合点数により決定する。
 - (3) 審査結果
 - ア 選定された団体の名称及び点数
 - (ア) 名称：静岡市清水駅東口駐車場及び自転車等駐車場管理運営共同企業体
 - (イ) 点数：81.4点／100点満点（市が設定した最低基準点 70点）
 - (ウ) 指定管理料提示額：完全利用料金制による
 - イ その他の団体の点数 64.8点、70点
 - ウ 総評（選定の理由等）
駐車場周辺の公共施設・商店会等と緊密な連携が提案されている。
共同企業体の構成団体が大型イベントを施設周辺で企画するなど、当該駐車場の価値を増加させる提案があった。

現在まで9年間無事故であることは十分評価できる。

提案された変動納付率が3者中、最も高かったなどの事業実施に関する提案が高く評価された。

- (4) 指定管理者選定委員会（委員会設置規程にリンク）
- (5) 市議会の議決 平成27年3月20日
- (6) 指 定 平成27年3月20日
- (7) 公 告 平成27年3月23日