

# 新清水庁舎 建設検討通信

現在、再整備計画を進めている清水庁舎の検討状況について、今後定期的にお知らせしていくためのニュースレターです。ぜひお手にとってお読みください。

## 清水区における庁舎のあり方を議論しました

10月16日(月)に第2回目となる「新清水庁舎建設検討委員会」を開催しました。会議では、まず人口減少や災害リスクなどの清水区の現状や、清水区において進んでいる様々な開発計画の説明を行ったうえで、清水区における庁舎のあり方とはどのようなものか、検討委員同士で議論を交わしました。また、清水区民2000人を対象に実施したアンケートの速報値なども参考資料として提示しました。議論は、まずは自由に意見を出し合っ、「どんな機能や施設が庁舎に導入されるべきか」挙げていく形で進めました。

### ◆ 検討委員会ではこのような意見が出ました



- ・津波避難ビルとしての機能
- ・一次避難施設としての機能
- ・建物自体の耐震性
- ・周辺地域に貢献できる

#### 防災機能

- ・他の国や県の機関の集約
- ・大学・学校との複合化
- ・医療機関との複合化

- ・未来志向の庁舎
- ・駐車場などの周辺施設との一体利用



- ・コンパクトな庁舎
- ・シンプルな区役所機能
- ・新しい形の庁舎  
(街中に庁舎機能を設置する  
ICTを活用した庁舎)



- ・清水区のまちづくりについて  
総合的に担う市の組織
- ・清水区の資源を活かした  
「コト」の導入
- ・観光客の滞留を促す機能



これらの意見をもとに、次回以降で庁舎の再整備にあたっての基本方針や理念を議論していきます。

裏面にも、背景となった当日の資料（清水区の現状）を掲載していますので、ご覧下さい。

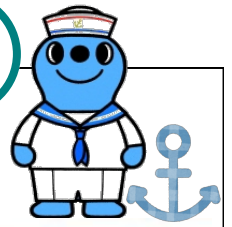
### 今後の進捗予定について

■ 第4回 新清水庁舎建設検討委員会 平成29年12月13日（水）12:00～ 葵消防署 5階  
内容（予定）・庁舎に必要な機能 ・庁舎の施設構成・規模 ・庁舎の整備方法 ・庁舎の建設場所  
**どなたでも傍聴が可能です。直接会場へお越しください。**

開催状況については、議事録等各区役所に設置するほか、ホームページへも掲載していますのでそちらも併せてご覧ください。

清水庁舎のあり方についてのホームページ [http://www.city.shizuoka.jp/153\\_000031.html](http://www.city.shizuoka.jp/153_000031.html)

# 清水区では現在このようなプロジェクトが進んでいます



## ◆産・学・官・民の連携によるウォーターフロント地区の開発



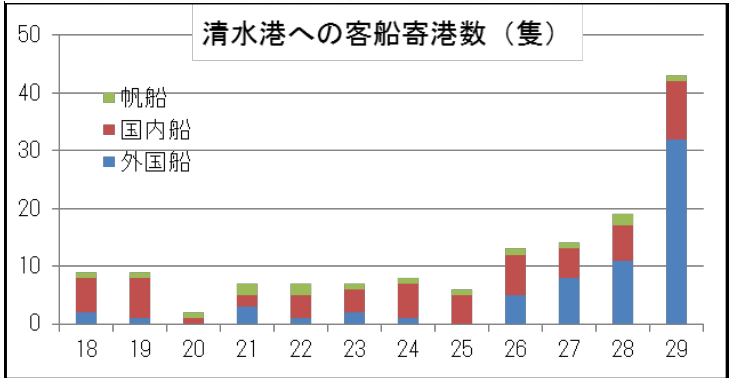
### 日の出ふ頭の国際クルーズ拠点化

- ・大型クルーズ船が2隻同時に岸に着けられるような岸壁に
- ・倉庫機能を興津地区へ移転し整備  
→これにより立ち入り禁止区域が縮小し、日常的に人が来訪できる空間に。
- 民間資本を積極的に活用し、クルーズターミナルや商業施設に転換



### 清水港への客船の誘致

- ・民間企業、経済界、県、市によって実施
- ・国内外の船会社等へ招致活動を実施
- ・清水港のロケーションなどの魅力を紹介
- ・通訳ボランティアや駅までのシャトルバスの運行などおてなし事業を実施
- ・寄港による経済波及効果は1隻あたり6400万円



(国土交通省中部地方整備局清水港湾事務所・清水港客船誘致委員会提供)



### 海洋文化拠点施設構想

- ・駿河湾や海洋関連学術・研究機関の集積を活かし、海洋を通じて人が集まることができる「海洋・地球に関する総合ミュージアム」を目指す
- ・東海大学やJAMSTECなどの研究機関と連携し、海洋関連研究成果を集めてわかりやすく伝える
- ・ふ頭であることを活かした施設（施設でのガイダンス後に体験航海に出るなど）



### まちなかリノベーション

中心市街地の遊休不動産を再生し、エリアの価値向上やまちの賑わい創出を図ることを目的とした「リノベーションまちづくり」を進めています。

平成29年度は、「リノベーションスクール@しみず」を開催し、人材育成を図るとともに事業化に向けてプランのブラッシュアップに着手しました。

例1：巴川沿いの古民家や空き店舗をカフェやハンバーガーショップに再生

例2：清水銀座商店街の空き店舗を世代間交流施設へ



### 中部横断自動車道

- ・静岡—山梨—長野の交流がさかんに
- ・甲府から最も近い港は清水港になり物流ルートが形成

◆静岡市清水区～甲府市の移動時間

現在 2時間30分

開通後 1時間30分

1時間短縮!

◆静岡市清水区～佐久市の移動時間

現在 4時間30分

開通後 2時間40分

1時間50分短縮!

