

# 市有地をお売りします

一般競争入札により市有地の売払いを行います。

一般競争入札とは、市が公表する予定価格以上で最高価格の札を入れた方を契約の相手方とする方法です。

入札参加資格（裏面参照）のある方であれば、個人・法人（不動産業者を含む）を問わず、原則、どなたでも参加できます。

## 1 申込受付期間

【受付年月日】 平成 30 年 9 月 3 日（月）から平成 30 年 9 月 28 日（金）まで  
（土曜日、日曜日及び祝日を除く）

【受付時間】 午前 9 時から午後 5 時まで（正午～午後 1 時を除く）

## 2 応募要領配布場所

各区役所の総合案内、各区役所支所及び管財課

※なお、応募要領は静岡市管財課ホームページにも掲載いたします

## 3 申込方法

所定の申込書に必要書類を添えて、静岡市役所静岡庁舎本館 1 階管財課へ直接持参又は書留郵便で期日までに提出

物件ごとに申込み（複数の物件に申込みも可）

## 4 入札・開札

平成 30 年 10 月 10 日（水）

## 5 入札保証金

予定価格の 100 分の 3 以上（入札当日納付）

## 6 落札者の決定方法

公表した予定価格以上の入札のうち、最高金額の入札者を落札者に決定

## 7 契約条件

風俗営業等の用途での使用禁止等

## 8 支払方法

契約締結するときまでに契約保証金として、入札価格の 10%以上を納付し、契約締結後 30 日以内に残金納付

9 物件

物件 番号	入札対象財産の所在地	登記地目 現況地目	面積 (㎡)	予定価格(円) (最低売却価格)	入札保証金額 (円)
1-1	葵区駒形通三丁目1番15	宅地	68.10	10,400,000円	312,000円
1-2	葵区牛妻字籠山2095番185	宅地	130.85	2,425,587円	73,000円
1-3	駿河区大谷三丁目305番2	宅地	169.96	5,815,717円	175,000円
1-4	清水区折戸五丁目559番30	宅地	937.94	10,815,767円	325,000円
1-5	清水区北矢部町二丁目420番8	宅地	56.09	3,208,997円	97,000円

(注1) 予定価格は、入札金額の目安として、周辺の地価公示価格や取引価格等を参考に算出したものです。

(注2) 入札保証金額は、予定価格(最低売却価格)の100分の3以上で千円未満を切り上げた金額です。

(注3) 物件によっては入札を中止する場合があります。