

令和5年度 第2回 静岡市PPP/PFI地域プラットフォーム(官民対話) 案件詳細一覧

●官民対話では、民間事業者の皆様にお聞きしたい事項について、ご意見を伺うほか、皆様からのご質問など、自由に意見交換を行います。

案件番号	自治体名 所管課	事業名	事業概要	現在の状況	活用手法(予定)	民間事業者に 聞きたい事項	担当者連絡先
1	静岡市 緑地政策課	用宗Park-PFI事業	<ul style="list-style-type: none"> 公園名：用宗緑地 面積：1.0ha 所在地：静岡市駿河区用宗 公園分類：都市緑地 開園日：昭和60年3月31日 事業予定：令和6年度 事業検討 令和7年度 公募設置等指針策定 令和8年度 公募・協定締結・工事 	事業の検討段階	便益施設(飲食店等)など	<ul style="list-style-type: none"> 公募対象公園施設(収益施設)の業種・業態の適性、事業性 使用料の設定 特定公園施設に関するアイデア・意見 	054-221-1249
2	静岡市 教育施設課・ 教育総務課	旧中藁科小学校小布杉分校及び旧峰山小学校活用事業	<p>旧中藁科小学校小布杉分校及び旧峰山小学校の学校施設について、民間事業者へ譲渡または貸与による有効活用を図るため、公募に向けた条件等を検討しています。</p> <p>その他の閉校した学校施設等の活用の可能性についても、広くご意見、ご提案を募集します。</p>	旧峰山小については、令和5年2月・7月にPPP/PFI地域プラットフォームにて事業者サウンディング実施。また、令和5年5月より、文科省「みんなの廃校プロジェクト」webサイトに掲載し提案を受付中。	検討中	<ul style="list-style-type: none"> 施設活用案(買取りor賃借、賃借料の目安、活用時期、活用範囲、地元との関わり方等) 譲与または貸与にあたっての条件(地元意見の許容範囲) 	<p>施設に関すること 054-354-2514 (教育施設課)</p> <p>その他に関すること 054-354-2505 (教育総務課)</p>
3	静岡市 住宅政策課	市営住宅有東団地建替事業	<p>市営住宅有東団地は、昭和30年代から40年代に建設された改良住宅と昭和40年代から50年代に建設された公営住宅で構成しており、老朽化が進行している。</p> <p>これらの市営住宅については、静岡市アセットマネジメント基本方針に基づき、総資産量の適正化を図るため、市営住宅の建替えと余剰敷地の売却を進める方針としており、建替手法等について検討を進めている。</p>	実施方針公表前	PPP/PFI手法による建替及び貸付、売却	<ul style="list-style-type: none"> 市営住宅の建替手法について 余剰地の利活用について 	054-221-1154