令和８年10月21日

静岡市入札参加停止措置

静岡市入札参加停止等措置要綱第３条第１項の規定に基づき、令和８年10月21日付けで、下記のとおり入札参加停止を行った。

記

１　業者名等

商号又は名称	代表者氏名	所在地
株式会社シミズ・ビルライフケア	代表取締役　髙橋　剛	東京都中央区京橋二丁目10番２号
株式会社Ｊ－ＢＩＳメンテナンス	代表取締役　堀込 順一	東京都千代田区鍛冶町二丁目６番１号
株式会社東急コミュニティー	代表取締役　速川　智行	東京都世田谷区用賀四丁目10番１号

２　入札参加停止理由

上記３者は、関東地区の特定マンション大規模修繕工事において、（１）株式会社リノシスコーポレーション又は株式会社翔設計と受注協力関係を構築した者を受注予定者とすること（２）受注予定者以外の者は、受注予定者が受注できるように協力することに合意し、特定大規模修繕工事の取引分野における競争を実質的に制限していた。

このことが独占禁止法第３条（不当な取引制限の禁止）に違反するとして、公正取引委員会から令和８年９月28日に排除措置命令及び課徴金納付命令を受けた。

当該事実は、静岡市入札参加停止等措置要綱第３条第１項別表第２第３項（独占禁止法違反行為）に該当する。

３　入札参加停止期間

商号又は名称	停止期間
株式会社シミズ・ビルライフケア	令和８年10月21日から令和９年１月20日まで　３箇月
株式会社Ｊ－ＢＩＳメンテナンス	令和８年10月21日から令和９年４月20日まで　６箇月
株式会社東急コミュニティー	令和８年10月21日から令和９年４月20日まで　６箇月