

公 告

大規模小売店舗立地法（平成 10 年法律第 91 号）第 6 条第 2 項の規定による変更の届出があったので、同条第 3 項の規定により次のとおり公告するとともに、当該届出に係る書類をこの公告の日から 4 月間静岡市経済局商工部商業労政課、葵区地域総務課及び駿河区地域総務課において縦覧に供する。

なお、当該大規模小売店舗周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、大規模小売店舗立地法第 8 条第 2 項の規定に基づき、この公告の日から 4 月以内に静岡市に意見書を提出することにより、これを述べることができる。

令和 6 年 8 月 13 日

静岡市長 難 波 喬 司

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 （仮称）ドン・キホーテ静岡清水店
所在地 静岡市清水区長崎南町 100 番 1 外

2 届出者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあってはその代表者の氏名

名 称 株式会社静岡総合不動産
住 所 静岡県掛川市梅橋 337 番地の 1
代表者 代表取締役 村岡 義夫

3 変更事項

(1) 店舗面積の合計

(変更前) 3,260 m²

(変更後) 2,351 m²

(2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

① 駐車場の位置及び収容台数

(変更前)

位置	収容台数
駐車場①(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	104 台
駐車場②(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	64 台
合計	168 台

(変更後)

位置	収容台数
駐車場(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	104 台
合計	104 台

② 駐輪場の位置及び収容台数

(変更前)

位置	収容台数
駐輪場(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	20 台
合計	20 台

(変更後)

位置	収容台数
駐輪場①(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	10 台
駐輪場②(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	5 台
駐輪場③(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	5 台
合計	20 台

③ 荷さばき施設の位置及び面積

(変更前)

位置	面積
荷さばき施設①(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	28.2 m ²
荷さばき施設②(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	50.0 m ²
合計	78.2 m ²

(変更後)

位置	面積
荷さばき施設①(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	28.2 m ²
荷さばき施設②(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	50.0 m ²
荷さばき施設③(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	30.0 m ²
合計	108.2 m ²

(3) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

(変更前)

小売業者名	開店時刻	閉店時刻
株式会社フィットハウス	午前10時00分	午後8時00分

(変更後)

小売業者名	開店時刻	閉店時刻
株式会社ドン・キホーテ	24時間	

②来客が駐車場を利用することができる時間帯

(変更前)

駐車場の位置	駐車場利用可能時間
駐車場①(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	午前9時30分
駐車場②(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	～午後8時30分

(変更後)

駐車場の位置	駐車場利用可能時間
駐車場(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	24時間

③駐車場の位置及び出入口の数

(変更前)

駐車場の位置	出入口の数
駐車場①(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	3箇所
駐車場②(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	3箇所
合計	6箇所

(変更後)

駐車場の位置	出入口の数
駐車場(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	3箇所
合計	3箇所

④荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

(変更前)

荷さばき施設の位置	荷さばき可能時間
荷さばき施設①(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	午前8時45分
荷さばき施設②(図面 3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前))	～午前9時45分

(変更後)

荷さばき施設の位置	荷さばき可能時間
荷さばき施設①(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	午前6時00分 ～午後10時00分
荷さばき施設②(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	
荷さばき施設③(図面 3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後))	

4 変更する年月日

令和7年2月1日

5 届出年月日

令和6年8月6日