

静岡市良好な商業環境の形成に関する指針の一部改正（案）
に係るパブリックコメントの結果について

（経済局 商業労政課）

1 要旨

静岡市良好な商業環境の形成に関する条例で定める指針の一部改正に伴い実施したパブリックコメントの結果の報告

2 意見募集期間

令和 6 年 11 月 22 日（金）から令和 6 年 12 月 23 日（月）まで

3 意見提出件数

意見提出者 97 人
意見件数 246 件

項目	意見のあった箇所（設問内容）	件数
設問①	今回、新たに「広域交流拠点型商業環境形成ゾーン」を設けることについて、どのように考えますか。	105 件
設問②	大規模集客施設制限地区建築条例の認定を受ける建築物は売場面積を緩和することについて、どのように考えますか。	91 件
設問③	その他に、ご意見があればご記入ください。	50 件

4 回答者属性

- ①性別 男性 67%、女性 31%、未回答 2 %
②年齢 19 歳以下 10%、20 代 40%、30 代 10%、40 代 15%、50 代 14%
60 代 4 %、70 歳以上 5 %
③職業 会社員 19%、自営業 13%、公務員・団体職員 11%、
パート・アルバイト 5 %、専業主婦（夫） 4 %、学生 44%、その他 3 %

5 主な意見

施策案に反映済 91 件、今後の参考意見（提言・要望等） 155 件

設問① 今回、新たに「広域交流拠点型商業環境形成ゾーン」を設けることについて、どのように考えますか。

項目	意見整理	意見内容
ゾーン（案） について	施策案に反映済	IC を活用し広域からの集客を狙うことに賛成する意見 土地の有効活用として良いという意見 等
	今後の 参考意見	市全体のトータル政策としては将来中心市街地に禍根を残す恐れがあるという意見 現在の条例・指針の効果検証や今後の必要性を検討してほしいという意見 等

その他	交通、 生活環境	交通渋滞対策を希望する意見 開発に伴い治安の悪化を心配する意見 等
	民間開発	中途半端なものをつくらず広域集客を実現してほしいという意見 観光、子育て、子どもなど様々な切り口から施設整備を進めてほしいという意見 等
	その他	中心市街地への影響を懸念する意見 広域集客の実現性に疑問を投げかける意見 等

設問② 大規模集客施設制限地区条例の認定を受ける建築物は売場面積を緩和することについて、どのように考えますか。

項目	意見整理	意見内容
改正案について	施策案に反映済	ICを活用し広域からの集客を狙うことに賛成する意見 土地の有効活用として良いという意見 等
	今後の 参考意見	改正案よりもさらなる緩和を望む意見 条例、指針の撤廃も含めて検討してほしいという意見 等
その他	交通、 生活環境	交通や周辺の生活環境への配慮を望む意見 等

6 その他

主たる意見の内容については、別紙「意見・回答表」をご確認ください。