

駿河区丸子

現地写真



広域位置図



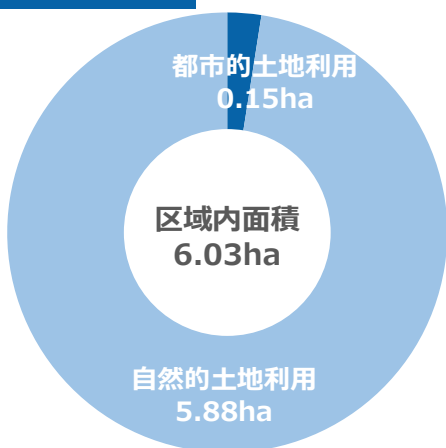
土地利用状況



航空写真



土地利用構成



主な土地利用

土地利用	面積(ha)	構成比
その他自然的	5.23	86.9%
山林	0.65	10.7%
調整池	0.15	2.4%

番地	丸子6302 他	
面積	6.03ha	
地域区分	市街化調整区域(建ぺい率:60%/容積率:200%)	
土地利用状況	採石場跡地	
地盤	古第三系、白亜系	
土地利用規制	<ul style="list-style-type: none"> ・農振除外不要(農用地区域外) ・開発許可必要(立地基準) ・農地転用必要(農地あり) 	
筆/地権者数	54筆/※	
地権者意向	売却希望	
インフラ整備	道路	岡部バイパス
	工業用水	なし
	水道	一部敷設済
	下水	1km以内に敷設済
アクセス性	岡部バイパスに隣接	
備考		