

1 実施概要

本市は、海岸から山間地まで自然的・社会的条件の異なる広い区域において、都市部にあっては平坦な農地、中山間地域にあっては傾斜地を利用した農業が営まれており、良好な環境や景観を維持する多面的機能や、良質な農産物を提供している。

しかしながら、農業を取り巻く状況は、農業従事者の高齢化や後継者不足、有害鳥獣による被害、耕作放棄地の拡大、更に消費者の求める食の多様化への対応など、様々な問題を抱えている。

このため、活動においては、「担い手への農地利用の集積・集約化」、「遊休農地の発生防止・解消」、「新規参入の促進」を三本柱に、「農地等の利用の最適化の推進」を強力に進めることが求められている。

これを受け、令和6年度は、次のとおり実施してきた。

「担い手への農地利用の集積・集約化」においては、認定農業者、新規就農者を中心に集積を進め、令和6年度末の担い手への農地集積面積は、1831.0haとなっている。(令和5年度末1,783.0ha、令和4年度末1,767.3ha、令和3年度末1,747.4ha、令和2年度末1,715.7ha)

(※参考 令和6年度末の認定農業者 599 経営体、令和6年度の新規就農者数 26 経営体)

「遊休農地の発生防止・解消」においては、遊休農地約 13.8ha を解消するとともに再生利用が困難な農地約 11.4ha の非農地化を実施した。

「新規参入の促進」においては、令和6年度は、9月に実施した農地貸借の手続きにおいて、認定新規就農者が新たに農地を借り受けるにあたり、地区の農地利用最適化推進委員同席の上、今後の営農計画等就農相談を実施し、規模拡大に向けて活用可能な補助制度等を紹介したほか、推進委員が日々行う最適化活動により、就農希望者からの相談対応を随時行っている。

また地域計画策定にかかる協議の場に、農業委員、推進委員が参加し、地域の農業の現状や課題、将来における農地利用の姿などについて農業者や関係機関と話し合いを行った。

その他、本市の農業が社会・経済の環境変化に対応し発展できるよう、地域農業者の意見を組み入れ、国・県・市に対し、農業関連施策のより一層の推進について、意見・要望等の活動を実施した。

2 農業委員等及び職員の構成

【農業委員】 19 人 (令和6年4月1日現在)

【農地利用最適化推進委員】 37 人 (令和6年4月1日現在)

【職員】 (令和6年4月1日現在)

区 分	事 務 局 職 員 (人)										計
	事 務 局 長	次 長	補 佐	主 幹	係 長	副主幹	主 査	主 任 主 事	主 事	会計年度 任用職員	
次長以上	1	1									2
農 政 係			1				2			3	6
農地利用最 適化推進係				1			1	1	1	3	7
農 地 係					1	1	2	2	1	3	10
計	1	1	1	1	1	1	5	3	2	9	25

3 会議等の開催状況

(1) 総会運営委員会の開催状況

総会の運営及び農業委員会活動の円滑な実施を図るため、毎月総会に先立ち農業委員会室において会長・副会長・総会運営委員の計3名により総会運営委員会を開催した。

開催日	審議内容
4月10日(水)	総会に提出する農地法申請等の議案、報告の内容確認、農業委員会の運営・活動に関する事項の対応方針案の決定、連絡事項の確認 (専門委員会委員長2名も出席)
5月10日(金)	
6月7日(金)	
7月8日(月)	
8月7日(水)	
9月9日(月)	
10月8日(火)	
11月7日(木)	
12月9日(月)	
1月8日(水)	
2月7日(金)	
3月10日(月)	

(2) 農地地区審査会の開催状況

農地法その他法令に定める審査の事案について、申請内容の審議及び現地調査を行うため、総会運営委員を除く委員を3班に分け農地地区審査会を開催した。

開催日	審議内容
4月12日～16日	農地法第3条・4条・5条申請等の事前審査並びに現地調査
5月14日～16日	
6月11日～13日	
7月10日～12日	
8月9日～14日	
9月11日～13日	
10月10日～15日	
11月11日～13日	
12月11日～13日	
1月10日～15日	
2月12日～14日	
3月12日～14日	

*開催日は土・日曜日、祭日を除く。

(3) 総会の開催状況

全農業委員により総会で農地法その他法令に定める審議等を以下のとおり行った。

回	開催日	主たる議題等	
1	4月18日 (木)	農地法 第3条・5条許可 非農地証明 令和6年度最適化活動の目標設定等 令和5年度事業報告	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条許可の取消 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明
2	5月20日 (月)	農地法 第3条・4条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和5年度農地利用最適化の推進状況 等の公表	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明
3	6月18日 (火)	農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和7年度農林関係税制改正の要望	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第4条・5条届出の取消 農地法 第3条の3届出
4	7月17日 (水)	農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和7年度県農業施策の要望事項	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明
5	8月16日 (金)	農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・4条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者承認	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第3条の3届出
6	9月18日 (水)	農地法 第3条・4条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和7年度静岡市農業施策の意見書 農地利用最適化推進委員の辞任・補充	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明
7	10月18日 (金)	農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・4・5条許可 転用許可後の計画変更(5条) 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明

		農地利用最適化推進委員の委嘱	
8	11月18日 (月)	農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・4条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者承認	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第4条届出の取消 農地法 第3条の3届出
9	12月17日 (火)	農用地利用集積計画決定 農地法第3条・4条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者承認	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明
10	1月17日 (金)	農用地利用集積計画決定 非農地の承認 農地法 第3条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条の3届出
11	2月18日 (火)	農業経営基盤強化促進法第19条第6 項による意見聴取 農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・4条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第3条の3届出 相続税納税猶予適格者証明
12	3月18日 (火)	農用地利用集積計画決定 農地法 第3条・5条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第18条第6項通知 農地法 第4条・5条届出 農地法 第5条届出の取消 農地法 第3条の3届出

(4) 各種会議開催状況

開催日	名称	主たる内容
5月20日	第1回農地最適化委員会	年度計画、農地利用状況調査、再生利用が困難な農地の非農地化、年度計画の非農地化
5月20日	第1回農政対策委員会	年間計画、税制改正要望
6月18日	地域別農業対策協議会	農業施策に関する要望・提案事項
6月28日	第2回農政対策委員会	県要望内容取りまとめ（予定）※災害警報発令のため中止
7月25日	第3回農政対策委員会	市への意見内容の検討
8月16日	第4回農政対策委員会	市への意見書
12月17日	第2回農地最適化委員会	非農地化にともなう確認書の回答結果、非農地化の総会承認と非農地通知、農地利用状況調査結果及び意向調査

(5) 研修会・視察研修の実施状況

月日	研修内容	講師等
6月18日	静岡市地域計画の作成について	市農業政策課
7月17日	令和5年度「静岡市農業施策に関する意見書」に対する取組概要の報告	市農業政策課ほか
7月18日	農地利用最適化について 農地利用状況調査研修（対象：葵区・駿河区）	市農業委員会事務局
7月19日	農地利用最適化について 農地利用状況調査研修（対象：清水区）	市農業委員会事務局
8月2日	中部地区農地利用最適化推進研修会	全国農業会議所、県農業会議、 県農業振興公社
8月16日	優良田園住宅制度について	市農業委員会事務局
10月18日	農業者年金の状況等について	静岡県農業会議
11月18日	小鹿地区区画整理事業について	市大谷・小鹿まちづくり推進課
2月5日	農業委員市内視察研修会	有限会社 グリーンエイト 静岡県果樹研究センター 他

4 農政関係業務

(1) 遊休農地対策（農地利用状況調査）

農業委員 19 名、農地利用最適化推進委員 37 名、地区補助員 82 名の合計 138 名が、納税猶予農地、生産緑地、前年度 3 条許可農地、利用権設定農地、前年度遊休農地について、8 月から 9 月にかけて現地調査を実施した。このうち、再生利用が可能な農地として報告があった 318 筆 194,591 m²については、12 月に所有者に対し、その農地の農業上の利用の意向について調査を行った。この結果に基づき、農地中間管理事業の利用や、関係機関への情報提供等を行い、農地利用の最適化を推進していく。

本年度は、農業委員及び農地利用最適化推進委員の指導等により、225 筆 138,150 m²の遊休農地が解消された。

また、庵原地区の合計 186 筆 113,717.87 m²について、再生利用が困難な農地の非農地化を実施した。

(2) 要望活動の実施状況

地域別農業対策協議会における農業政策提案事項を踏まえ、農政対策委員会にて検討し、「農業委員会等に関する法律」第 38 条第 1 項の規定に基づき、農地等の利用の最適化の推進に関する施策を企画立案する市の関係部署に対する意見書を令和 6 年 10 月 4 日に静岡市長あてに行った。また、同日、静岡市議会正・副議長へ、市に提出した意見書の報告を行った。

(3) 広報活動の実施状況

令和6年6月1日および12月1日に広報紙「農業委員会だより」を発行し、市内の農家に配付した。

(4) 農業委員及び農地利用最適化推進委員活動記録カードの提出状況（令和7年3月31日現在）

農業委員及び農地利用最適化推進委員の日常活動を把握するため、活動記録カードの提出を進めたが、その結果は以下のとおりである。

ア 月別カード提出枚数（農業委員：594枚、農地利用最適化推進委員：3,481枚）

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
農業委員	43	51	50	61	61	50	54	47	46	43	49	39
農地利用最適化 推進委員	299	320	307	324	372	319	284	266	239	253	260	238

イ 活動形態別カード提出件数（累計）

区分	法令による農業委員会の権限事項	担い手への農地利用集積・集約化活動	遊休農地の発生防止・解消活動	新規就農・新規参入の促進活動	法人化その他農業経営の合理化等	その他の活動
農業委員	459	21	6	0	2	116
農地利用最適化 推進委員	25	662	2,719	61		14

(5) 農業者年金受託業務の実施状況（令和7年3月31日現在）

ア 旧制度 農業者年金の受給状況（単位：人）

経営移譲年金				老齢年金		
裁定請求	支給停止	喪失	受給権者数	裁定請求	喪失	受給権者数
3	4	32	163	17	71	532

イ 新制度 農業者年金加入状況（単位：人）

政策支援				通常加入			
加入	通常加入から移行	任意脱退	加入者数 (被保険者数)	加入	政策支援から移行	任意脱退	加入者数 (被保険者数)
3	0	1	6	5	1	1	60

(6) その他農政業務 (令和7年3月31日現在)

ア 相続税納税猶予に関する業務

(単位:件)

区 分	葵 区	駿 河 区	清 水 区	市 外	計
納税猶予適格者証明	7	4	1	0	12
引き続き農業経営を行っている旨の証明	39	59	20	0	118
納税猶予農地状況報告	11	3	5	0	19

イ 生産緑地の農業の主たる従事者証明業務

(単位:件)

区 分	葵 区	駿 河 区	清 水 区	計
従事者の死亡によるもの	2	8	7	17
従事者の故障によるもの	9	18	7	34

5 農地業務の内容

(1) 農地法関係事務

ア 農地法第3条許可申請事由別件数 (令和7年3月31日現在)

譲 渡 人		譲 受 人	
事 由 \ 区 分	件数	事 由 \ 区 分	件数
交換	5	交換	5
贈与	35	受贈	34
譲受人の要望	72	規模拡大	71
縮小	13	農家創設	－
廃止	1	新規	20
農業者年金受給のため譲渡 (貸借を含む)	－	農業者年金受給のため譲受	－
その他	10	その他	6
計	136	計	136

上記のうち、農地所有適格法人、並びに農地法第3条第3項 (貸借のみ) に係る件数

区 分	件数	備 考
農地所有適格法人	2	
農地法第3条第3項	1	

イ 農地法第3条の3に係る届出件数及び面積 (令和7年3月31日現在)

区 分	件 数	筆 数	総 面 積 (㎡)
相 続	348	2,571	1,095,042.76
持分放棄	0	0	0
時効取得	0	0	0
包括遺贈	0	0	0
そ の 他	0	0	0
計	348	2,571	1,095,042.76

ウ 目的別農地転用面積及び件数 (令和7年3月31日現在)

(単位: m²)

	区分	農業用施設	住 宅	工業用施設	道水路	植林	一時転用	他建築・ 他施設用	合計
4 条 届 出	件数	0	141	3	7	0	1	104	256
	面積	0	42,767.07	729.27	866.01	0	990.15	215,980.47	261,332.97
4 条 許 可	件数	1	4	0	0	0	4	3	12
	面積	494.00	985.00	0	0	0	5,419.00	1,501.00	8,399.00
5 条 届 出	件数	0	320	3	8	0	1	131	463
	面積	0	93,645.91	5,081.00	874.49	0	374.00	85,436.60	185,412.00
5 条 許 可	件数	0	27	2	2	0	26	51	108
	面積	0	5,884.68	4,200.00	355.27	0	47,290.18	31,837.00	89,567.13
合 計	件数	1	492	8	17	0	32	289	839
	面積	494.00	143,282.66	10,010.27	2,095.77	0	54,073.33	334,755.07	544,711.10

エ 農地法第18条第6項に係る通知件数(合意解約) (令和7年3月31日現在)

区分	市街化区域	調整区域	無指定区域	合計
件 数	1	198	119	318
面積(m ²)	1,471.00	292,300.64	197,781.00	491,552.64

(2) 国有農地等関係事務処理状況

ア 国有農地関係

(単位: m²)

貸付形態	件数	面積	備考
農耕貸付地	5	632	
未 貸付地	50	13,138	
転用貸付地	1	4,880	
計	56	18,650	

イ 開拓財産関係

(単位：㎡)

現況	箇所数	面積	備考
開拓不適地 国有存置地 道水路	12	163,659	

(3) 各種証明書交付状況 (令和7年3月31日現在)

種 別	件数
農地転用事実確認証明	1
農業を営む者であることの証明	14
農地証明	2
非農地証明	53
耕作証明	11
交付証明	134
経営農地であることの証明	0
農業用施設証明	2
賃借地であることの証明	0
合 計	217

(4) 令和6年度 農地法等月別事案処理一覧表

次頁の表のとおり

6 その他

(1) 農業委員の改選 (19人)

公募期間：令和6年11月1日～11月28日

応募結果：一般応募0人、団体推薦19人 (JA 静岡市10人、JA しみず8人、県行政書士会1人)

選考結果：団体推薦の19人を選出 (選考会議：令和6年12月19日)

議会同意：令和7年2月10日 (静岡市議会 令和7年2月定例会)

市長任命：令和7年4月1日辞令交付

(2) 農地利用最適化推進委員の欠員補充 (1人)

公募期間：令和6年9月19日～10月15日

応募結果：一般応募0人、団体推薦1人 (JA しみず1人)

選考結果：団体推薦の1人を選出 (選考会議：令和6年10月16日)

農業委員会承認・委嘱：令和6年10月18日 (令和6年度第7回総会、委嘱状交付)

総会総括表（令和6年度）

単位：上段＝件数 下段＝㎡、但し備考欄は件数

開催年月日	権利移動関係（3条）					転用関係					その他									備考
	所有権移転	賃借権 設定・移転	使用貸借権 設定・移転	その他	3条	4条		5条		4・5条	交換 幹旋	18条1項 許可	18条6項 合意解約	計画変更	買受適格 証明	非農地証明	農用地利用 集積計画	計	聞き 取り	
	許可決定	許可決定	許可決定	許可決定	計	許可	届出	許可	届出	計					承認					
R6. 4. 18	4	0	2	0	6	0	20	9	34	63	0	0	8	0	0	4	0	12	2	
	1,250.00	0.00	8,586.00	0.00	9,836.00	0.00	4,687.29	8,084.00	23,861.91	36,633.20	0.00	0.00	17,692.00	0.00	0.00	1,256.00	0.00	18,948.00		
R6. 5. 20	5	0	0	0	5	4	23	6	37	70	0	0	38	0	0	5	0	43	0	
	2,619.00	0.00	0.00	0.00	2,619.00	1,991.00	7,578.51	1,895.36	23,123.98	34,588.85	0.00	0.00	47,090.64	0.00	0.00	12,588.30	0.00	59,678.94		
R6. 6. 18	7	0	1	0	8	0	27	4	51	82	0	0	1	0	0	2	173	176	0	
	1,338.00	0.00	246.00	0.00	1,584.00	0.00	9,840.97	2,252.00	17,941.53	30,034.50	0.00	0.00	1,767.00	0.00	0.00	679.00	228,442.40	230,888.40		
R6. 7. 17	18	1	0	0	19	0	21	9	35	65	0	0	24	0	0	7	9	40	0	
	23,588.45	280.00	0.00	0.00	23,868.45	0.00	7,024.66	3,001.00	8,477.75	18,503.41	0.00	0.00	31,314.00	0.00	0.00	1,676.60	27,147.00	60,137.60		
R6. 8. 16	9	1	0	0	10	1	17	8	34	60	0	0	39	0	0	7	3	49	1	
	11,394.00	1,712.00	0.00	0.00	13,106.00	444.00	11,384.96	4,778.00	17,687.88	34,294.84	0.00	0.00	47,657.00	0.00	0.00	5,056.00	1,709.00	54,422.00		
R6. 9. 18	3	0	0	0	3	1	14	7	25	47	0	0	25	0	0	2	0	27	2	
	2,295.00	0.00	0.00	0.00	2,295.00	3,715.00	3,287.82	8,640.00	7,042.31	22,685.13	0.00	0.00	29,841.00	0.00	0.00	656.00	0.00	30,497.00		
R6. 10. 18	9	3	1	0	13	1	14	15	38	68	0	0	12	1	0	4	3	20	2	
	6,889.00	2,481.00	2,639.00	0.00	12,009.00	747.00	7,502.07	9,732.27	17,563.28	35,544.62	0.00	0.00	19,010.00	1,361.00	0.00	7,969.00	17,053.00	45,393.00		
R6. 11. 18	21	1	0	0	22	1	28	14	48	91	0	0	26	0	0	3	1	30	3	
	13,440.00	1,240.00	0.00	0.00	14,680.00	310.00	64,875.47	7,076.00	19,962.81	92,224.28	0.00	0.00	53,565.00	0.00	0.00	1,014.00	3,040.00	57,619.00		
R6. 12. 17	9	0	0	0	9	3	21	9	34	67	0	0	17	0	0	3	345	365	1	
	10,171.00	0.00	0.00	0.00	10,171.00	508.00	66,819.23	17,181.15	11,728.17	96,236.55	0.00	0.00	24,350.00	0.00	0.00	7,177.00	402,299.72	433,826.72		
R7. 1. 17	13	0	0	3	16	0	29	8	58	95	0	0	59	0	0	5	6	70	0	
	9,230.72	0.00	0.00	55.75	9,286.47	0.00	64,487.83	3,208.32	17,999.30	85,695.45	0.00	0.00	103,510.00	0.00	0.00	2,728.59	15,966.00	122,204.59		
R7. 2. 18	8	0	0	0	8	1	25	6	33	65	0	0	40	0	0	3	41	84	1	
	2,235.00	0.00	0.00	0.00	2,235.00	684.00	9,157.00	3,507.03	10,360.69	23,708.72	0.00	0.00	74,734.00	0.00	0.00	11,294.00	46,257.00	132,285.00		
R7. 3. 18	17	0	0	0	17	0	17	13	36	66	0	0	29	0	0	8	1	38	3	
	24,629.43	0.00	0.00	0.00	24,629.43	0.00	4,687.16	20,212.00	9,662.39	34,561.55	0.00	0.00	41,022.00	0.00	0.00	173,234.90	1,194.00	215,450.90		
計	123	6	4	3	136	12	256	108	463	839	0	0	318	1	0	53	582	954	15	
	109,079.60	5,713.00	11,471.00	55.75	126,319.35	8,399.00	261,332.97	89,567.13	185,412.00	544,711.10	0.00	0.00	491,552.64	1,361.00	0.00	225,329.39	743,108.12	1,461,351.15		