資料2－1

令和７年度 静岡市農業委員会 事業報告書

１　実施概要

本市は、海岸から山間地まで自然的・社会的条件の異なる広い区域において、都市部にあっては平坦な農地、中山間地域にあっては傾斜地を利用した農業が営まれており、良好な環境や景観を維持する多面的機能や、良質な農産物を提供している。

しかしながら、農業を取り巻く状況は、農業従事者の高齢化や後継者不足、有害鳥獣による被害、耕作放棄地の拡大、更に消費者の求める食の多様化への対応など、様々な問題を抱えている。

このため、活動においては、「担い手への農地利用の集積・集約化」、「遊休農地の発生防止・解消」、「新規参入の促進」を三本柱に、「農地等の利用の最適化の推進」を強力に進めることが求められている。

これを受け、令和７年度は、次のとおり実施してきた。

「担い手への農地利用の集積・集約化」においては、認定農業者、新規就農者を中心に集積を行い、令和７年度末の担い手への農地集積面積は、1819.5ha となっている。（令和６年度　1,818.6ha）（※参考　令和７年度末の認定農業者 590 経営体、令和７年度の新規就農者数 27 経営体）

「遊休農地の発生防止・解消」においては、遊休農地約 13.2ha を解消するとともに再生利用が困難な農地約 25.8ha の非農地化を実施した。（令和６年度　解消面積約 15.5ha、非農地化面積約 11.4ha）

「新規参入の促進」においては、令和７年度は、推進委員が日々行う最適化活動により、就農希望者からの相談対応を随時行った。

また、地域計画の変更にかかる協議の場に、農業委員、推進委員が参加し、地域の農業の現状や課題、将来における農地利用の姿などについて農業者や関係機関と話し合いを行った。

その他、本市の農業が社会・経済の環境変化に対応し発展できるよう、地域農業者の意見を組み入れ、国・県・市に対し、農業関連施策のより一層の推進について、意見・要望等の活動を実施した。

２　農業委員等及び職員の構成

【農業委員】　19 人　（令和７年４月１日現在）

【農地利用最適化推進委員】　37 人　（令和７年４月１日現在）

【職員】　（令和７年４月１日現在）

区　分	事務局職員（人）										
	事務局長	次長	補佐	主幹	係長	副主幹	主査	主任主事	主事	会計年度任用職員	計
次長以上	1	1									2
農政係					1		2			2	5
農地利用最適化推進係				1		1		3		3	8
農地係			1			1	2	1	1	3	9
計	1	1	1	1	1	2	4	4	1	8	24

3　会議等の開催状況

（1）総会運営委員会の開催状況

総会の運営及び農業委員会活動の円滑な実施を図るため、毎月総会に先立ち、会長・副会長を含む総会運営委員の計３名により総会運営委員会を開催した。

開催日	審議内容
4月 10 日(木)	総会に提出する農地法申請等の議案、報告の内容確認、農業委員会の運営・活動に関する事項の対応方針案の決定、連絡事項の確認 ※専門委員会委員長２名も出席
5月 12 日(月)	
6月 10 日(火)	
7月８日(火)	
8月８日(金)	
9月９日(火)	
10 月８日(水)	
11 月７日(金)	
12 月９日(火)	
1月 13 日(火)	
2月９日(月)	
3月 10 日(火)	

（2）農地地区審査会の開催状況

農地法その他法令に定める審査の事案について、申請内容の審議及び現地調査を行うため、総会運営委員、専門委員会委員長の５名を除く委員を３班に分け農地地区審査会を開催した。

開催日	審議内容
4月 14 日～16 日	農地法第３条・４条・５条申請等の事前審査並びに現地調査
5月 14 日～16 日	
6月 12 日～16 日	
7月 10 日～14 日	
8月 13 日～15 日	
9月 11 日～16 日	
10 月 10 日～15 日	
11 月 11 日～13 日	
12 月 11 日～15 日	
1月 15 日～19 日	
2月 12 日～16 日	
3月 12 日～16 日	

＊開催日は土・日曜日、祭日を除く。

（３）総会の開催状況

全農業委員により総会で農地法その他法令に定める審議等を以下のとおり行った。

回	開催日	主 た る 議 題 等	
1	４月１日 （火）	農業委員会の互選 農業委員会会長職務代行者の互選 総会運営委員会及び農地地区審査委員会の選任 静岡県農協会議普通会員の選任 農地利用最適化推進委員の委嘱	
2	４月 18 日 （金）	農地利用集積等促進計画案意見聴取 農地法 第３条・４条許可 事業計画変更承認（４条） 非農地証明 生産緑地の主たる従業者証明 令和７年度最適化活動の目標設定等 令和６度事業報告	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第３条の３届出 相続税納税猶予適格者証明 農業者年金加入推進部長及び静岡市農業振興地域整備促進協議委員の推薦 令和７年度事務局職員の任免
3	５月 20 日 （火）	農地法 第３条・４条・５条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和６年度農地利用最適化の推進状況等の公表	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出 地域別農業対策協議会の委員
4	６月 18 日 （水）	農地法 第３条・５条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和８年度農林関係税制改正の要望	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第３条の３届出
5	７月 17 日 （木）	農地法 第３条・４条・５条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 令和８年度県農業施策の要望事項	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出 相続税納税猶予適格者証明
6	８月 19 日 （火）	農地法 第３条・４条・５条許可 事業計画変更承認（５条） 非農地証明 生産緑地の主たる従事者承認	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出
7	９月 18 日 （木）	農地法 第３条・５条許可 非農地証明 令和８年度静岡市農業施策の意見書 農地利用集積等促進計画案への意見書	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第３条の３届出 相続税納税猶予適格者証明

8	10 月 17 日 （金）	農用地利用集積計画案への異見聴取 農業経営基盤強化促進法第 19 条第６ 項による意見聴取 農地法 第３条・５条許可 転用許可後の計画変更（５条） 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出 相続税納税猶予適格者証明
9	11 月 17 日 （月）	農業経営基盤強化促進法第 22 条第１ 項の規定による買入れ協議の要請 農地法　第３条・４条・５条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者承認	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第３条の３届出 生産緑地に係る農業の主たる従 事者の承認取消
10	12 月 17 日 （水）	農用地利用集積計画への異見聴取 農地法第３条・４条・５条許可 事業計画承認（５条） 非農地証明 生産緑地の主たる従事者承認	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出
11	１月 21 日 （水）	農用地利用集積計画への異見聴取 農地法第３条・４条・５条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出
12	２月 18 日 （火）	農業経営基盤強化促進法第 19 条第６ 項による意見聴取 農地法 第３条・４条・５条許可 非農地証明 生産緑地の主たる従事者証明 情報セキュリティ基本方針の策定	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法第５条届出の取消 農地法 第３条の３届出 相続税納税猶予適格者証明
13	３月 18 日 （水）	農地法 第３条・４条・５条許可 非農地証明 非農地の承認 生産緑地の主たる従事者証明	農地法 第 18 条第６項通知 農地法 第４条・５条届出 農地法 第４条届出の取消 農地法 第３条の３届出 相続税納税猶予適格者証明 農業振興地域整備促進協議会委 員の推薦

（４）各種会議開催状況

開催日	名称	主たる内容
５月 20 日	第１回農地最適化委員会	年度計画、農地利用状況調査、再生利用が困難な農地の非農地化
５月 20 日	第１回農政対策委員会	年間計画、税制改正要望
６月 18 日	地域別農業対策協議会	農業施策に関する要望・提案事項
６月 27 日	第２回農政対策委員会	県要望内容取りまとめ
７月 24 日	第３回農政対策委員会	市への意見内容の検討
８月 19 日	第４回農政対策委員会	市への意見書取りまとめ
12 月 17 日	第２回農地最適化委員会	非農地化にともなう確認書の回答結果、非農地化の総会承認と非農地通知、農地利用状況調査結果及び意向調査

（５）研修会・視察研修等の実施状況

月日	研修内容	講師等
４月１日	新農業委員研修会	市農業委員会事務局
４月 18 日	新農地利用最適化推進委員研修会	市農業委員会事務局
７月 10 日	農地利用最適化について 農地利用状況調査研修（対象：清水区）	市農業委員会事務局
７月 14 日	農地利用最適化について 農地利用状況調査研修（対象：葵区・駿河区）	市農業委員会事務局
７月 17 日	「静岡市農業施策に関する意見書」に対する取組概要の報告	市農業政策課、農地利用課、農地整備課、中山間地振興課
８月 27 日	中部地区農地利用最適化推進研修会	全国農業会議所、県農業会議、県農業振興公社
10 月 17 日	農業者年金の状況等について	静岡県農業会議
11 月９日	農地所有適格法人について	市農業委員会事務局
１月 29 日	三重県津市視察受け入れ	市農業委員会事務局 市農業政策課
２月 20 日	大阪府堺市視察受け入れ	市農業委員会事務局
３月 18 日	物価高騰対策事業について	市農業政策課

4　農政関係業務

（1）遊休農地対策（農地利用状況調査）

農業委員 19 名、農地利用最適化推進委員 37 名、地区補助員 69 名の合計 125 名が、納税猶予農地、生産緑地、前年度３条許可農地、利用権設定農地、前年度遊休農地について、７月から９月にかけて現地調査を実施した。このうち、再生利用が可能な農地として報告があった 347 筆 220,409 ㎡については、12 月に所有者に対し、その農地の農業上の利用の意向について調査を行った。この結果に基づき、農地中間管理事業の利用や、関係機関への情報提供等を行い、農地利用の最適化を推進していく。

本年度は、農業委員及び農地利用最適化推進委員の指導等により、227 筆 131,618 ㎡の遊休農地が解消された。

また、山原地区の合計 218 筆 257,893 ㎡について、再生利用が困難な農地の非農地化を実施した。

（2）要望活動の実施状況

地域別農業対策協議会における農業政策提案事項を踏まえ、農政対策委員会にて検討し、「農業委員会等に関する法律」第 38 条第１項の規定に基づき、農地等の利用の最適化の推進に関する施策を企画立案する市の関係部署に対する意見書を令和７年 10 月６日に静岡市長あてに行った。また、同日、静岡市議会正・副議長へ、市に提出した意見書の報告を行った。

（3）広報活動の実施状況

新農業委員･新農地利用最適化推進委員を紹介するパンフレットを作成し、JA 等に配付した。

（4）農業委員及び農地利用最適化推進委員の活動状況（令和８年３月 31 日現在）

農業委員及び農地利用最適化推進委員における年間の農業委員会活動は以下のとおりである。

ア　月別活動件数（累計）

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
農業委員	62	47	50	63	54	46	44	52	46	47	46	47
農地利用最適化推進委員	241	265	276	310	324	286	290	298	284	257	265	254

イ　活動形態別件数（累計）

区分	法令による農業委員会の権限事項	担い手への農地利用集積・集約化活動	遊休農地の発生防止・解消活動	新規就農・新規参入の促進活動	法人化その他農業経営の合理化等	その他の活動
農業委員	506	9	23	0	1	100
農地利用最適化推進委員	73	435	2,766	76	0	0

（５）農業者年金受託業務の実施状況（令和８年３月 31 日現在）

ア　旧制度　農業者年金の受給状況　（単位：人）

経営移譲年金				老齢年金		
裁定請求	支給停止	喪失	受給権者数	裁定請求	喪失	受給権者数
0	0	29	137	3	62	481

イ　新制度　農業者年金加入状況　（単位：人）

政策支援				通常加入			
加入	通常加入から移行	任意脱退	加入者数（被保険者数）	加入	政策支援から移行	任意脱退	加入者数（被保険者数）
0	0	2	4	3	2	2	61

（６）その他農政業務（令和８年３月 31 日現在）

ア　相続税納税猶予に関する業務　（単位：件）

区分	葵区	駿河区	清水区	市外	計
納税猶予適格者証明	4	3	1	0	8
引き続き農業経営を行っている旨の証明	30	31	18	0	79
引き続き特定貸付を行っている旨の証明	0	0	1	0	1
納税猶予農地状況報告	4	7	6	0	17

イ　生産緑地の農業の主たる従事者証明業務　（単位：件）

区分	葵区	駿河区	清水区	計
従事者の死亡によるもの	5	5	3	13
従事者の故障によるもの	9	8	7	24

５　農地業務の内容

（１）農地法関係事務

ア　農地法第３条許可申請事由別件数（令和８年３月 31 日現在）

譲渡人		譲受人	
事由＼区分	件数	事由＼区分	件数
交換	5	交換	5
贈与	8	受贈	7
譲受人の要望	8	規模拡大	76
縮小（労力不足）	94	農家創設	－
廃止	0	新規	39
農業者年金受給のため譲渡（貸借を含む）	3	農業者年金受給のため譲受	3
その他	20	その他	8
計	138	計	138

上記のうち、農地所有適格法人、並びに農地法第３条第３項（貸借のみ）に係る件数

区　分	件　数	備　考
農地所有適格法人	0	
農地法第３条第３項	4	

イ　農地法第３条の３に係る届出件数及び面積（令和８年３月 31 日現在）

区 分	件　数	筆　数	総 面 積（㎡）
相　　続	347	2,793	1,266,317.73
持分放棄	0	0	0
時効取得	0	0	0
包括遺贈	0	0	0
そ の 他	0	0	0
計	347	2,793	1,266,317.73

ウ　目的別農地転用面積及び件数（令和８年３月 31 日現在）

（単位：㎡）

	区分	農業用施設	住　　宅	工業用施設	道水路	植林	一時転用	他建築・他施設用	合計
４条届出	件数	1	106	1	14	1	0	90	213
	面積	42.14	32,565	330	786.63	79.00	0	32,452.32	66,255.98
４条許可	件数	0	5	0	0	0	3	5	13
	面積	0	1,925	0	0	0	954.30	1,229.63	4,108.93
５条届出	件数	0	297	4	5	0	2	133	441
	面積	0	88,931.58	2,276	400.50	0	783.00	59,789.29	152,180.37
５条許可	件数	3	19	0	1	0	11	32	66
	面積	4,828.70	5,932.00	0	54.00	0	18,337.00	34,945.71	64,097.41
合計	件数	4	428	5	21	1	16	267	742
	面積	4,870.84	129,175.14	1,577.55	1,312.11	79.00	20,074.30	154,064.26	311,153.20

エ　農地法第 18 条第６項に係る通知件数(合意解約)（令和８年３月 31 日現在）

区分	市街化区域	調整区域	無指定区域	合計
件　数	1	99	42	142
面積(㎡)	1,395.00	109,873.00	73,116.74	184,384.74

（２）国有農地等関係事務処理状況

ア　国有農地関係　（単位：㎡）

貸付形態	件数	面積	備考
農耕貸付地	4	619	
未 貸付地	51	13,204	
転用貸付地	1	4,880	
計	56	18,703	

イ　開拓財産関係　（単位：㎡）

現況	箇所数	面積	備考
開拓不適地 国有存置地 道　水　路	50	163,659	

（３）各種証明書交付状況（令和８年３月 31 日現在）

種　別	件数
農地転用事実確認証明	0
農業を営む者であることの証明	12
農地証明	8
非農地証明	78
耕作証明	15
交付証明	127
経営農地であることの証明	0
農業用施設証明	1
賃借地であることの証明	0
合　計	242

（４）令和７年度 農地法等月別事案処理一覧表

次頁の表のとおり

農地法等月別事案処理一覧表（令和７年度）

単位：上段＝件数　下段＝㎡、備考欄は件数

開催年月日	権利移動関係（３条）					転用関係					その他								備考
	所有権移転	賃借権設定・移転	使用貸借権設定・移転	その他	３条	４条		５条		４・５条	３条の３届出	18条１項許可	18条６項合意解約	計画変更	買受適格証明	非農地証明	農用地利用集積等促進計画	計	地区審聞取り
	許可決定	許可決定	許可決定	許可決定	計	許可	届出	許可	届出	計					承認				
R7. 4. 18	7	1	0	0	8	1	19	9	43	72	29	0	10	0	0	5	177	221	2
	10,035.00	1,324.00	0.00	0.00	11,359.00	251.00	9,928.98	8,931.00	36,238.76	55,349.74	79,326.28	0.00	10,377.00	0.00	0.00	2,051.00	221,039.00	312,793.28	
R7. 5. 20	9	0	0	0	9	1	18	7	44	70	34	0	6	0	0	18	0	58	2
	4,052.91	0.00	0.00	0.00	4,052.91	221.00	8,528.23	4,439.00	17,038.10	30,226.33	251,484.35	0.00	8,670.00	0.00	0.00	12,352.00	0.00	272,506.35	
R7. 6. 18	13	1	0	0	14	0	16	2	38	56	17	0	4	0	0	7	0	28	0
	14,681.66	642.00	0.00	0.00	15,323.66	0.00	3,941.74	658.00	1,641.34	6,241.08	52,765.87	0.00	3,952.00	0.00	0.00	17,440.00	0.00	74,157.87	
R7. 7. 17	13	1	0	0	14	2	13	9	46	70	19	0	11	0	1	8	0	39	1
	8,265.00	1,095.00	0.00	0.00	9,360.00	1,211.00	4,564.90	2,973.00	15,930.04	24,678.94	67,131.32	0.00	14,352.00	0.00	33.00	12,877.36	0.00	94,393.68	
R7. 8. 19	9	1	2	0	12	1	27	4	43	75	30	0	17	1	0	3	0	51	0
	5,542.92	848.00	16,503.00	0.00	22,893.92	954.00	8,191.33	1,264.00	15,071.90	25,481.23	119,248.33	0.00	17,980.00	816.00	0.00	617.31	0.00	138,661.64	
R7. 9. 18	8	2	0	0	10	0	16	3	34	53	21	0	2	0	1	3	1	28	1
	4,632.92	976.00	0.00	0.00	5,608.92	0.00	3,462.79	11,755.00	8,179.56	23,397.35	106,852.26	0.00	3,526.00	0.00	33.00	874.00	327.00	111,612.26	
R7. 10. 17	12	0	1	0	13	0	22	1	39	62	32	0	2	0	0	4	554	592	0
	8,750.00	0.00	229.00	0.00	8,979.00	0.00	7,729.65	250.00	12,742.02	20,721.67	84,395.57	0.00	4,434.00	0.00	0.00	1,215.00	814,519.79	904,564.36	
R7. 11. 17	8	2	0	0	10	1	9	6	23	39	22	0	7	0	0	4	0	33	1
	4,028.00	1,555.00	0.00	0.00	5,583.00	224.00	2,439.02	17,975.00	6,523.49	27,161.51	73,504.61	0.00	7,490.00	0.00	0.00	2,154.00	0.00	83,148.61	
R7. 12. 17	12	2	0	0	14	1	15	5	39	60	37	0	20	1	0	3	30	91	2
	11,528.00	3,823.00	0.00	0.00	15,351.00	0.12	3,220.00	5,784.00	26,374.93	35,379.05	93,887.10	0.00	20,896.00	330.00	0.00	733.91	38,373.00	154,220.01	
R8. 1. 21	7	0	0	0	7	3	21	6	33	63	35	0	30	0	0	14	2	81	1
	5,799.55	0.00	0.00	0.00	5,799.55	475.63	4,926.90	2,358.00	10,556.65	18,317.18	87,887.36	0.00	50,899.74	0.00	0.00	9,417.00	12,654.00	160,858.10	
R8. 2. 18	9	0	0	0	9	1	17	4	27	49	43	0	16	0	0	5	0	64	1
	13,642.95	0.00	0.00	0.00	13,642.95	509.00	4,467.05	1,740.00	5,084.67	11,800.72	169,135.78	0.00	21,497.00	0.00	0.00	2,629.88	0.00	193,262.66	
R8. 3. 18	14	2	3	0	19	2	21	10	39	72	28	0	17	0	1	4	0	50	1
	7,755.87	1,030.00	1,486.82	0.00	10,272.69	263.18	5,126.00	5,968.71	18,257.40	29,615.29	80,698.90	0.00	20,311.00	0.00	98.00	6,862.00	0.00	107,969.90	
計	121	12	6	0	138	13	214	66	448	741	347	0	142	2	3	78	764	1,336	12
	98,714.78	11,293.00	18,218.82	0.00	128,226.60	4,108.93	66,526.59	64,095.71	173,638.86	308,370.09	1,266,317.73	0.00	184,384.74	1,146.00	164.00	69,223.46	1,086,912.79	2,608,148.72	

令和８年３月31日現在