

令和元年(平成31年) 静岡市農地賃借料情報

平成31年1月から令和元年12月までに締結(公告)された賃借権における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりになっています。

1 田(水稻)の部

| 地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 |
|---------------|--------|---------|--------|------|
| 葵区 | 9,800円 | 15,200円 | 2,100円 | 10件 |
| 駿河区 | 9,000円 | 13,000円 | 5,000円 | 4件 |
| 清水区 | — | — | — | —件 |
| 葵区中山間地域 | 4,100円 | 5,100円 | 1,500円 | 15件 |
| 清水区中山間地域 | — | — | — | —件 |
| (参考) 静岡市平均 | 6,800円 | | | 29件 |

2 畑(普通畑)の部

| 地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 |
|---------------|---------|---------|---------|------|
| 葵区 | 11,200円 | 39,300円 | 3,000円 | 30件 |
| 駿河区 | 21,500円 | 42,600円 | 3,100円 | 21件 |
| 清水区 | 20,400円 | 40,000円 | 10,800円 | 15件 |
| 葵区中山間地域 | 4,100円 | 5,100円 | 2,700円 | 18件 |
| 清水区中山間地域 | — | — | — | —件 |
| (参考) 静岡市平均 | 13,900円 | | | 84件 |

3 畑(茶畑)の部

| 地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 |
|---------------|--------|---------|--------|------|
| 葵区 | 5,900円 | 13,700円 | 2,600円 | 83件 |
| 駿河区 | 2,200円 | 2,500円 | 1,900円 | 4件 |
| 清水区 | 9,600円 | 11,900円 | 7,100円 | 14件 |
| 葵区中山間地域 | 3,500円 | 6,900円 | 1,300円 | 341件 |
| 清水区中山間地域 | 5,800円 | 6,700円 | 4,500円 | 14件 |
| (参考) 静岡市平均 | 4,200円 | | | 456件 |

4 畑(茶畑以外の樹園地)の部

| 地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 |
|---------------|---------|---------|---------|------|
| 葵区 | 13,700円 | 15,400円 | 8,000円 | 5件 |
| 駿河区 | 8,300円 | 11,100円 | 4,200円 | 10件 |
| 清水区 | 11,800円 | 30,000円 | 2,400円 | 101件 |
| 葵区中山間地域 | — | — | — | —件 |
| 清水区中山間地域 | 16,700円 | 21,900円 | 11,500円 | 4件 |
| (参考) 静岡市平均 | 11,800円 | | | 120件 |

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「(参考)静岡市平均」の平均額は、各地域の平均値をデータ数により加重平均した値です。

※4 中山間地域の対象地区は下記のとおりです。

<葵区>

井川、梅ヶ島、大河内、玉川、大川、清沢、松野、足久保、中藁科、南藁科
服織西、賤機北、賤機中、北沼上

<清水区>

両河内、小島、庵原、由比