

令和4年 静岡市農地賃借料情報

令和4年1月から令和4年12月までに締結(公告)された賃借権における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりになっています。

1 田(水稻)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	9,000円	10,000円	2,500円	11件
駿河区	——	——	——	——件
清水区	——	——	——	——件
葵区中山間地域	8,000円	10,000円	6,500円	80件
清水区中山間地域	——	——	——	——件
(参考) 静岡市平均	8,100円			91件

2 畑(普通畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	11,600円	18,500円	8,000円	51件
駿河区	71,200円	74,600円	51,000円	7件
清水区	24,100円	50,900円	10,000円	51件
葵区中山間地域	13,000円	35,500円	10,000円	22件
清水区中山間地域	10,000円	10,000円	10,000円	67件
(参考) 静岡市平均	16,500円			198件

3 畑(茶畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	6,500円	13,000円	3,000円	38件
駿河区	1,100円	2,000円	1,000円	15件
清水区	14,700円	20,500円	9,900円	87件
葵区中山間地域	6,600円	12,200円	3,000円	378件
清水区中山間地域	12,800円	20,000円	5,000円	76件
(参考) 静岡市平均	8,400円			594件

4 畑(茶畑以外の樹園地)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	4,800円	5,000円	4,500円	4件
駿河区	10,100円	13,000円	8,000円	25件
清水区	17,000円	30,000円	7,400円	181件
葵区中山間地域	——	——	——	——件
清水区中山間地域	18,900円	30,000円	8,100円	163件
(参考) 静岡市平均	17,200円			373件

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「(参考)静岡市平均」の平均額は、各地域の平均値をデータ数により加重平均した値です。

※4 中山間地域の対象地区は下記のとおりです。

<葵区>

井川、梅ヶ島、大河内、玉川、大川、清沢、松野、足久保、中藁科、南藁科
服織西、賤機北、賤機中、北沼上

<清水区>

両河内、小島、庵原、由比