

令和6年 静岡市農地賃借料情報

令和6年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃借権における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりになっています。

1 田(水稻)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	9,600円	10,000円	8,000円	14件
駿河区	1,100円	1,100円	1,100円	2件
清水区	—	—	—	—件
葵区中山間地域	8,700円	10,200円	6,000円	15件
清水区中山間地域	—	—	—	—件
(参考) 静岡市平均	8,600円			31件

2 畑(普通畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	8,900円	12,000円	3,900円	80件
駿河区	25,200円	45,400円	9,200円	20件
清水区	14,900円	30,000円	10,000円	122件
葵区中山間地域	11,000円	13,800円	10,000円	23件
清水区中山間地域	10,000円	10,000円	10,000円	42件
(参考) 静岡市平均	12,900円			287件

3 畑(茶畑)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	8,700円	12,000円	5,000円	101件
駿河区	—	—	—	—件
清水区	9,400円	13,300円	6,200円	14件
葵区中山間地域	5,600円	8,000円	2,000円	264件
清水区中山間地域	15,600円	20,000円	7,300円	89件
(参考) 静岡市平均	8,300円			438件

4 畑(茶畑以外の樹園地)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	—	—	—	—件
駿河区	1,700円	2,000円	1,400円	4件
清水区	13,800円	30,300円	9,000円	158件
葵区中山間地域	—	—	—	—件
清水区中山間地域	14,100円	22,100円	5,000円	94件
(参考) 静岡市平均	13,700円			256件

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「(参考)静岡市平均」の平均額は、各地域の平均値をデータ数により加重平均した値です。

※4 中山間地域の対象地区は下記のとおりです。

『葵区』

井川地区	井川、岩崎、上坂本、口坂本、小河内、田代
梅ヶ島地区	入島、梅ヶ島
大河内地区	相淵、有東木、渡、中平、平野、横山、巖野
玉川地区	大沢、奥池ヶ谷、奥仙俣、落合、柿島、桂山、上落合、口仙俣、腰越、内匠、中沢、長熊、長妻田、森腰、油野、横沢
大川地区	大間、崩野、坂ノ上、柳沢、櫛尾、日向、諸子沢、八草、湯ノ島
清沢地区	相俣、赤沢、鍵穴、黒俣、小島、坂本、杉尾、寺島、屋居渡
美和地区	油山、松野、津渡野、足久保口組、足久保奥組
中薬科地区	富厚里、小布杉、奈良間、富沢、大原、水見色
南薬科地区	産女、吉津、飯間、小瀬戸、西又
服織地区	新聞、谷津
賤機地区	郷島、野田平、俵沢、油島、俵峰 門屋、牛妻
千代田地区	北沼上
西奈地区	長尾、平山

『清水区』

岡河内地区	大平、清地、河内、茂野島、高山、葛沢、土、中河内、西里、布沢、和田島
小島地区	小河内、宍原
庵原地区	伊佐布、杉山、茂畑、吉原
由比地区	由比入山