

令和5年 静岡市農地賃借料情報

令和5年1月から令和5年12月までに締結(公告)された賃借権における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりになっています。

1 田(水稻)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	11,800円	18,000円	8,000円	10件
駿河区	9,100円	9,100円	9,100円	2件
清水区	—	—	—	—件
葵区中山間地域	6,800円	8,000円	4,000円	26件
清水区中山間地域	—	—	—	—件
(参考) 静岡市平均	8,200円	—	—	38件

2 畑(普通畠)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	10,200円	17,900円	5,000円	55件
駿河区	—	—	—	—件
清水区	31,900円	50,000円	16,700円	30件
葵区中山間地域	9,200円	12,800円	7,400円	46件
清水区中山間地域	1,200円	2,000円	1,000円	66件
(参考) 静岡市平均	10,200円	—	—	197件

3 畑(茶畠)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	5,700円	10,200円	5,000円	71件
駿河区	3,000円	3,000円	3,000円	2件
清水区	10,000円	10,000円	10,000円	24件
葵区中山間地域	6,500円	10,200円	2,000円	99件
清水区中山間地域	9,000円	11,000円	4,000円	42件
(参考) 静岡市平均	7,000円	—	—	238件

4 畑(茶畠以外の樹園地)の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数
葵区	18,500円	18,800円	18,100円	4件
駿河区	7,600円	8,700円	3,000円	20件
清水区	12,400円	20,000円	4,600円	114件
葵区中山間地域	—	—	—	—件
清水区中山間地域	10,600円	18,400円	3,900円	8件
(参考) 静岡市平均	11,800円	—	—	146件

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。

※3 「(参考)静岡市平均」の平均額は、各地域の平均値をデータ数により加重平均した値です。

※4 中山間地域の対象地区は下記のとおりです。

<葵区>

井川、梅ヶ島、大河内、玉川、大川、清沢、松野、足久保、中藁科、南藁科
服織西、賤機北、賤機中、北沼上

<清水区>

両河内、小島、庵原、由比