

別記様式第1号（第1関係）

静岡県

池ノ沢地区

作成年月日

平成30年10月

畑地帯農用地利用集積促進土地改良整備計画書

池ノ沢地区

平成30年10月31日

静岡県静岡市

< 目 次 >

第1章 概要	-1-	第2章 計画事項	-6-
1. 畑地帯農用地利用集積促進土地改良整備計画総括表	-1-	1. 農業構造再編の目標	-6-
2. 農業経営の変化と農業農村整備の展望	-2-	(1) 生産性向上の目標	-6-
3. 対象事業名	-3-	(2) 市町村が定めた農業構造改善目標	-7-
4. 地区の概況	-3-	(3) 担い手等の見通し	-7-
(1) 市町村名等	-3-	(4) 農業経営規模拡大計画	-8-
(2) 市町村の概要	-3-	2. 農用地の流動化計画	-9-
(3) 市町村における農業振興の目標	-3-	(1) 農用地流動化計画	-9-
(4) 対象地区の選定理由	-3-	(2) 農作業集積計画	-9-
(5) 計画区域農用地の概要	-3-	3. 土地利用計画	-10-
(6) 社会経済条件	-4-	(1) 土地利用区分	-10-
(7) 生産地域の農業動向	-5-	(2) 権利に基づく面的土地利用集積方法	-10-
		4. 農業生産基盤整備計画	-18-

第1章 概要

1. 畑地帯農用地利用集積促進土地改良整備計画総括表

都道府県名		所在地		地区名		地区面積 (ha)		農政局名		関東農政局	
静岡県		静岡市		池ノ沢		10.9		担当部課名			
								静岡県中部農林事務所農村整備課 (TEL 054-286-9010 / FAX 054-286-9279)			
地勢及び 社会経済条件	本地区は静岡市清水区の中心に位置するみかん地域であり、「清水ミカン」が市場で高い評価を受けて、農家の営農意欲が向上している。しかし、急峻な山間地にある樹園地であり、農作業効率及び生産性が低く、営農の継続並びに更なる生産拡大の妨げとなっている。					農用地の 整備状況	ほ場はいずれも現況地形を利用して造られており、急傾斜不整形である。ほ場には人力やモノレール利用等で資材、収穫物の搬入出を行っている。				
営農状況	従来から小規模零細経営がほとんどであり、急峻な山間地にある樹園地は、農作業効率及び生産性が低く、営農の継続並びに更なる生産拡大の妨げとなっている。										
地区設定理由	本地区は、柑橘中心の営農体系で、みかん、茶の作付が主である。					非農用地の概要		農業集落道			
農業構造の 再編目標	現況 → 目標 (1) ほ場条件：急傾斜・不整形ほ場 ⇒ 大区画平坦ほ場に改良する。 (2) 営農方向：在来品種みかん ⇒ 青島等改良種に改植し、併せて高品質化・高生産化を図る。 (3) 作業体系：人力作業（運搬、防除、中耕等）⇒ 機械化し、営農経費の節減を図る。 (4) 担い手等：小規模農家 ⇒ 耕作条件の改善・農地集積により、規模拡大による自立経営農家を育成する。										
農用地の流動 化計画および 経営体育成計 画並びにほ場 整備計画	項目	農用地面積 (ha) ①	担い手の経営面積 (ha) ②	同左シェア (%) ②÷①	認定農業者数	全農家に占める 認定農業者の割合		備考			
	現況	8.80	0.89	10.2%	7	当該地区	16.3%	目標年度：平成37年度			
	対象事業完了時	10.90	8.42	77.3%	6	市町村平均					
	目標	10.90	8.18	75.0%	6						
	集積方法(目標)	計 (ha)	担い手農家	農業生産法人	その他	ほ 場 整 備 計 画	項目	現況 (ha)	計画 (ha)	ほ場整備の手法	
	自己所有地	0.86	0.86	-	-		大区画				
	貸借権設定	7.57	7.57	-	-		標準区画		10.9	改良山成畑工	
	経営受託	-	-	-	-		小区画				
	基幹作業受託	-	-	-	-		未整備	8.8			
	計 (ha)	8.42	8.42	-	-		計	8.8	10.9		
農業生産基盤 の整備に対応 する事業管理 計画	① 柑橘類生産の低迷を打開するため、急傾斜樹園地の大規模な平坦化をすすめ、畑地かんがい施設整備と併せ生産性の高いほ場を整備する。 ('19(H31)年～'23(H35)年)				② みかんを中心とした農業経営の安定を図るため、生産基盤の整備に併せ構造政策を積極的に進め、中心経営体への農地集積・集約化を図る。 ('24(H36)年～'25(H37)年)						
土地改良施設 等の管理計画	畑地かんがい施設は、池ノ沢土地改良区が管理を行う。										
その他 必要な事項	なし										

2. 農業経営の変化と農業農村整備の展望

	現況（平成30年）	目標（平成37年）														
経営形態	個別経営：43戸 農地面積：8.8ha 主要作物：みかん＋茶	経営規模別農家数 <table border="1"> <tr><td>0.5ha未満</td><td>28戸</td></tr> <tr><td>0.5～1.0</td><td>5戸</td></tr> <tr><td>1.0～1.5</td><td>1戸</td></tr> <tr><td>1.5～2.0</td><td>-戸</td></tr> <tr><td>2.0～2.5</td><td>3戸</td></tr> <tr><td>2.5～3.0</td><td>2戸</td></tr> <tr><td>3.0ha以上</td><td>4戸</td></tr> </table>	0.5ha未満	28戸	0.5～1.0	5戸	1.0～1.5	1戸	1.5～2.0	-戸	2.0～2.5	3戸	2.5～3.0	2戸	3.0ha以上	4戸
0.5ha未満	28戸															
0.5～1.0	5戸															
1.0～1.5	1戸															
1.5～2.0	-戸															
2.0～2.5	3戸															
2.5～3.0	2戸															
3.0ha以上	4戸															
経営状況	みかん・茶の産地として発展を遂げているが、近年の農業従事者の高齢化や後継者不足、生産物の価格の低迷などにより、農業経営は厳しい状況に置かれている。農業生産は基幹作物である茶等について需要のバランスや労働力の配分を考慮し、施設栽培等を導入しながら収益性を高める必要がある。 専業農家：13戸 第1種兼業：3戸 第2種兼業：16戸 自給的農家：11戸	面的集積等による農用地利用性の向上 点滴かんがい等の新しい技術普及 機械・施設の効率的利用 → 生産性の向上 経営と生産と調査研究等 各必要部門の担当者育成 → 企業経営 特産品の栽培 → 高付加価値農業														
生産基盤の状況	現況のほ場は、急傾斜不正形で機械の導入等、効率的な作業は不可能な状況にあるため、ほ場の平坦化を図る必要がある。 区画形状：未整備 農業用水：未整備	大規模専業経営に対応可能な整備水準を備えた優良農地を集团的に確保すべく、担い手畑総事業の積極的推進を図る。 区画形状：標準区画0.3ha 農業用水：畑地かんがい														
整備水準	ほ場：未整備 農業用水：未整備	ほ場：改良山成畑による大区画整備 →立地条件好転による収量増／営農経費節減 農業用水：畑地かんがい施設の整備 →作物の品質向上／営農経費節減														

3. 対象事業名

事業名	地区名	採択年度	完了予定年度	受益面積	総事業費	経営体育成促進事業 計画区域農用地面積
水利施設等保全高度化事業（畑地帯担い手育成型）	池ノ沢	平成31年度	平成37年度	10.9ha	1,287百万円	10.9ha

4. 地区の概況

（1）市町村名等

市町村名	静岡市	関係集落数	4集落	関係土地改良区名	（仮）池ノ沢土地改良区
------	-----	-------	-----	----------	-------------

（2）市町村の概要

静岡市は静岡県の中央部に位置し、遠くは赤石山脈より連なる支脈が南北にのび、市域中北部では急峻な山塊の低中域を利用した茶、みかんを主体とした傾斜地樹園地農業が古くから行われてきている。また、都市近郊は河川による沖積平野であり、水稲、野菜、果樹、施設園芸が、さらに南部海岸地域では温暖な気候を利用した石垣イチゴや温室野菜の栽培が盛んである。

（3）市町村における農業振興の目標

地域別の自然条件に合った多様な農業形態の一層の発展を図り、効率的・安定的経営体の育成に努めることとするが、北部地域については、みかんの価格低迷や他産業への就業増加により専業比率の低下傾向があるため、地域条件の厳しい傾斜地樹園地の大規模な基盤整備を積極的に推進し、新しい農業形態への展開を図ることにより、魅力とやりがいのある経営体の育成に努める。

（4）対象地区の選定理由

計画地域は現在、畑総尾羽地区（完了）、茂畑地区（実施中）の近傍に位置し、ともに静岡市におけるみかん栽培の中心をなす地域である。しかし、地形条件の不利等から、将来を視野に入れた流動化・規模拡大が進展せず、現状のまま放置すると耕作放棄地の増加等地域内農業に与える負の影響が懸念される。

（5）計画区域農用地の概要

計画区域農用地面積	概 要	関係集落数	4集落	関係農協名	清水農協
8.8ha	急傾斜の地形をそのまま利用して開畑されたほ場を利用して茶、みかんの栽培が行われているが、農道等は未整備で機械化に対応出来ず、労働生産性が極めて悪いため、流動化やそれに伴う規模拡大が進展しないととも、高齢農家等では耕作放棄せざる得ない状況が見られている。				

(6) 社会経済条件

① 振興計画の指定状況（市町村名：静岡市 調査年度：平成30年度）

名称	対象地域	指定・許可年月日		内容	本事業との関連
農業振興計画	農業振興地域	指定	平成 2年12月25日	農用地利用計画等の策定	上位計画
果樹濃密生産団地	全市	指定	昭和45年 9月29日	果樹農業の振興措置計画	上位計画

② 地域経済の概要

（市町村名：静岡市 調査年度：平成27年度）

産業別 就業者数 及び 生産額	就業 者数	人数	第一次産業		(うち農業)		第二次産業		第三次産業		計	
			9,054		8,259		88,388		238,357		344,058	
		比率	2.6%		2.4%		25.7%		69.3%		100.0%	
耕地 面積 (ha)			田		畑		樹園地		計			
	面積		15,972.00		475.00		2,264.00		18,711			
	経営体数		19,354.00		2,057.00		3,086.00		24,497			
	戸当たり面積		0.83		0.23		0.73					
専兼別 農家数			専業	第一種 兼業	第二種 兼業	計	農業 就業者 数	庵原町	農家 人口	農業 就業者	基幹的 農業 従事者	非 恒常的 従事者
	戸数		1,324	596	1,758	3,678		人数	1,417	731	657	74
	比率		36.0%	16.2%	47.8%	100.0%		戸当た り人数		100%	90%	10%

(7) 生産地域の農業動向

年 度	平成22年 (A) 2010					平成27年 (B) 2015					動向				
		専業	第1種兼業	第2種兼業	計		専業	第1種兼業	第2種兼業	計	増減率 (B/A) ×100				
専兼別 農家数	戸数(戸)	122	134	181	437	戸数(戸)	126	78	161	365		専業	第1種兼業	第2種兼業	計
	比率(%)	28	31	41	100	比率(%)	35	21	44	100	比率(%)	103	58	89	84
階層別 農家数		1.0ha未満	1.0~2.0ha	2.0~3.0ha	3.0ha以上		1.0ha未満	1.0~2.0ha	2.0~3.0ha	3.0ha以上	増減率 (B/A) ×100				
	戸数(戸)	245	123	50	19	戸数(戸)	206	98	40	21		1.0ha未満	1.0~2.0ha	2.0~3.0ha	3.0ha以上
	比率(%)	57	28	11	4	比率(%)	57	27	11	6	比率(%)	84	80	80	111
農業 就業者数		農家人口	農業就業者	基幹的 農業従事者	非恒常的 従事者		農家人口	農業就業者	基幹的 農業従事者	非恒常的 従事者	増減率 (B/A) ×100				
	人数(人)	1,876	891	729	162	人数(人)	1,417	731	657	74		農家人口	農業就業者	基幹的 農業従事者	非恒常的 従事者
	比率(%)		100	82	18	比率(%)		100	90	10	比率(%)	76	82	90	46
耕地面積		水田	畑	樹園地	計		水田	畑	樹園地	計	増減率 (B/A) ×100				
	戸数(戸)	15	154	419	437	戸数(戸)	10	126	358	365		水田	畑	樹園地	計
	戸当(ha)	0.40	0.28	1.30	1.00	戸当(ha)	0.60	0.39	1.10	1.23		67	82	85	84
	事業地区分比率	-	-	1.00	1.00	地 区 内	-	-	1.00	1.00	比率(%)	150	139	85	123
主要作物 作付状況	作物名	果樹 (露地)	果樹 (施設)	茶		作物名	果樹 (露地)	果樹 (施設)	茶		増減率 (B/A) ×100				
	作付面積(ha)	284	60	142		作付面積(ha)	271	-	89		作物名	果樹(露地)	果樹(施設)	茶	
											比率(%)	95	-	63	
農用機械		トラクター	田植機	コンバイン			トラクター	田植機	コンバイン		増減率 (B/A) ×100				
	台数(台)	35	3	2		台数(台)	32	3	2			トラクター	田植機	コンバイン	
	普及率(%)	8	1	-		普及率(%)	9	1	1		比率(%)	91	100	100	
戸当たり 農家所得		農業	うち販売 第1位 農産物	農外	計		農業	うち販売 第1位 農産物	農外	計	増減率 (B/A) ×100				
	金額(千円)	1,369	温州みかん	2,478	3,847	金額(千円)	1,165	水稲	2,067	3,232		農業	うち販売 第1位 農産物	農外	計
	比率(%)	36		64		比率(%)	36		64		比率(%)	85		83	

第2章 計画事項

1. 農業構造再編の目標

(1) 生産性向上の目標

都道府県における農作物生産向上指針

			みかん		試算条件
			現状	目標	
10a あたり	収量	(kg)	2,350	3,795	①作付体系, 経営規模: 青島温州100a, デコボン30a, 清見50a ②労働力: 2人+雇用 ③主要機械装備 トラック、モノレール250m、灌水施設、動力噴霧器 貯蔵庫132㎡、防風ネット、スプリンクラー ④ほ場条件: 園内道路整備 ⑤営農技術水準: 園内道路整備による省力化
	労働時間	(時間)	197	168	
	(参考) 県平均労働時間	(時間)	197	168	
	生産費	(円)	5,005,428	4,223,330	
	うち農機具費	(円)	323,168	591,240	
	その他の物材費	(円)	2,942,510	2,709,330	
	労働費	(円)	1,739,750	922,760	
単位収量当たり費用合計		(円)	2,130	1,113	

当該地区における生産性向上等の目標

			みかん		試算条件
			現状	目標	
10a あたり	収量	(kg)	2,350	3,795	①作付体系, 経営規模: 青島温州100a, デコボン30a, 清見50a ②労働力: 2人+雇用 ③主要機械装備 トラック、モノレール250m、灌水施設、動力噴霧器 貯蔵庫132㎡、防風ネット、スプリンクラー ④ほ場条件: 園内道路整備 ⑤営農技術水準: 園内道路整備による省力化
	労働時間	(時間)	197	168	
	(参考) 県平均労働時間	(時間)	197	168	
	生産費	(円)	5,005,428	4,223,330	
	うち農機具費	(円)	323,168	591,240	
	その他の物材費	(円)	2,942,510	2,709,330	
	労働費	(円)	1,739,750	922,760	
単位収量当たり費用合計		(円)	2,130	1,113	

(2) 市町村が定めた農業構造改善目標（農業経営基盤強化促進法第6条に基づくもの）

営農類型		経営規模	生産方式	経営管理の方法	農業十字の態様等
①	柑橘 ①温州 ②温州＋中晩柑	柑橘 400a	<資本装備> SS（スードスプレー）、動力噴霧器、貯蔵庫、フォークリフト モノレール、トラック	複式簿記帳 青色申告の実施	休日制の導入 農繁期の臨時雇 用の確保
②	柑橘＋その他 ※その他 落葉果樹、茶、花木（しき み）、野菜	柑橘 300a その他100a	<資本装備> 動力噴霧器、貯蔵庫、フォークリフト、モノレール モノラック、バックホウ、その他作物に必要な施設・機械	複式簿記帳 青色申告の実施	休日制の導入 農繁期の臨時雇 用の確保
③	茶（生葉生産）＋その他 ※その他 野菜、筍、柑橘、自然薯、花 木（しきみ）、椎茸（ほだ 木）	茶 250a その他100a	<資本装備> 防霜ファン、R3000摘採機、乗用型摘採機、せん枝機、深耕機・中耕 機、動力噴霧器、モノレール、トラック、バックホウ、その他作物 に必要な施設機械	複式簿記帳 青色申告の実施	休日制の導入 農繁期の臨時雇 用の確保
④	茶（自園自製自販）	茶 400a	<資本装備> 製茶機械、仕上げ茶機械施設、製茶工場、販売店舗、倉庫、防霜 ファン、R3000摘採機、乗用型摘採機、せん枝機、深耕機・中耕機、 動力噴霧器、モノレール、トラック、バックホウ	複式簿記帳 青色申告の実施 顧客管理	休日制の導入 農繁期の臨時雇 用の確保

(3) 担い手の見通し（池ノ沢地区）

①農家数及び経営規模

	専業		第一種兼業		第二種兼業		計	
	戸数	標準経営規模	戸数	標準経営規模	戸数	標準経営規模	戸数	標準経営規模
現在	戸	ha	戸	ha	戸	ha	戸	ha
(2018(H30年))	13	2.57	3	1.97	16	0.49	32	1.47
目標（5年後）	戸	ha	戸	ha	戸	ha	戸	ha
(2023(R5年))	10	3.41	2	2.55	8	0.24	20	2.06

②担い手の見通し

担い手農家戸数		農業生産法人数		生産組織数		計	
現況	目標	現況	目標	現況	目標	現況	目標
7	6	-	-	-	-	7	7

③担い手農家の概要

番号	農業者名	年齢	後継者の有無	認定農業者				経営等農用地面積															
				認定状況	認定年月	経営類型	基準面積	現在								目標							
								計	区域内	区域外	所有耕地		貸借権等設定地		計	区域内	区域外	所有耕地		貸借検討設定地			
											区域内	区域外	区域内	区域外				区域内	区域外	区域内	区域外		
①				有	H28.12.26	②	4.0	8.73	-	8.73	-	8.73	-	-	10.54	1.81	8.73	0.01	8.73	1.81	-		
②				有	H28.04.27	③	3.5	3.64	0.62	3.02	0.62	3.02	-	-	4.30	1.28	3.02	0.52	3.02	0.76	-		
③				有	H25.03.31	②	4.0	3.06	0.14	2.92	0.14	2.92	-	-	4.11	1.19	2.92	0.22	2.92	0.97	-		
④				無		②	4.0	2.30	-	2.30	-	2.30	-	-	3.49	1.19	2.30	-	2.30	1.19	-		
⑤				有	H25.04.01	②	4.0	6.20	0.13	6.07	0.13	6.07	-	-	8.04	1.97	6.07	0.11	6.07	1.86	-		
⑥				有	H25.04.01	①	4.0	1.30	-	1.30	-	1.30	-	-	2.27	0.97	1.30	-	1.30	0.97	-		

(注) 1 経営等農用地面積とは、基幹2作業等の受託作業を含む面積で所有、権利(利用権を含む)設定、受託面積の合計面積とする。

3 経営類型①柑橘(4ha) ②柑橘(3ha)+その他(1ha) ③茶(2.5ha)+その他(1ha)

4 年齢はH31.3.31現在

(4) 農業経営拡大計画

現在		計画	
関係農家	43 戸	対象事業の受益面積	10.9 ha
うち、専業農家	13 戸	うち、区画整理面積	10.9 ha
関係農家の経営等総面積	47.55 ha	担い手農家	
事業地区に占める経営等面積	6.53 ha	農家戸数	0 戸
うち、地区内所有面積	5.39 ha	経営等面積計	32.8 ha
		うち、所有耕地面積	25.2 ha
		地区内貸借権設定面積	7.6 ha
地区内の担い手農家	7 戸	戸当たり経営等面積	#DIV/0! ha/戸
		対象事業受益面積に占める経営等面積比率	25.7 %

2. 農地の流動化計画

(1) 農地流動化計画

区分	農用地面積 (A)	うち担い手等の 所有面積 (B)	うち担い手等への使用収益権面積				担い手等への 利用集積面積 (D=B+C)	担い手等への 利用集積率 (D/A)
			基盤強化法に よる賃借権設定	農地法第3条に よる賃借権設定	その他	計 (C)		
現在 (a)	8.80ha	0.89ha	-	-	-	-	0.89ha	10.2%
目標 (b)	10.90ha	0.86ha	-	-	7.57ha	7.57ha	8.42ha	77.3%
増加率 (b/a) %	120.0%	100.0%				皆増	940.0%	760.0%

(2) 農作業集積計画

作物名	作業名 区分	現況				計画		
		個別農家	うち中核農家	その他	計	担い手農家	その他	計
みかん	組織数 (組織)	-	-	-	-	-	-	-
	農家戸数 (戸)	43	7	-	43	-	-	-
	所有耕地 (ha)	8.80	0.89	-	8.80	0.86	-	0.86
	賃借権設定 (ha)	-	-	-	-	7.57	-	7.57

3. 土地利用計画

(1) 土地利用区分

計画 現在	担い手農地区域			非担い手農地区域			非農用地区域	合計（現在）
	畑	樹園地	小計	畑	樹園地	小計		
担い手農地区域			-			-		
樹園地			-			-		
（現在）		0.89	0.89			-		0.89
（計画）		8.42	8.42			-		
非担い手農地区域			-			-		
樹園地			-			-		
（現在）			-	-	7.91			-
（計画）			-	-	2.48	2.48		
非農用地区域			-			-	1.00	-
合計（計画）	-	8.42	8.42	-	2.48	2.48	1.00	

(2) 権利に基づく面的土地利用集積方法

集積方法 権利の種類	現在				計画			
	個人		計		個人		計	
	戸数（戸）	面積（ha）	戸数（戸）	面積（ha）	戸数（戸）	面積（ha）	戸数（戸）	面積（ha）
自己所有地	7	0.89	7	0.89	-	0.86	-	0.86
賃借権設定					-	7.57	-	7.57
計	7	0.89	7	0.89	-	8.42	-	8.42

①担い手別地番別土地利用調整結果一覧表

番号	名前
①	

(単位: ha)

担い手 農家番号	地番	面積	計画地目	所有農家 番号	面的集積方法				
					担い手 農家	農業生産 法人	生産組織	その他	計
①	(旧) 茂畑字池ノ沢81番1	0.01	畑	①	(所) 0.01	-	-	-	0.01
①	H※(所)を除く	0.31	畑		(賃) 0.31	-	-	-	0.31
①	G	1.11	畑		(賃) 1.11	-	-	-	1.11
①	K	0.38	畑		(賃) 0.38	-	-	-	0.38
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
	小計	0.32			1.81	-	-	-	1.81
	自己所有地	0.01			0.01	-	-	-	0.01
	賃借権設定	1.81			1.81	-	-	-	1.81
	経営受託	-			-	-	-	-	-
	基幹作業受託	-			-	-	-	-	-

①担い手別地番別土地利用調整結果一覧表

番号	名前
②	

(単位：ha)

担い手 農家番号	地番	面積	計画地目	所有農家 番号	面的集積方法				
					担い手 農家	農業生産 法人	生産組織	その他	計
②	(旧) 茂畑字池ノ沢51番1	0.18	畑	②	(所) 0.18	-	-	-	0.18
②	(旧) 茂畑字池ノ沢51番2	0.34	畑	②	(所) 0.34	-	-	-	0.34
②	A※ (所) 51番1を除く	0.15	畑		(賃) 0.15	-	-	-	0.15
②	B※ (所) 51番2を除く	0.61	畑		(賃) 0.61	-	-	-	0.61
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
	小計	1.28			1.28	-	-	-	1.28
	自己所有地	0.52			0.52	-	-	-	0.52
	賃借権設定	0.76			0.76	-	-	-	0.76
	経営受託	-			-	-	-	-	-
	基幹作業受託	-			-	-	-	-	-

①担い手別地番別土地利用調整結果一覧表

番号	名前
③	

(単位 : ha)

担い手 農家番号	地番	面積	計画地目	所有農家 番号	面的集積方法				
					担い手 農家	農業生産 法人	生産組織	その他	計
③	(旧) 茂畑字池ノ沢55番1	0.01	畑	③	(所) 0.01	-	-	-	0.01
③	(旧) 茂畑字池ノ沢55番2	0.05	畑	③	(所) 0.05	-	-	-	0.05
③	(旧) 茂畑字池ノ沢55番5	0.04	畑	③	(所) 0.04	-	-	-	0.04
③	(旧) 茂畑字池ノ沢58番1	0.09	畑	③	(所) 0.09	-	-	-	0.09
③	(旧) 茂畑字池ノ沢58番2	0.02	畑	③	(所) 0.02	-	-	-	0.02
③	C※ (所) を除く	0.97	畑		(賃) 0.97	-	-	-	0.97
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
	小計	1.19			1.19	-	-	-	1.19
	自己所有地	0.22			0.22	-	-	-	0.22
	賃借権設定	0.97			0.97	-	-	-	0.97
	経営受託	-			-	-	-	-	-
	基幹作業受託	-			-	-	-	-	-

①担い手別地番別土地利用調整結果一覧表

番号	名前
④	

(単位：ha)

担い手 農家番号	地番	面積	計画地目	所有農家 番号	面的集積方法				
					担い手 農家	農業生産 法人	生産組織	その他	計
④	D	1.19	畑		(賃) 1.19	-	-	-	1.19
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
	小計	1.19			1.19	-	-	-	1.19
	自己所有地	-			-	-	-	-	-
	賃借権設定	1.19			1.19	-	-	-	1.19
	経営受託	-			-	-	-	-	-
	基幹作業受託	-			-	-	-	-	-

①担い手別地番別土地利用調整結果一覧表

番号	名前
⑤	

(単位：ha)

担い手 農家番号	地番	面積	計画地目	所有農家 番号	面的集積方法					
					担い手 農家	農業生産 法人	生産組織	その他	計	
⑤	(旧) 杉山字後山494番3	0.05	畑	⑤	(所)	0.05	-	-	-	0.05
⑤	(旧) 杉山字後山494番4	0.02	畑	⑤	(所)	0.02	-	-	-	0.02
⑤	(旧) 杉山字後山494番5	0.02	畑	⑤	(所)	0.02	-	-	-	0.02
⑤	(旧) 杉山字後山494番6	0.02	畑	⑤	(所)	0.02	-	-	-	0.02
⑤	(旧) 杉山字後山494番8	0.00	畑	⑤	(所)	0.00	-	-	-	0.00
⑤	E※(所)を除く	0.68	畑		(賃)	0.68	-	-	-	0.68
⑤	F	1.18	畑		(賃)	1.18	-	-	-	1.18
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
		-					-	-	-	-
	小計	1.97				1.97	-	-	-	1.97
	自己所有地	0.11				0.11	-	-	-	0.11
	賃借権設定	1.86				1.86	-	-	-	1.86
	経営受託	-				-	-	-	-	-
	基幹作業受託	-				-	-	-	-	-

①担い手別地番別土地利用調整結果一覧表

番号	名前
⑥	

(単位：ha)

担い手 農家番号	地番	面積	計画地目	所有農家 番号	面的集積方法				
					担い手 農家	農業生産 法人	生産組織	その他	計
⑥	I	0.41	畑		(賃) 0.41	-	-	-	0.41
⑥	J	0.56	畑		(賃) 0.56	-	-	-	0.56
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
		-				-	-	-	-
	小計	1.50			0.97	-	-	-	0.97
	自己所有地	-			-	-	-	-	-
	賃借権設定	0.97			0.97	-	-	-	0.97
	経営受託	-			-	-	-	-	-
	基幹作業受託	-			-	-	-	-	-

4. 農業生産基盤整備計画

事業名	地区名	事業主体	総事業費	主要工事概要	予定負担率		予定工期	備考
					市町村	農家		
水利施設等保全高度化事業 (畑地帯担い手育成型)	池ノ沢	静岡県	1,287百万円	区画整理工 10.9ha 農業用水路工 10.9ha	0%	20%	平成37年度	中心経営体農地集積促進事業及び静岡県土地改良事業等補助金を農家負担に充てる