

登録番号

井川一第12号

空き家情報バンク住宅情報登録カード

住宅所在地		静岡市葵区井川			
規制区域 (売却希望の場合のみ)		都市計画区域外			
宅地建物取引業者への仲介等		<input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない			
所有者の 意向	希望形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも			
	希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 2,500,000円 <input type="checkbox"/> 賃貸			
空き家等の 状況	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 二階 <input type="checkbox"/> 三階以上 <input type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> トタン <input checked="" type="checkbox"/> その他 (スレート葺)			
	宅地面積	844㎡	地目	宅地・雑種地・ <input type="checkbox"/> その他 (山林)	
	延床面積	43.06㎡			
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (11) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 <input type="checkbox"/> 和室 () 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()		
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 () 畳 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 他の建物 ()		
	設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他		
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input checked="" type="checkbox"/> 沢の水		
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> その他		
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他		
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り (<input checked="" type="checkbox"/> 洋式 / <input type="checkbox"/> 和式)		
	建築時期	1996年11月	鍵の数	1	
	利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 () <input checked="" type="checkbox"/> 年に数回程度利用 <input type="checkbox"/> その他		仲介業者	常不動産
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> あり (駐車スペース 2台) <input type="checkbox"/> なし			
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要				
付帯住宅	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 田 (㎡) <input type="checkbox"/> 畑 (㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> その他 ()				

主要施設までの距離	市役所(支所)	14 km	中学校	13 km	小学校	13 km
	保育園・幼稚園	14 km	診療所	15 km	消防署	14 km
	駐在所	14 km	バス停留所	1.2 km		
特記事項 (抵当権等)		建物未登記				
位置図	別紙地図参照					
平面図 (間取図)						

※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていないので、ご承知おきください。
- ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
- ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

売別荘

バス停「井川少年自然の家」

静岡市葵区井川

建物延面積
43.06㎡

築年月
1996年11月

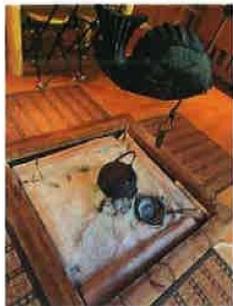
引渡可能時期
相談

リゾート向き

井川少年自然の家近くの別荘！
広い土地で山菜が取れます

チェックポイント！

B・T別,シャワー,トイレ,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,シーリングファン,シャッター雨戸,駐車場2台分



売別荘

バス停「井川少年自然の家」

250万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区井川		
交通	バス停 井川少年自然の家 徒歩15分		
土地面積	公簿 844.00㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 1階建/1階部分	
建物	面積	43.06㎡	間取タイプ 1LDK
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	有限会社丸忠建設
竣工年		築年月	1996年11月
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
現況	使用中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 無料		
接道状況 (角地・開口)	角地：3方道路 北5.0m 公道 接面34.2m 東5.0m 私道 接面16.9m 南5.0m 私道 接面5.0m		
設備	B・T別,シャワー,トイレ,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,シーリングファン,シャッター雨戸,駐車場2台分		
備考	水道は沢の水を使用(飲み水はない)、バスは静岡市自主運行バス、北側道路は静岡市、東側南側道路は私道(静岡市葵区井川2621番165 山林 565㎡ 持分1130分の232) 令和5年度固定資産税(土地):863円/年 令和5年度固定資産税(建物):10,391円/年 令和5年度固定資産税(道):561円/年 地勢:他		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69828716050

静岡県知事免許(3)第13426号 〒420-0028 静岡県静岡市葵区屋形町27-3

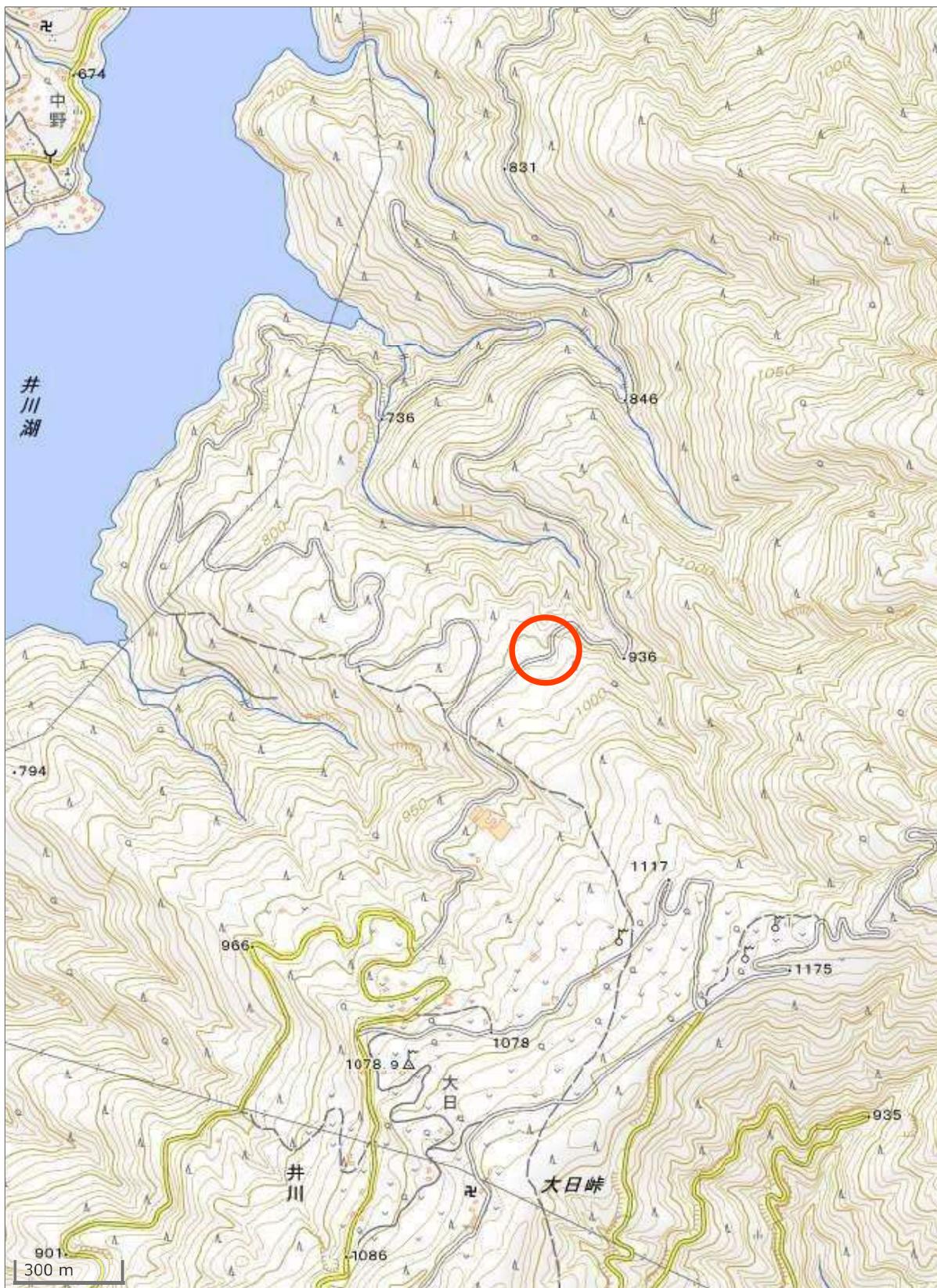
株式会社常不動産

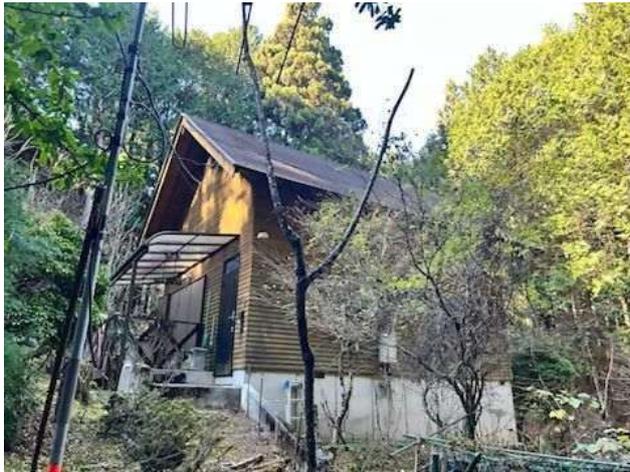
TEL: 054-253-2121 FAX: 054-253-2120 定休日: 不定休

■取引態様: 媒介

地理院地図

GSI Maps





外観



外観 2



1階



2階（屋根裏）



トイレ



浴室