

登録番号

両河内一第19号

空き家情報バンク住宅情報登録カード

住宅所在地		静岡市清水区葛沢				
規制区域（売却希望の場合のみ）		土砂災害特別警戒区域				
宅地建物取引業者への仲介等		☒ 希望する ☐ 希望しない				
所有者の 意 向	希望形態	☐ 売却 ☐ 賃貸 ☒ どちらでも				
	希望価格	☒ 売却 要相談 ☒ 賃貸 要相談				
空き家等の 状況	構 造		☒ 木造 ☒ 鉄骨 ☒ その他（ ）			
			☒ 平屋1棟 ☒ 二階1棟 ☐ 3階以上			
			☒ 瓦 ☐ トタン ☐ その他（ ）			
	宅地面積		約400㎡	地目	☒ 宅地・雑種地・その他（ ）	
	延床面積		約200㎡			
	間取り	1階	☒ 居間（ 8 ）畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ×2箇所 ☒ 洋室（ 8 ）畳 ☒ 和室（ 6 ）畳×2 （ 8 ）畳×3 ☐ その他（ ）			
		2階	☐ 洋室（ ）畳 ☒ 和室（ 6 ）畳×2 ☐ その他（ ） ☒ 他の建物（車庫、物置、倉庫）			
	設備	電気	☒ 引込済み ☐ その他			
		水道	☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ 井戸			
		ガス	☒ LPガス ☐ その他			
		風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り（ ☒ 洋式／ ☒ 和式）			
	建築時期		令和59年 3月・平成17年1月		鍵の数	3本
	利用状況		☒ 放置（3年） ☐ 年に数回程度利用 ☐ その他（ ）		仲介業者	
駐車場		☒ あり（駐車スペース 5台） ☐ なし				
補修の要否		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要				
付帯住宅		☒ 倉庫 ☐ 田（ ㎡ ） ☐ 畑（ ㎡ ） ☒ 庭 ☐ その他（ ）				

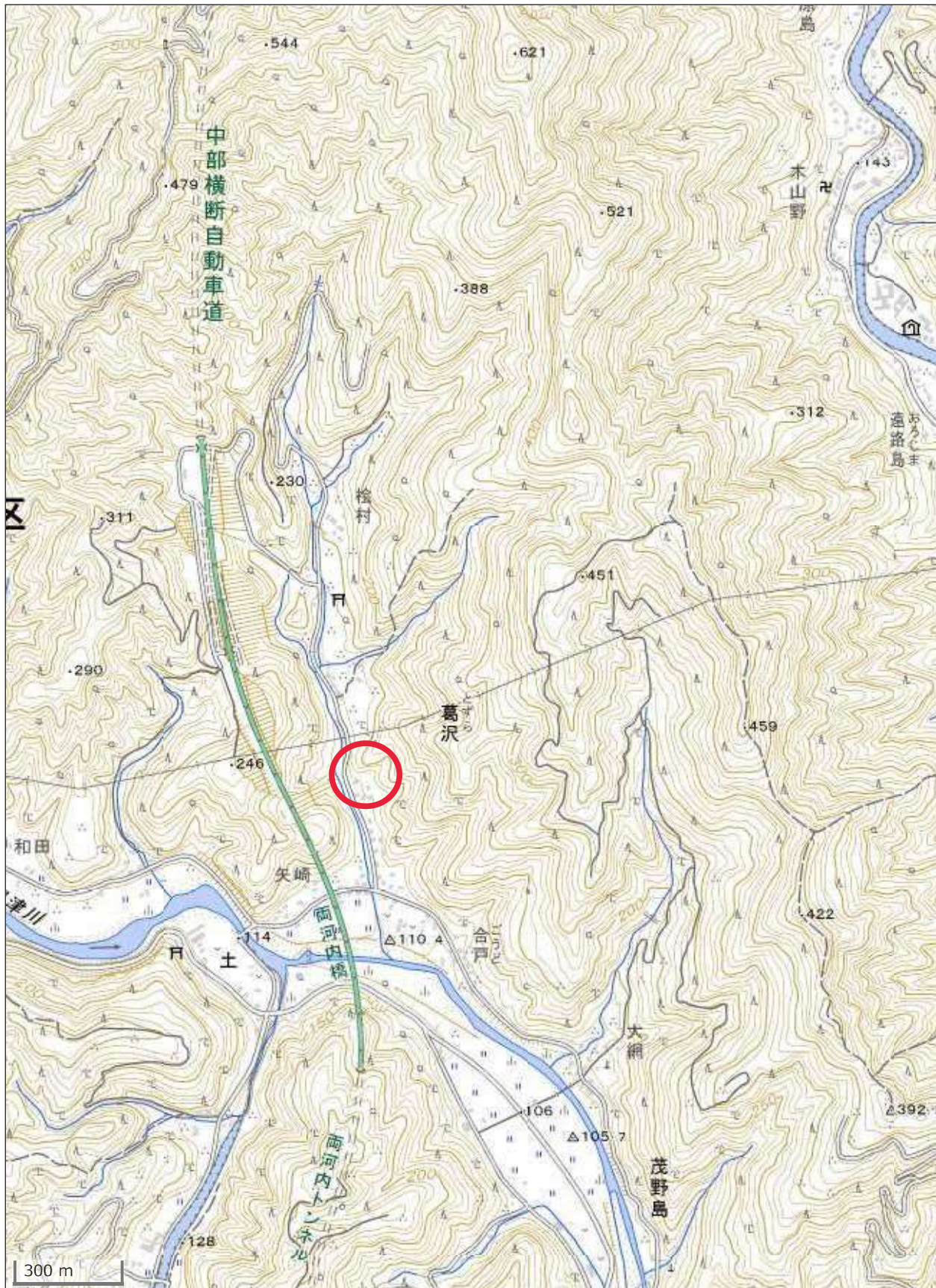
主要施設までの距離	市役所(支所)	16km	中学校	4 km	小学校	4 km
	保育園・幼稚園	4 km	診療所	4 km	消防署(港北)	16km
	駐在所	4 km	バス 停留所(ココバス)			
特記事項 (抵当権等)		・ 住宅建築土地は借地 ・ ピアノ、電子オルガン残置 ・ 契約締結時は不動産事業者に仲介を依頼予定				
位置図	別紙地図参照					
平面図 (間取図)	母屋 1 階 縁側 床の間 押入 8畳 8畳 廊下 押入 押入 6畳 タンス置場 6畳 玄関 廊下 洋室 8畳 物入 台所 10畳 便所 (大) 便所 (小) 土間 洗面所 風呂 口井 釜 離れ (地階: 車庫) ベランダ 廊下 8畳 クローゼット 押入 玄関 物入 洋室 8畳 クローゼット 母屋 2 階 押入 床の間 押入 6畳 廊下 階段 押入 6畳					

※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていませんので、ご承知おきください。
- ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
- ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

地理院地図

GSI Maps





母屋外観



離れ外観



母屋 1 階和室



母屋 2 階和室



離れ洋室



離れ和室



離れ収納



離れ廊下