

登録番号

両河内一第20号

空き家情報バンク住宅情報登録カード

住宅所在地		静岡市清水区茂野島				
規制区域（売却希望の場合のみ）		土砂災害警戒区域、浸水想定区域				
宅地建物取引業者への仲介等		☒ 希望する ☐ 希望しない				
所有者の 意 向	希望形態	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも				
	希望価格	☒ 売却 650万円 ☐ 賃貸				
空き家等の 状況	構 造		☒ 木造 ☐ 鉄骨 ☐ その他（ ） ☐ 平屋 ☒ 二階 ☐ 3階以上 ☒ 瓦 ☐ トタン ☐ その他（ ）			
	宅地面積		307.25㎡	地目	☒ 宅地・雑種地・その他（ ）	
	延床面積		151.23㎡			
	間取 り	1階	☒ 居間（ 8 ）畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ 洋室（ ）畳 ☒ 和室（ 6 ）畳 （ 8 ）畳×2 ☒ その他（ 車庫 ）			
		2階	☒ 洋室（ 6 ）畳 （ 10 ）畳 ☒ 和室（ 8 ）畳 ☒ その他（ トイレ、洗面所 ） ☐ 他の建物（ ）			
	設備	電気	☒ 引込済み ☐ その他			
		水道	☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ 井戸			
		ガス	☒ LPガス ☐ その他			
		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他			
		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り（ ☒ 洋式／ ☐ 和式）			
	建築時期		平成4年12月・平成6年8月		鍵の数	3本
	利用状況		☒ 放置（3年） ☐ 年に数回程度利用 ☒ その他（賃貸で貸していたが空き家となった）		仲介業者	土緑会不動産
	駐車場		☒ あり（駐車スペース 1台） ☐ なし			
	補修の要否		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要			
付帯住宅		☐ 倉庫 ☐ 田（ ㎡ ） ☐ 畑（ ㎡ ）				

		□庭 □その他（ ）				
主要施設までの距離	市役所(支所)	1.5km	中学校	1.6km	小学校	1.6km
	保育園・幼稚園	1.7km	診療所	1.7km	消防署(港北)	7.6km
	駐在所	1.4km	バス停留所	0.1km		
特記事項（抵当権等）		浄化槽、共同アンテナ（入会金約5万円・年1回3,000円維持費） 契約不適合免責、現状渡し				
位置図	別紙地図参照					
平面図 (間取図)						

※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていないので、ご承知おきください。
- ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
- ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

地理院地図
GSI Maps





外観



玄関



1 階和室



1 階和室



1 階和室



縁側



ダイニングキッチン



ダイニングキッチン



キッチン



1 階トイレ



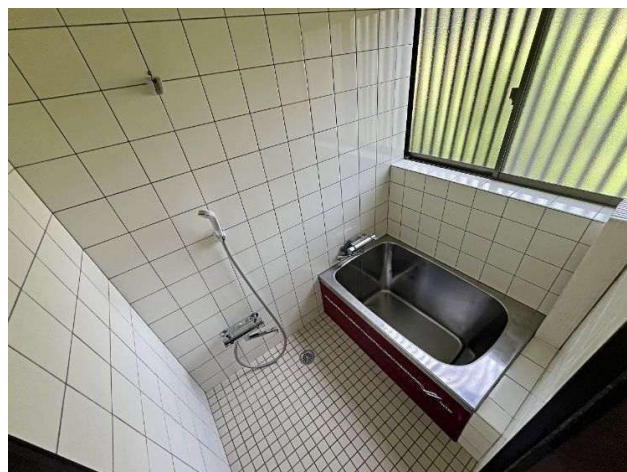
1 階トイレ



洗面所



洗面所



浴室



2 階洋室



2 階洋室



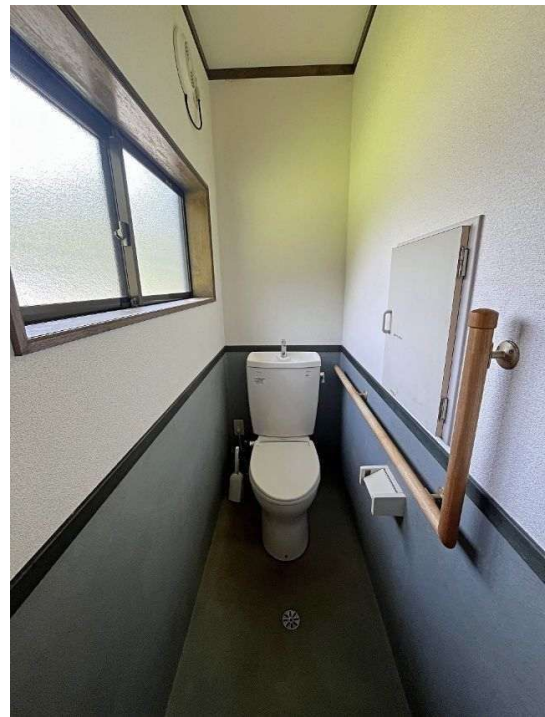
2 階洋室



2 階和室



2 階和室



2 階トイレ



2 階洗面化粧台



バルコニー



庭



車庫