

登録番号

その他-第35号

空き家情報バンク住宅情報登録カード

住宅所在地		静岡市葵区足久保奥組						
規制区域		都市計画区域外						
宅地建物取引業者への仲介等		<input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない						
所有者の 意向	希望形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも						
	希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 1,380 万円 <input type="checkbox"/> 賃貸						
空き家等 の状況	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 二階 <input type="checkbox"/> 3階以上						
		<input type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> トタン <input checked="" type="checkbox"/> その他 (スレート)						
	宅地面積		227.86㎡・84.05坪		地目	<input type="checkbox"/> 宅地・雑種地・その他 ()		
	延床面積		115.51㎡・34.94坪					
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (12) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ					
			<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6) 畳 () 畳 <input type="checkbox"/> その他 () 畳					
	間取り	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (5.5) 畳 × 2 () 畳					
			<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6) 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸) <input type="checkbox"/> 他の建物 ()					
	設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他					
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸					
		ガス	<input type="checkbox"/> LPガス <input checked="" type="checkbox"/> その他 (オール電化)					
風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り (<input checked="" type="checkbox"/> 洋式/ <input type="checkbox"/> 和式)						
建築時期		1997 (平成9年) 8月 25日			鍵の数	2		
利用状況		<input type="checkbox"/> 放置 () <input checked="" type="checkbox"/> 年に数回程度利用 <input type="checkbox"/> その他 ()			仲介業者	ウイングス		
駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> あり (5台) <input type="checkbox"/> なし						
補修の要否		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要						
付帯住宅		<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 田 () <input type="checkbox"/> 畑 () <input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> その他 ()						
主要施設 までの距	市役所 (支所)	17.4 km	中学校	7.4 km	小学校	7.4 km		
	保育園・幼稚園	7.6 km	診療所	7.3 km	消防署	10.1 km		

離	駐在所	9.3 km	バス停留所	0.1 km		
特記事項 (抵当権等)		抵当権あり				
位置図	別紙地図参照					
平面図 (間取図)						

※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていませんので、ご承知おきください。
- ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
- ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

里山の陽当たり良好のお家
 実測：約440㎡（約133坪）の広々敷地
 自然の中できれいな空気を
 いっぱい満喫してください。

間取り **4SLDK**

建物面積 **115.51㎡**

築年月 **1997年08月**



売戸建住宅

チェックポイント！

- 主要採光面：南向き ● 全室2面採光 ● オール電化 ● 隣接建物距離2m以上 ● 閑静な住宅街 ● オートバス ● バス1坪以上
- 追焚機能 ● 浴室に窓あり ● トイレ2ヶ所 ● 温水洗浄便座 ● 2口コンロ ● IHクッキングヒーター ● 全居室収納 ● ウォークインクローゼット ● 電気 ● 上水道 ● 浄化槽 ● 庭10坪以上 ● 駐車場3台分以上

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	静岡駅
間取りタイプ	4SLDK
価格	1,380万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区足久保奥組		
交通	東海道本線 静岡 バス40分 バス停 奥長島 徒歩1分		
土地面積	公簿 277.68㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	115.51㎡	
	間取内訳	和6・6 洋6・6 LDK 18 S 4	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
築年月	1997年08月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (地・間口)	南6.0m 公道 接面17.5m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、2口コンロ、IHクッキングヒーター、全居室収納、ウォークインクローゼット、電気、上水道、浄化槽、庭10坪以上、駐車場3台分以上		
備考	地勢：平坦		

ウィングス

静岡県知事免許（5）第12036号 〒420-0831 静岡県静岡市葵区水落町14-18

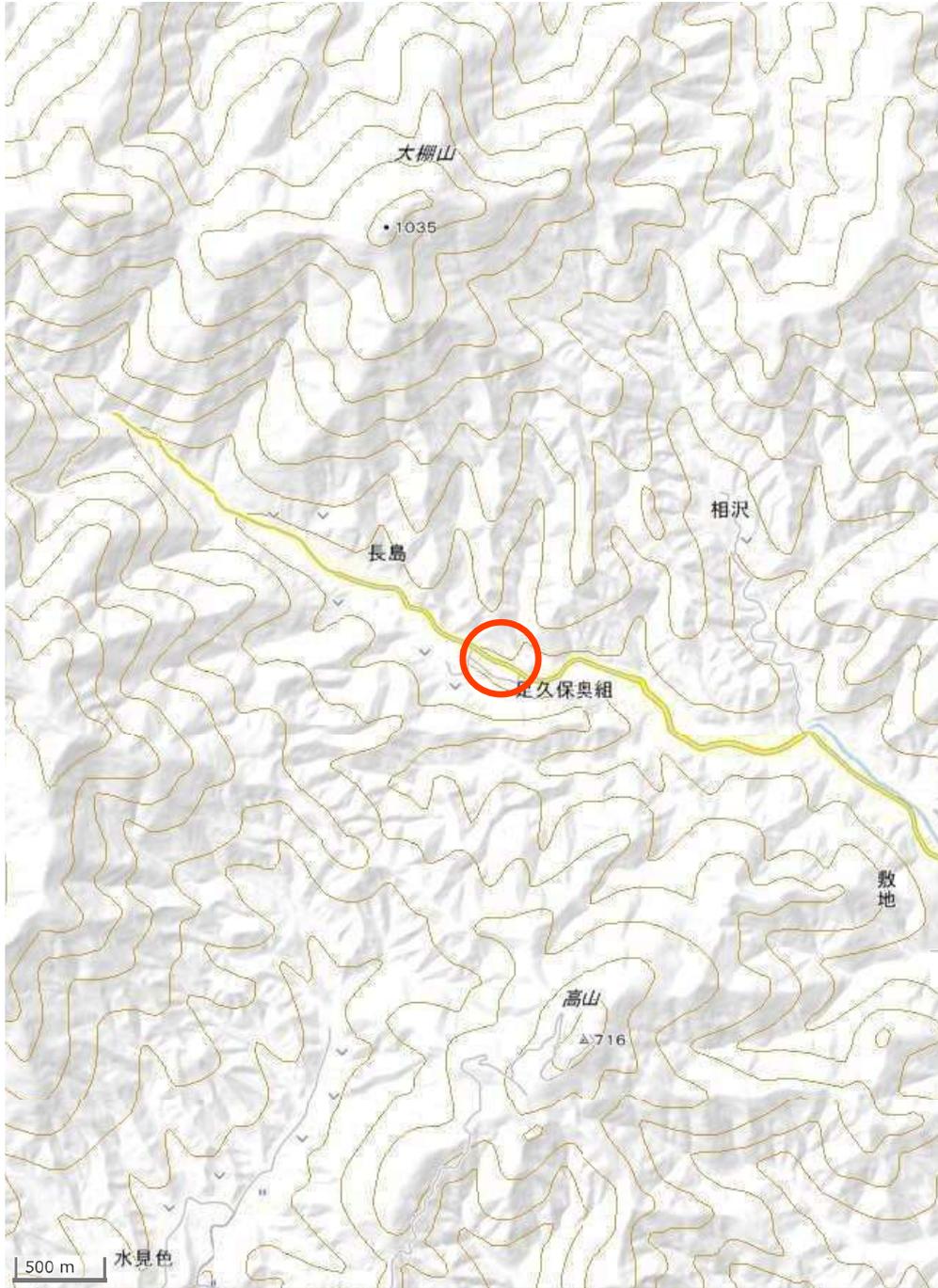
☎ 054-246-1800 ☎ 054-246-1812 定休日：不定休

■取引態様：専属専任

infosheet 物件番号 69862370086
 at home

地理院地図

GSI Maps





外観



玄関収納



玄関収納



リビングダイニング



キッチン



キッチン



階段下収納



1階和室



洗濯機置き場



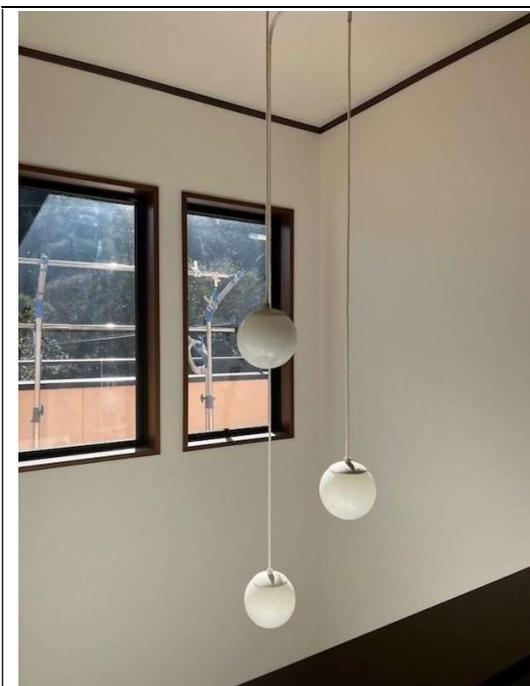
浴室



階段



吹き抜け



吹き抜け



2階和室



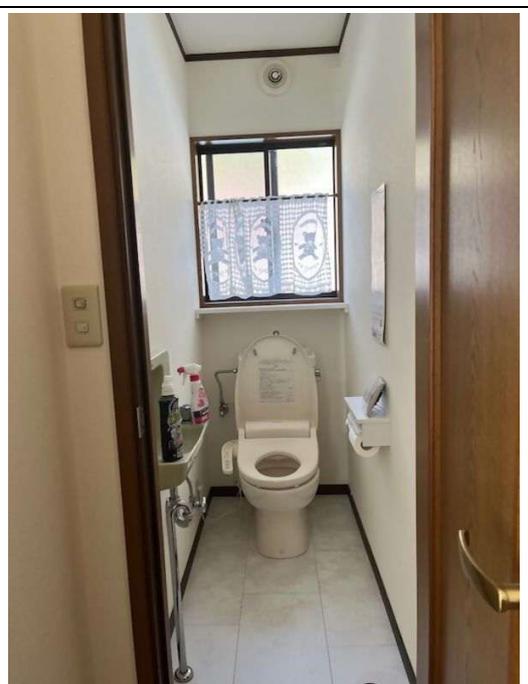
2階洋室



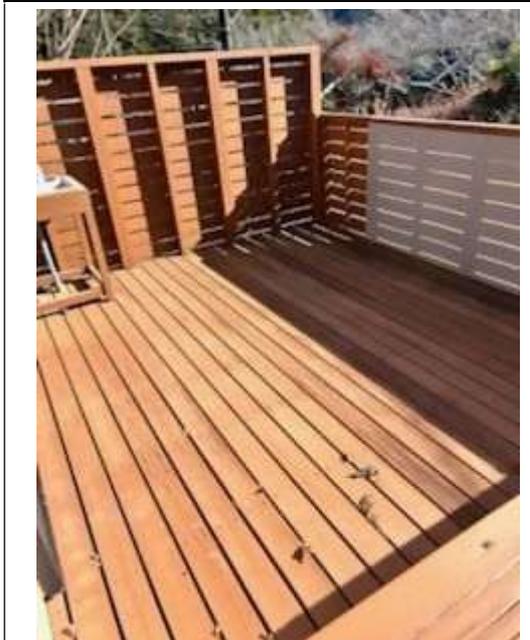
2階洋室



納戸



2階トイレ



ウッドデッキ