

登録番号

玉川一第12号

空き家情報バンク住宅情報登録カード

住宅所在地		静岡市葵区桂山			
規制区域		土砂災害特別警戒区域			
宅地建物取引業者への仲介等		☐ 希望する ☒ 希望しない			
所有者の意向	希望形態	☐ 売却 ☐ 賃貸 ☒ どちらでも			
	希望価格	☒ 売却 560万円 ☒ 賃貸 50,000 円／月			
空き家等の状況	構造	☒ 木造 ☐ 鉄骨 ☐ その他 ()			
		☒ 平屋 ☐ 二階 ☐ 3階以上			
		☐ 瓦 ☒ トタン ☐ その他 ()			
	宅地面積		170 m ²	地目	宅地・ 雑種地 ・その他 ()
	延床面積		53.82 m ²		
	間取り	1階	☒ 居間 (7.5) 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 洋室 (4.5) 畳×2 (6) 畳 () 畳 ☐ 和室 () 畳 () 畳 ☐ その他 ()		
		2階	☐ 洋室 () 畳 () 畳 () 畳 ☐ 和室 () 畳 () 畳 () 畳 ☒ その他 (屋根裏収納) ☐ 他の建物 ()		
	設備	電気	☒ 引込済み ☐ その他		
		水道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☒ 井戸		
		ガス	☒ LPガス ☐ その他		
風呂		☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り (☒ 洋式／ ☐ 和式)			
建築時期		平成17年 8 月 25 日		鍵の数	2
利用状況		☐ 放置 (年) ☐ 年に数回程度利用 ☒ その他 (前移住者が2026年 7 月まで		仲介業者	

		利用)				
	駐車場	☒ あり (駐車スペース 2台) ☐ なし				
	補修の要否	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修が必要				
	付帯住宅	☒ 倉庫 ☐ 田 (m ²) ☐ 畑 () ☒ 庭 ☐ その他 ()				
主要施設 までの距離	市役所(支所)	1.8 km	中学校	2.7 km	小学校	1.5 km
	保育園・幼稚園	2.7 km	診療所	1.8 km	消防署 (消防団)	0.8 km
	駐在所	1.7 km	バス停留所	0.2 km		km
特記事項 (抵当権等)		売却の場合は宅地建物取引業者への仲介を希望する				
位置図	別紙参照					
平面図 (間取図)	収納 風呂 DK 洋 WC 洋 玄関 板間 1階 屋根裏収納 2階					

※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていないので、ご承知おきください。
- ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
- ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

地理院地図

GSI Maps

