

登録番号	玉川一第30号
------	---------

空き家情報バンク住宅情報登録カード

住宅所在地		静岡市葵区桂山				
規制区域						
宅地建物取引業者への仲介等		<input type="checkbox"/> 希望する	<input checked="" type="checkbox"/> 希望しない			
所有者の 意　向	希望形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> どちらでも		
	希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	780万円	<input type="checkbox"/> 賃貸		
空き家等の 状況	構　造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
		<input type="checkbox"/> 平屋	<input checked="" type="checkbox"/> 二階	<input type="checkbox"/> 3階以上		
		<input checked="" type="checkbox"/> 瓦	<input type="checkbox"/> トタン	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
	宅地面積	360.7m <sup>2</sup> 、109.1坪	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地・雑種地・その他 ( )		
	延床面積	115.2m <sup>2</sup> 、34.8坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (6)畳	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ
			<input type="checkbox"/> 洋室 ( )畳	( )畳	( )畳	
	2階		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6)畳×3、(3)畳			
			<input type="checkbox"/> その他 ( )			
	設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他			
水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸				
ガス		<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> その他				
風呂		<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input checked="" type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input checked="" type="checkbox"/> 洋式/ <input checked="" type="checkbox"/> 和式>)				
建築時期	昭和30年			鍵の数		
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 年に数回程度利用			仲介業者		
	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (毎週3日程度利用)					
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> あり (駐車スペース 4台) <input type="checkbox"/> なし					
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要					
付帯住宅	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 田 ( m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> 畠 ( 17m <sup>2</sup> )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
主要施設ま での距離	市役所 (支所)	1.5 km	中学校	1.2 km	小学校	1.2 km
	保育園・幼稚園	3.2 km	診療所	1.5 km	消防署	1.5 km

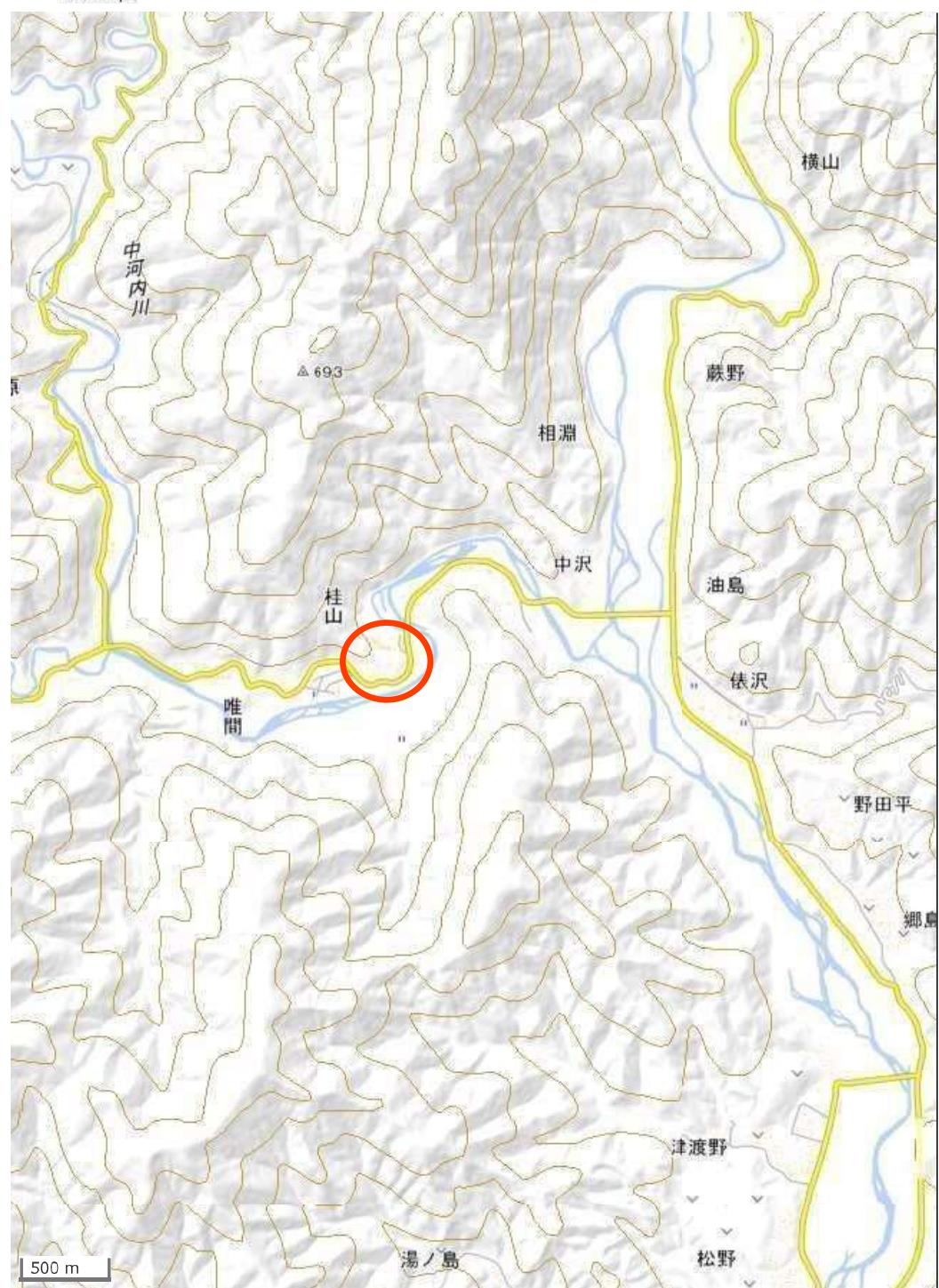
駐在所	1.3 km	バス停留所	0.1 km		
特記事項（抵当権等）		<p>令和8年4月以降の入居をお願いします。</p> <p>また、現物（家具等）全てを引き渡します。駐車場は、隣家に1台分無償利用中。（引渡しと駐車場については要相談。）</p> <p>新東名新静岡インターから15分。素晴らしい景観で中河内川や山々が見え、桂山花火大会では花火が目の前に見えます。</p> <p>飲食店にも向いている場所です。</p>			
位置図	別紙地図参照				
平面図 (間取図)					

## ※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていませんので、ご承知おきください。
  - ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
  - ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

# 地理院地図

GSI Maps





外観



和室



和室