

登録番号

玉川一第32号

## 空き家情報バンク住宅情報登録カード

|               |   |  |  |                            |        |  |
|---------------|---|--|--|----------------------------|--------|--|
| 住宅所在地         |   | 静岡市葵区長熊  |  |                            |        |  |
| 規制区域          |   | 都市計画区域外、土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域、<br>がけ条例、砂防指定地、盛土規制法   |  |                            |        |  |
| 宅地建物取引業者への仲介等 |   | <input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない  |  |                            |        |  |
| 所有者の<br>意向    | 希望形態  | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも  |  |                            |        |  |
|               | 希望価格  | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 550万円 <input type="checkbox"/> 賃貸 円   |  |                            |        |  |
| 空き家等の<br>状況   | 構造  | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> その他 (      )<br><input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 二階 <input type="checkbox"/> 3階以上<br><input type="checkbox"/> 瓦 <input checked="" type="checkbox"/> トタン <input type="checkbox"/> その他 (      ) |  |                            |        |  |
|               | 宅地面積  | 343.80㎡<br>103.99坪   | 地目   | 宅地(借地)・雑種地・その他<br>(      ) |        |  |
|               | 延床面積  | 77.68㎡<br>23.49坪   |  |                            |        |  |
|               | 間取り   | 1階   | <input checked="" type="checkbox"/> 居間 (      ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ ( 屋外 )<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室 ( 8 ) 畳<br><input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 ) 畳×3 (      ) 畳<br><input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 屋外に物置3棟 ) |                            |        |  |
|               |   | 2階   | <input type="checkbox"/> 洋室<br><input type="checkbox"/> 和室 (      ) 畳    (      ) 畳    (      ) 畳<br><input type="checkbox"/> その他 (      ) <input type="checkbox"/> 他の建物 (      )  |                            |        |  |
|               | 設備  | 電気   | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他  |                            |        |  |
|               |   | 水道   | <input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸   |                            |        |  |
|               |   | ガス   | <input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> その他 (      )   |                            |        |  |
|               |   | 風呂   | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 (      ) <input type="checkbox"/> その他   |                            |        |  |
|               |   | トイレ  | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り ( <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 / <input type="checkbox"/> 和式 )   |                            |        |  |
|               | 建築時期  | 明治43年  | 鍵の数  | 母屋1本<br>他多数                |        |  |
|               | 利用状況  | <input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 4年 ) <input type="checkbox"/> 年に数回程度利用<br><input type="checkbox"/> その他 (      )   |  | 仲介業者                       | (有)煌雅堂 |  |
| 駐車場           | <input checked="" type="checkbox"/> あり ( 駐車スペース 1～2台 ) <input type="checkbox"/> なし                          |  |  |                            |        |  |
| 補修の要否         | <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 |  |  |                            |        |  |

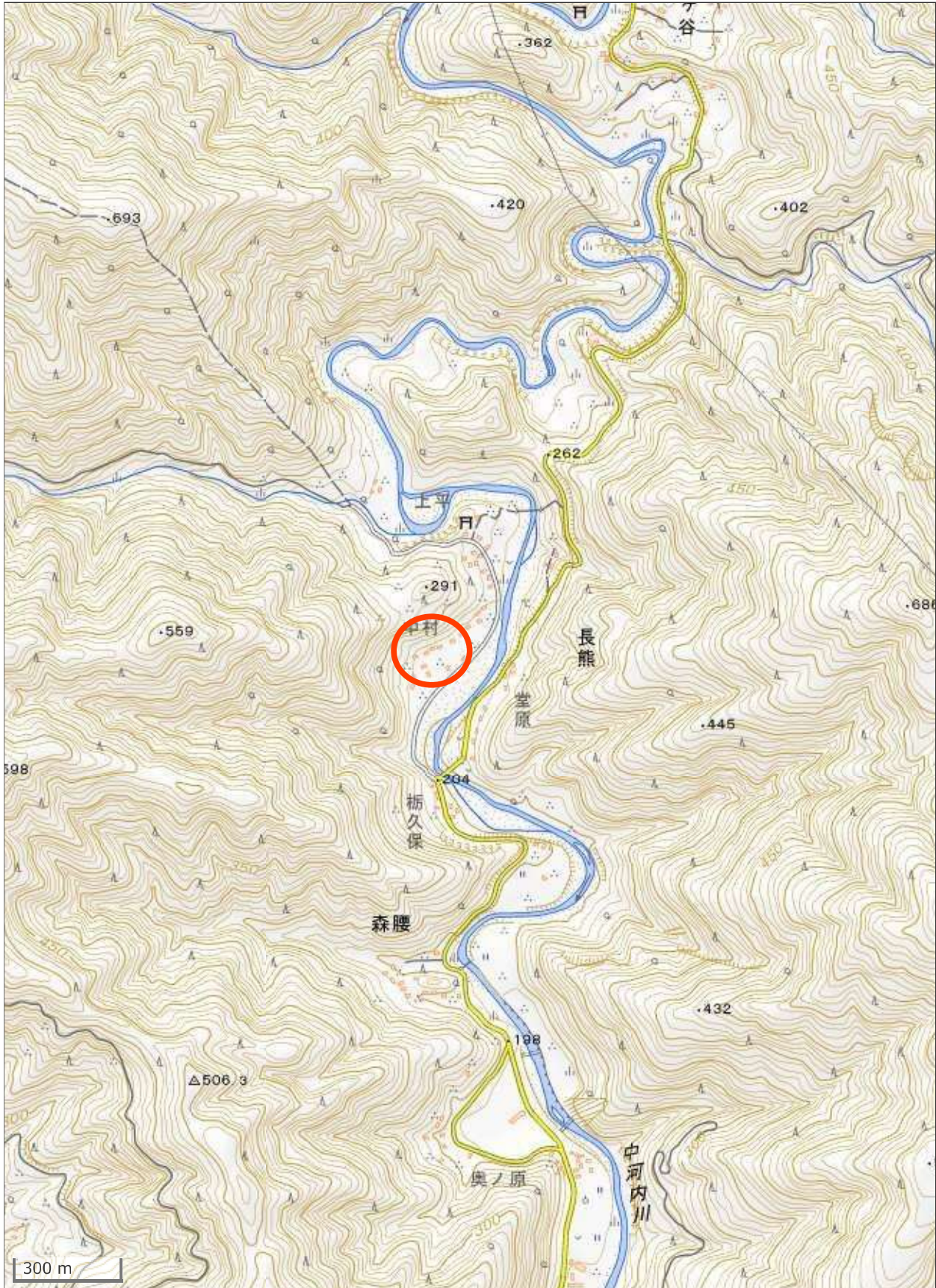
|               |   |   |       |        |     |        |
|---------------|---|---|-------|--------|-----|--------|
|               | 付帯住宅  | <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 田 ( m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> 畑 ( 81m <sup>2</sup> )<br><input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> その他 ( m <sup>2</sup> ) |       |        |     |        |
| 主要施設までの距離     | 市役所 (支所)  | 25 km   | 中学校   | 3.6 km | 小学校 | 3.6 km |
|               | 保育園・幼稚園   | 8.2 km  | 診療所   | 3.2 km | 消防署 | 3.2 km |
|               | 駐在所   | 3.3 km  | バス停留所 | 0.5 km |     |        |
| 特記事項 ( 抵当権等 ) |   | 土地は借地 ( 土地建物別々で契約及び所有権移転登記 )<br>要農地法第三条許可申請<br>増築 2 棟未登記 ( 所有権保存登記買主負担 )  |       |        |     |        |
| 位置図           | 別紙地図参照  |   |       |        |     |        |
| 平面図 ( 間取図 )   |  |   |       |        |     |        |

※注意事項

- ①登録された住宅(空き家)については、ほとんどの場合、耐震補強や改修等がされていないので、ご承知おきください。
- ②情報の内容は、所有者等からの申請に基づいて掲載しておりますが、内容を保証するものではありません。
- ③掲載情報については、無断での転用、引用を禁止します。

# 地理院地図

GSI Maps





外観



倉庫



玄関



キッチン



浴室



洋室



洋室 2



和室



和室 2



和室 3