

地域計画

策定年月日	令和7年3月25日
更新年月日	令和7年12月1日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	静岡市 221007
地域名 (地域内農業集落名)	南部地区 <small>(有東・小鹿・池田・聖一色・栗原・国吉田・曲金・小黒・八幡・中吉田・谷田・平沢・西平松・中平松・青沢・古宿・安居・根古屋)</small>

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	132.17 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	126.73 ha
② 田の面積	11.14 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	115.59 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

静岡市の南部に位置しており、駿河湾に面した沿岸部は古くから石垣イチゴや葉ショウガの産地として発展してきた。一方、内陸部では果樹や野菜をはじめとした様々な作物が生産されている。地区内は基盤整備地をはじめとした平坦な農地がみられるが、傾斜地に位置する農地も多くイノシシやシカをはじめとした鳥獣被害の影響がある。農業者の高齢化や減少、後継者不足も進行しており、将来的な担い手の確保は解決すべき大きな課題であると言える。
 【地域の基礎データ】認定農業者:38名(個人36名、法人2名) 主な作物:イチゴ、野菜

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地域の農業を担う者(担い手)がより耕作しやすい状況を整えるため、基盤整備や農地の集積・集約を推進しながら、地域の農業を担う者を地域内に限らず確保する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
条件の良い農地については、認定農業者や新規就農者等の担い手の経営意向を踏まえつつ、農地の集積・集約化を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	13.2	%	将来の目標とする集積率
			55 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地バンクを活用し、担い手がより耕作しやすくなるよう農地の集積・集約化を目指していく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用し、認定農業者や新規就農者、中堅農業者(半農半X等)等の担い手を中心に農地の集積や集約を進めていく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付け、また、担い手の経営意向を考慮し、段階的な集約化を目指す。
(3)基盤整備事業への取組
農地中間管理機構関連農地整備事業を活用した、農地の大区画化や経営作物の転換に向けた基盤整備について、担い手のニーズの把握及び情報共有しながら実施に向け進めていく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
市やJAと連携し、地域内に限らず地域外からも多様な経営体を募集し、栽培技術の習得や農地のあっせん、相談から就農、定着までの切れ目のない支援体制の構築をする。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農作業の効率化と遊休農地の適切な管理のため、農作業委託を受ける者について地域内外で連携を進めていく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)									
<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等					
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他					
【選択した上記の取組内容】									
① イノシシやシカ等の鳥獣被害を最小限に抑えるため、防護柵や電気柵の設置を進める。									
⑦ 市街化区域と近接する農地も多く、災害や鳥獣被害発生の防止という観点から、農地の適切な保全や管理についての共通認識を図っていく。									

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	茶	0.068 ha	ha	茶	0.068 ha	ha	1	
2	利用者	茶	0.725 ha	ha	茶	0.725 ha	ha	2	
3	利用者	野菜(いちご以外)	0.059 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.059 ha	ha	3	
4	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.270 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.270 ha	ha	4	
5	利用者	野菜(いちご以外)	0.368 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.368 ha	ha	5	
6	利用者	果樹(柑橘以外)	0.216 ha	ha	果樹(柑橘以外)	0.216 ha	ha	6	
7	利用者	いちご	0.594 ha	ha	いちご	0.594 ha	ha	7	
8	利用者	いちご,その他	0.230 ha	ha	いちご,その他	0.230 ha	ha	8	
9	利用者	柑橘,野菜(いちご以外)	0.113 ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外)	0.113 ha	ha	9	
10	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.123 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.123 ha	ha	10	
11	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.270 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.270 ha	ha	11	
12	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.544 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.544 ha	ha	12	
13	利用者	茶	0.195 ha	ha	茶	0.195 ha	ha	13	
14	利用者	いちご	0.207 ha	ha	いちご	0.207 ha	ha	14	
15	利用者	野菜(いちご以外)	0.407 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.407 ha	ha	15	
16	利用者	野菜(いちご以外)	0.392 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.392 ha	ha	16	
17	利用者	野菜(いちご以外)	0.243 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.243 ha	ha	17	
18	利用者	野菜(いちご以外)	0.332 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.332 ha	ha	18	
19	利用者	野菜(いちご以外)	0.050 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.050 ha	ha	19	
20	利用者	野菜(いちご以外)	0.254 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.254 ha	ha	20	
21	利用者	茶	0.030 ha	ha	茶	0.030 ha	ha	21	
22	利用者	柑橘,その他	0.712 ha	ha	柑橘,その他	0.712 ha	ha	22	
23	利用者	茶	0.090 ha	ha	茶	0.090 ha	ha	23	
24	利用者	茶	0.502 ha	ha	茶	0.502 ha	ha	24	
25	利用者	野菜(いちご以外)	0.362 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.362 ha	ha	25	
26	利用者	野菜(いちご以外)	0.292 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.292 ha	ha	26	
27	利用者	野菜(いちご以外)	0.144 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.144 ha	ha	27	
28	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.275 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.275 ha	ha	28	
29	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.372 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.372 ha	ha	29	
30	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.265 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.265 ha	ha	30	
31	利用者	野菜(いちご以外)	0.189 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.189 ha	ha	31	
32	利用者	野菜(いちご以外)	0.084 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.084 ha	ha	32	
33	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.052 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.052 ha	ha	33	
34	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.293 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.293 ha	ha	34	
35	利用者	野菜(いちご以外)	0.364 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.364 ha	ha	35	
36	利用者	いちご	0.276 ha	ha	いちご	0.276 ha	ha	36	
37	利用者	野菜(いちご以外)	0.232 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.232 ha	ha	37	
38	利用者	その他	0.206 ha	ha	その他	0.206 ha	ha	38	
39	利用者	野菜(いちご以外)	0.302 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.302 ha	ha	39	
40	利用者	野菜(いちご以外)	0.223 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.223 ha	ha	40	
41	利用者	到達	0.114 ha	ha	到達	0.114 ha	ha	41	
42	利用者	野菜(いちご以外)	0.182 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.182 ha	ha	42	
43	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.326 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.326 ha	ha	43	
44	利用者	いちご	0.277 ha	ha	いちご	0.277 ha	ha	44	
45	利用者	いちご	0.080 ha	ha	いちご	0.080 ha	ha	45	
46	利用者	いちご	0.439 ha	ha	いちご	0.439 ha	ha	46	
47	利用者	到達	0.008 ha	ha	到達	0.008 ha	ha	47	
48	利用者	野菜(いちご以外)	0.386 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.386 ha	ha	48	
49	利用者	いちご	0.191 ha	ha	いちご	0.191 ha	ha	49	
50	利用者	いちご	0.334 ha	ha	いちご	0.334 ha	ha	50	
51	利用者	いちご	0.200 ha	ha	いちご	0.200 ha	ha	51	
52	利用者	いちご	0.145 ha	ha	いちご	0.145 ha	ha	52	
53	利用者	茶	0.309 ha	ha	茶	0.309 ha	ha	53	
54	利用者	いちご	0.201 ha	ha	いちご	0.201 ha	ha	54	
55	利用者	いちご野菜(いちご以外)	0.213 ha	ha	いちご野菜(いちご以外)	0.213 ha	ha	55	
56	利用者	いちご	0.465 ha	ha	いちご	0.465 ha	ha	56	
57	利用者	到達	0.272 ha	ha	到達	0.272 ha	ha	57	
58	利用者	柑橘,果樹(柑橘以外)	0.199 ha	ha	柑橘,果樹(柑橘以外)	0.199 ha	ha	58	
59	利用者	果樹(柑橘以外)	0.198 ha	ha	果樹(柑橘以外)	0.198 ha	ha	59	
60	利用者	茶	0.222 ha	ha	茶	0.222 ha	ha	60	
61	利用者	野菜(いちご以外)	0.150 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.150 ha	ha	61	
62	利用者	柑橘,水稻	0.456 ha	ha	柑橘,水稻	0.456 ha	ha	62	
63	利用者	柑橘,野菜(いちご以外),花き	0.038 ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外),花き	0.038 ha	ha	63	

64	利用者	いちご	0.261	ha	ha	いちご	0.261	ha	ha	64
65	認農	いちご	0.102	ha	ha	いちご	0.102	ha	ha	65
66	利用者	いちご	0.120	ha	ha	いちご	0.120	ha	ha	66
67	認農	いちご	0.299	ha	ha	いちご	0.299	ha	ha	67
68	利用者	いちご	0.422	ha	ha	いちご	0.422	ha	ha	68
69	利用者	いちご	0.028	ha	ha	いちご	0.028	ha	ha	69
70	到達		0.019	ha	ha		0.019	ha	ha	70
71	利用者	いちご	0.237	ha	ha	いちご	0.237	ha	ha	71
72	到達		0.039	ha	ha		0.039	ha	ha	72
73	利用者	いちご	0.097	ha	ha	いちご	0.097	ha	ha	73
74	利用者	いちご	0.202	ha	ha	いちご	0.202	ha	ha	74
75	利用者	野菜(いちご以外),その他	0.219	ha	ha	野菜(いちご以外),その他	0.219	ha	ha	75
76	認農	いちご	0.123	ha	ha	いちご	0.123	ha	ha	76
77	認農		0.032	ha	ha		0.032	ha	ha	77
78	利用者		0.104	ha	ha		0.104	ha	ha	78
79	利用者	柑橘,野菜(いちご以外)	0.138	ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外)	0.138	ha	ha	79
80	認農		0.044	ha	ha		0.044	ha	ha	80
81	到達		0.086	ha	ha		0.086	ha	ha	81
82	利用者	いちご	0.171	ha	ha	いちご	0.171	ha	ha	83
83	認農	茶,野菜(いちご以外)	0.356	ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.356	ha	ha	86
84	認農	野菜(いちご以外)	3.307	ha	ha	野菜(いちご以外)	3.307	ha	ha	87
85	利用者	茶	0.409	ha	ha	茶	0.409	ha	ha	88
86	利用者	柑橘	0.242	ha	ha	柑橘	0.242	ha	ha	90
87	認農		1.042	ha	ha		1.042	ha	ha	91
88	認就		0.290	ha	ha		0.290	ha	ha	92
89	利用者	果樹(柑橘以外)	0.121	ha	ha	果樹(柑橘以外)	0.121	ha	ha	96
90	利用者	柑橘	0.236	ha	ha	柑橘	0.236	ha	ha	97
91	認就		0.220	ha	ha		0.220	ha	ha	98
92	利用者	柑橘,水稻	0.157	ha	ha	柑橘,水稻	0.157	ha	ha	99
93	利用者	野菜(いちご以外)	0.044	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.044	ha	ha	100
94	利用者	柑橘,その他	0.024	ha	ha	柑橘,その他	0.024	ha	ha	101
95	認農	茶	1.124	ha	ha	茶	1.124	ha	ha	102
96	利用者	水稻	0.301	ha	ha	水稻	0.301	ha	ha	103
97	利用者	野菜(いちご以外),花き	0.604	ha	ha	野菜(いちご以外),花き	0.604	ha	ha	104
98	利用者	野菜(いちご以外),水稻	0.527	ha	ha	野菜(いちご以外),水稻	0.527	ha	ha	111
99	認農	野菜(いちご以外)	0.421	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.421	ha	ha	120
100	利用者	野菜(いちご以外)	0.237	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.237	ha	ha	121
101	認農		0.472	ha	ha		0.472	ha	ha	122
102	利用者	水稻	0.356	ha	ha	水稻	0.356	ha	ha	123
103	到達		0.033	ha	ha		0.033	ha	ha	124
104	利用者	柑橘,野菜(いちご以外),花木	0.153	ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外),花木	0.153	ha	ha	127
105	利用者	その他	0.538	ha	ha	その他	0.538	ha	ha	128
106	利用者	野菜(いちご以外)	0.097	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.097	ha	ha	130
107	利用者	野菜(いちご以外)	0.085	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.085	ha	ha	131
108	利用者	柑橘,野菜(いちご以外)	0.094	ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外)	0.094	ha	ha	133
109	利用者		0.054	ha	ha		0.054	ha	ha	134
110	認農	茶,柑橘	0.462	ha	ha	茶,柑橘	0.462	ha	ha	135
111	認農		0.015	ha	ha		0.015	ha	ha	136
112	利用者	柑橘,野菜(いちご以外)	0.316	ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外)	0.316	ha	ha	137
113	認農	野菜(いちご以外),水稻	0.150	ha	ha	野菜(いちご以外),水稻	0.150	ha	ha	138
114	利用者	野菜(いちご以外),水稻	0.080	ha	ha	野菜(いちご以外),水稻	0.080	ha	ha	139
115	到達		0.181	ha	ha		0.181	ha	ha	140
116	利用者	花き	0.088	ha	ha	花き	0.088	ha	ha	141
117	到達		0.045	ha	ha		0.045	ha	ha	142
118	利用者	野菜(いちご以外),水稻	0.076	ha	ha	野菜(いちご以外),水稻	0.076	ha	ha	143
119	到達	その他	0.083	ha	ha	その他	0.083	ha	ha	144
120	到達	いちご	0.290	ha	ha	いちご	0.290	ha	ha	145
121	利用者	水稻	0.141	ha	ha	水稻	0.141	ha	ha	146
122	利用者	野菜(いちご以外),水稻	0.079	ha	ha	野菜(いちご以外),水稻	0.079	ha	ha	147
123	利用者	野菜(いちご以外)	0.105	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.105	ha	ha	148
124	利用者	茶	0.077	ha	ha	茶	0.077	ha	ha	149
125	利用者	野菜(いちご以外)	0.154	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.154	ha	ha	150
126	利用者	いちご,水稻	0.162	ha	ha	いちご,水稻	0.162	ha	ha	151
127	認農	いちご,野菜(いちご以外)	0.111	ha	ha	いちご,野菜(いちご以外)	0.111	ha	ha	152
128	利用者	柑橘,野菜(いちご以外)	0.360	ha	ha	柑橘,野菜(いちご以外)	0.360	ha	ha	153
129	認農	いちご	0.461	ha	ha	いちご	0.461	ha	ha	154
130	認農		0.102	ha	ha		0.102	ha	ha	155
131	到達	野菜(いちご以外)	0.163	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.163	ha	ha	156
132	到達		0.377	ha	ha		0.377	ha	ha	157
133	利用者	野菜(いちご以外)	0.255	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.255	ha	ha	158
134	利用者	水稻	0.262	ha	ha	水稻	0.262	ha	ha	159
135	到達		0.337	ha	ha		0.337	ha	ha	160

136	認農		0.404	ha	ha		0.404	ha	ha	161
137	利用者	野菜(いちご以外)	0.017	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.017	ha	ha	162
138	認農		0.097	ha	ha		0.097	ha	ha	163
139	利用者	茶,花き	0.097	ha	ha	茶,花き	0.097	ha	ha	164
140	利用者	柑橘,花木	0.023	ha	ha	柑橘,花木	0.023	ha	ha	165
141	利用者	柑橘	0.021	ha	ha	柑橘	0.021	ha	ha	166
142	利用者	果樹(柑橘以外) 野菜(いちご以外)	0.030	ha	ha	果樹(柑橘以外) 野菜(いちご以外)	0.030	ha	ha	167
143	利用者	その他	0.192	ha	ha	その他	0.192	ha	ha	168
144	到達	その他	0.074	ha	ha	その他	0.074	ha	ha	169
145	利用者	野菜(いちご以外)	0.086	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.086	ha	ha	170
146	利用者	野菜(いちご以外)	0.003	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.003	ha	ha	171
147	利用者	野菜(いちご以外)	0.028	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.028	ha	ha	172
148	利用者	野菜(いちご以外)	0.050	ha	ha	野菜(いちご以外)	0.050	ha	ha	173
149	利用者	果樹(柑橘以外) 野菜(いちご以外)	0.014	ha	ha	果樹(柑橘以外) 野菜(いちご以外)	0.014	ha	ha	174
150	認農	野菜(いちご以外)	0.036	ha	ha	果樹(柑橘以外) 野菜(いちご以外)	0.036	ha	ha	175