

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月25日
更新年月日	令和7年12月1日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	静岡市 221007
地域名 (地域内農業集落名)	玉川地区 (中沢・桂山・唯間・上助・奥の原・森腰・長熊・柿島・長妻田・油野・上落合・口仙俣・奥仙俣・平瀬・川島・大和・内匠・腰越・大沢・横沢)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	201.95 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	167.72 ha
② 田の面積	21.86 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	145.86 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するよう努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

玉川地区は農業者の高齢化が顕著であり、担い手の数も限られ、地域農業の将来を見据えると新規就農者の確保や育成は喫緊の課題である。中山間地域に位置する地区でもあり、平坦な農地が限られるが、一部地域で実施された基盤整備事業も活用しながら、茶を中心に生産を行っている。一方、集落から離れた場所については、荒廃してしまった農地も存在する。

【地域の基礎データ】認定農業者:4経営体(個人4経営体、法人0経営体) 主な作物:茶

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

玉川地区で生産されている茶の生産体制や生産基盤を維持するため、地域の農業を担う担い手を地域内に限らず確保していく。

また、担い手がより耕作しやすい状況を整えるため、基盤整備や農地の集約の可能性を検討する。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構を活用し、認定農業者や新規就農者、中堅農業者(半農半X等)等の担い手を中心に農地の集積や集約を進めていく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	5 %	将来の目標とする集積率	55 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
条件の良い農地については、担い手の経営意向を踏まえて機構関連整備事業の活用等を検討し集約化を図る。			

### 3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

#### (1)農用地の集積、集団化の取組

農地中間管理機構を活用し、認定農業者や新規就農者、中堅農業者(半農半X等)等の担い手を中心に農地の集積や集約を進めていく。

#### (2)農地中間管理機構の活用方法

地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付け、また、担い手の経営意向を考慮し、段階的な集約化を目指す。

#### (3)基盤整備事業への取組

農地中間管理機構関連農地整備事業を活用した、農地の大区画化や経営作物の転換に向けた基盤整備について、担い手のニーズの把握及び情報共有しながら実施に向け進めていく。

#### (4)多様な経営体の確保・育成の取組

市やJAと連携し、地域内に限らず地域外からも多様な経営体を募集し、栽培技術の習得や農地のあっせん、相談から就農、定着までの切れ目のない支援体制の構築をする。

#### (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

地域内での農作業の効率化を図り、遊休農地の発生を抑止するため、作業の分担や委託に向けた連携について検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畠地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑩その他

#### 【選択した上記の取組内容】

①イノシシやシカ、サル等の獣害を最小限に抑えるため、防護柵や電気柵の設置のほか、それら動物の捕獲ができる人材の確保・育成を進める。

⑩効率化及び機械化を図るため、平地の造成や道路整備などの検討を進めていく。

### 4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図 上の表示	備考
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

## 5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

## 6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人) うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

### (留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
	経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1 利用者	茶	0.399 ha	ha	茶	0.399 ha	ha	2	
2 利用者	茶	0.420 ha	ha	茶	0.420 ha	ha	3	
3 利用者	茶	0.032 ha	ha	茶	0.032 ha	ha	4	
4 利用者	茶	0.271 ha	ha	茶	0.271 ha	ha	5	
5 利用者	茶	0.896 ha	ha	茶	0.896 ha	ha	6	
6 利用者	茶	0.958 ha	ha	茶	0.958 ha	ha	7	
7 利用者	茶	0.491 ha	ha	茶	0.491 ha	ha	8	
8 到達	茶	0.210 ha	ha	茶	0.210 ha	ha	9	
9 利用者	茶	0.458 ha	ha	茶	0.458 ha	ha	10	
10 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.106 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.106 ha	ha	11	
11 認農	茶,その他	1.792 ha	ha	茶,その他	1.792 ha	ha	12	
12 認農	茶,その他	0.433 ha	ha	茶,その他	0.433 ha	ha	13	
13 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.020 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.020 ha	ha	14	
14 利用者	茶	0.028 ha	ha	茶	0.028 ha	ha	15	
15 利用者	茶	0.037 ha	ha	茶	0.037 ha	ha	16	
16 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.200 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.200 ha	ha	17	
17 利用者	茶	0.890 ha	ha	茶	0.890 ha	ha	18	
18 到達		0.364 ha	ha		0.364 ha	ha	19	
19 利用者	野菜(いちご以外),花木	0.125 ha	ha	野菜(いちご以外),花木	0.125 ha	ha	20	
20 利用者	茶	0.646 ha	ha	茶	0.646 ha	ha	21	
21 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.330 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.330 ha	ha	22	
22 利用者	茶	0.348 ha	ha	茶	0.348 ha	ha	23	
23 利用者	茶	0.111 ha	ha	茶	0.111 ha	ha	24	
24 利用者	茶,その他	0.844 ha	ha	茶,その他	0.844 ha	ha	25	
25 利用者	その他	0.295 ha	ha	その他	0.295 ha	ha	26	
26 利用者	茶	0.319 ha	ha	茶	0.319 ha	ha	27	
27 到達	茶	1.399 ha	ha	茶	1.399 ha	ha	28	
28 利用者	柑橘,果樹(柑橘以外)	0.247 ha	ha	柑橘,果樹(柑橘以外)	0.247 ha	ha	29	
29 利用者	茶,その他	0.082 ha	ha	茶,その他	0.082 ha	ha	30	
30 利用者	茶,水稻	0.452 ha	ha	茶,水稻	0.452 ha	ha	31	
31 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.118 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.118 ha	ha	32	
32 利用者	茶,水稻	0.329 ha	ha	茶,水稻	0.329 ha	ha	33	
33 利用者	茶,水稻	0.535 ha	ha	茶,水稻	0.535 ha	ha	34	
34 利用者	茶	0.627 ha	ha	茶	0.627 ha	ha	35	
35 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.082 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.082 ha	ha	36	
36 利用者	野菜(いちご以外)	0.045 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.045 ha	ha	37	
37 認農	茶	0.427 ha	ha	茶	0.427 ha	ha	38	
38 到達		2.831 ha	ha		2.831 ha	ha	39	
39 利用者	茶	0.338 ha	ha	茶	0.338 ha	ha	40	
40 利用者	茶	0.060 ha	ha	茶	0.060 ha	ha	41	
41 利用者	その他	1.004 ha	ha	その他	1.004 ha	ha	42	
42 利用者	茶	0.486 ha	ha	茶	0.486 ha	ha	43	
43 利用者	茶,水稻	0.792 ha	ha	茶,水稻	0.792 ha	ha	44	
44 利用者	茶,水稻	1.090 ha	ha	茶,水稻	1.090 ha	ha	45	
45 利用者	野菜(いちご以外),その他	0.963 ha	ha	野菜(いちご以外),その他	0.963 ha	ha	46	
46 利用者	茶	0.388 ha	ha	茶	0.388 ha	ha	47	
47 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.101 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.101 ha	ha	48	
48 利用者	茶	0.180 ha	ha	茶	0.180 ha	ha	49	
49 利用者	野菜(いちご以外)	0.032 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.032 ha	ha	50	
50 利用者	野菜(いちご以外)	0.033 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.033 ha	ha	51	
51 利用者	野菜(いちご以外),花木	0.183 ha	ha	野菜(いちご以外),花木	0.183 ha	ha	52	
52 利用者	茶	0.660 ha	ha	茶	0.660 ha	ha	53	
53 利用者	茶	0.339 ha	ha	茶	0.339 ha	ha	54	
54 利用者	茶	0.654 ha	ha	茶	0.654 ha	ha	55	
55 利用者	茶	0.299 ha	ha	茶	0.299 ha	ha	56	
56 利用者	野菜(いちご以外)	0.057 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.057 ha	ha	57	
57 利用者	茶	0.937 ha	ha	茶	0.937 ha	ha	58	
58 利用者	茶	0.304 ha	ha	茶	0.304 ha	ha	59	
59 利用者	野菜(いちご以外)	0.399 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.399 ha	ha	60	
60 利用者	茶	0.207 ha	ha	茶	0.207 ha	ha	61	
61 利用者	野菜(いちご以外),柑橘(柑橘以外)	0.024 ha	ha	野菜(いちご以外),柑橘(柑橘以外)	0.024 ha	ha	62	
62 利用者	茶	0.077 ha	ha	茶	0.077 ha	ha	63	
63 利用者	茶	0.183 ha	ha	茶	0.183 ha	ha	64	
64 利用者	果樹(柑橘以外)	0.156 ha	ha	果樹(柑橘以外)	0.156 ha	ha	65	
65 利用者		0.007 ha	ha		0.007 ha	ha	66	

66	利用者	その他	1.189 ha	ha	その他	1.189 ha	ha	67
67	利用者	その他	0.063 ha	ha	茶	0.063 ha	ha	68
68	利用者	茶	0.606 ha	ha	茶	0.606 ha	ha	69
69	利用者	茶	0.267 ha	ha	茶	0.267 ha	ha	70
70	利用者	茶,その他	0.063 ha	ha	茶,その他	0.063 ha	ha	71
71	利用者	茶(柑橘以外)いちご野菜(いちご以外)	0.156 ha	ha	茶(柑橘以外)いちご野菜(いちご以外)	0.156 ha	ha	72
72	利用者	茶	0.814 ha	ha	茶	0.814 ha	ha	73
73	利用者	茶	0.015 ha	ha	茶	0.015 ha	ha	74
74	利用者	茶	0.397 ha	ha	茶	0.397 ha	ha	75
75	利用者	茶	0.733 ha	ha	茶	0.733 ha	ha	76
76	利用者	茶	0.775 ha	ha	茶	0.775 ha	ha	77
77	利用者	茶	1.499 ha	ha	茶	1.499 ha	ha	78
78	利用者	茶,その他	1.320 ha	ha	茶,その他	1.320 ha	ha	79
79	認農	茶,その他	2.434 ha	ha	茶,その他	2.434 ha	ha	80
80	利用者	茶	0.253 ha	ha	茶	0.253 ha	ha	81
81	利用者	茶	0.016 ha	ha	茶	0.016 ha	ha	82
82	利用者	茶	0.283 ha	ha	茶	0.283 ha	ha	83
83	利用者	茶	0.106 ha	ha	茶	0.106 ha	ha	84
84	利用者	茶	0.041 ha	ha	茶	0.041 ha	ha	85
85	利用者	茶	0.019 ha	ha	茶	0.019 ha	ha	86
86	到達	茶	0.300 ha	ha	茶	0.300 ha	ha	87
87	利用者	茶,果樹(柑橘以外)	0.809 ha	ha	茶,果樹(柑橘以外)	0.809 ha	ha	88
88	利用者	茶	0.345 ha	ha	茶	0.345 ha	ha	89
89	利用者	茶	0.181 ha	ha	茶	0.181 ha	ha	90
90	利用者	茶	0.327 ha	ha	茶	0.327 ha	ha	91
91	利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.060 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.060 ha	ha	92
92	利用者	茶	0.502 ha	ha	茶	0.502 ha	ha	93
93	到達	花木	0.069 ha	ha	花木	0.069 ha	ha	94