

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月25日
更新年月日	令和7年12月1日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	静岡市 221007
地域名 (地域内農業集落名)	梅ヶ島地区 (藤代・入島・関の沢・本村・戸持・大代・赤水・温泉・新田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	270.09 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	62.19 ha
② 田の面積	0.42 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	61.77 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha

(備考)

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

市内を流れる安倍川の源流部である梅ヶ島地区は、以前から茶の生産が盛んに行われてきたが、農業者の高齢化の進行により、将来的に新規就農者等の担い手の確保や育成は喫緊の課題である。急傾斜地も多く、一部は耕作がされていない農地も見受けられる。

また地区全体としてイノシシやシカ、猿やカモシカ等の獣害が多く報告されている。

【地域の基礎データ】認定農業者:0経営体 主な作物:茶

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地域の農業を維持していくため、農業の担い手を地域内に限らず確保していく。また、農業上の利用を図る農地を中心にして集積を検討し、農業上の利用が困難な農地は必要な保全管理を進める。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

## (1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

条件の良い農地については、農業の担い手の経営意向を踏まえつつ、農地の集積・集約化を進める。

## (2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	0 %	将来の目標とする集積率	55 %
--------	-----	-------------	------

## (3)農用地の集団化(集約化)に関する目標

農地バンクを活用し、農業の担い手がより耕作しやすくなるよう農地の集積・集約化を目指していく。

### 3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

#### (1)農用地の集積、集団化の取組

農地中間管理機構を活用し、認定農業者や新規就農者、中堅農業者(半農半X等)等の担い手を中心に農地の集積や集約を進めていく。

#### (2)農地中間管理機構の活用方法

地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付け、また、担い手の経営意向を考慮し、段階的な集約化を目指す。

#### (3)基盤整備事業への取組

農地中間管理機構関連農地整備事業を活用した、農地の大区画化や経営作物の転換に向けた基盤整備について、担い手のニーズの把握及び情報共有しながら実施に向け進めていく。

#### (4)多様な経営体の確保・育成の取組

市やJAと連携し、地域内に限らず地域外からも多様な経営体を募集し、栽培技術の習得や農地のあっせん、相談から就農、定着までの切れ目のない支援体制の構築をする。

#### (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

農作業の効率化と遊休農地の適切な管理のため、農作業委託を受ける者について地域内外で連携を進めていく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畠地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①イノシシやシカ、サル等の獣害を最小限に抑えるため、防護柵や電気柵の設置のほか、個体の発生を抑えるために遊休農地の適切な管理等を進める。

⑩効率化及び機械化を図るため、基盤整備事業の活用により農地や耕作道の整備を進める。

### 4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha		
計	0経営体	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する  
集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は  
「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積  
を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、  
経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努め  
てください。

## 5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

## 6 目標地図(別添のとおり)

- 7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人) うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

### (留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
	経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上 の表示	備考
1 利用者	茶	0.731 ha	ha	茶	0.731 ha	ha	2	
2 利用者	茶	0.055 ha	ha	茶	0.055 ha	ha	3	
3 利用者	茶,柑橘,花木,その他	0.608 ha	ha	茶,柑橘,花木,その他	0.608 ha	ha	4	
4 利用者		0.064 ha	ha		0.064 ha	ha	5	
5 利用者	茶,果樹(柑橘以外)	0.347 ha	ha	茶,果樹(柑橘以外)	0.347 ha	ha	6	
6 利用者	茶,野菜(いちご以外)	0.011 ha	ha	茶,野菜(いちご以外)	0.011 ha	ha	7	
7 利用者	茶,花き	0.463 ha	ha	茶,花き	0.463 ha	ha	8	
8 利用者	茶	0.195 ha	ha	茶	0.195 ha	ha	9	
9 利用者	茶	1.396 ha	ha	茶	1.396 ha	ha	10	
10 利用者		0.314 ha	ha		0.314 ha	ha	11	
11 利用者	茶	1.309 ha	ha	茶	1.309 ha	ha	12	
12 利用者	茶,花き	0.124 ha	ha	茶,花き	0.124 ha	ha	13	
13 利用者	花き,その他	0.803 ha	ha	花き,その他	0.803 ha	ha	14	
14 利用者		0.496 ha	ha		0.496 ha	ha	15	
15 利用者	野菜(いちご以外)	0.061 ha	ha	野菜(いちご以外)	0.061 ha	ha	16	
16 利用者	茶	0.519 ha	ha	茶	0.519 ha	ha	17	
17 利用者	茶	0.520 ha	ha	茶	0.520 ha	ha	18	
18 利用者	茶	0.434 ha	ha	茶	0.434 ha	ha	19	
19 利用者	茶,その他	1.037 ha	ha	茶,その他	1.037 ha	ha	20	
20 利用者	茶,その他	0.794 ha	ha	茶,その他	0.794 ha	ha	21	
21 利用者	茶,その他	0.080 ha	ha	茶,その他	0.080 ha	ha	22	
22 利用者	茶	0.122 ha	ha	茶	0.122 ha	ha	23	
23 利用者	茶,柑橘	0.424 ha	ha	茶,柑橘	0.424 ha	ha	24	
24 利用者	茶,その他	0.621 ha	ha	茶,その他	0.621 ha	ha	25	
25 利用者	茶	0.629 ha	ha	茶	0.629 ha	ha	26	
26 利用者	茶	0.138 ha	ha	茶	0.138 ha	ha	27	
27 利用者	野菜(いちご以外),その他	1.551 ha	ha	野菜(いちご以外),その他	1.551 ha	ha	28	
28 利用者	茶	1.112 ha	ha	茶	1.112 ha	ha	29	
29 利用者	茶	0.736 ha	ha	茶	0.736 ha	ha	30	
30 利用者	茶,花き	0.621 ha	ha	茶,花き	0.621 ha	ha	31	
31 利用者	茶	0.876 ha	ha	茶	0.876 ha	ha	32	
32 利用者		0.636 ha	ha		0.636 ha	ha	33	
33 利用者	茶,花き	0.087 ha	ha	茶,花き	0.087 ha	ha	34	
34 利用者	茶,その他	0.147 ha	ha	茶,その他	0.147 ha	ha	35	