

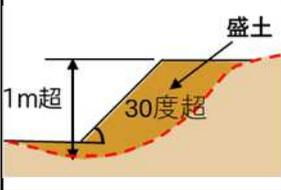
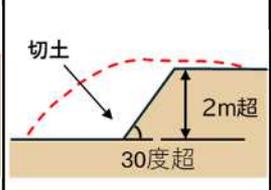
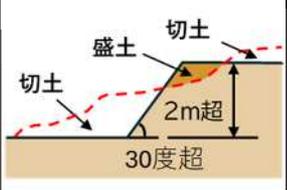
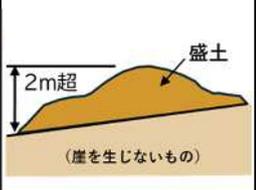
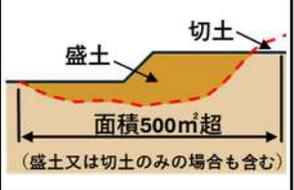
令和7年5月26日から 盛土規制法の運用が始まりました

令和5年5月26日に「宅地造成及び特定盛土等規制法」(通称「盛土規制法」)が施行されました。静岡市では、令和7年5月26日に市全域を「宅地造成等工事規制区域」又は「特定盛土等規制区域」に指定し、盛土規制法の運用を開始しました。

許可の対象となる盛土等の規模

土地の形質の変更(盛土・切土)

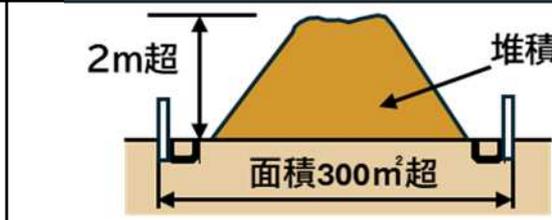
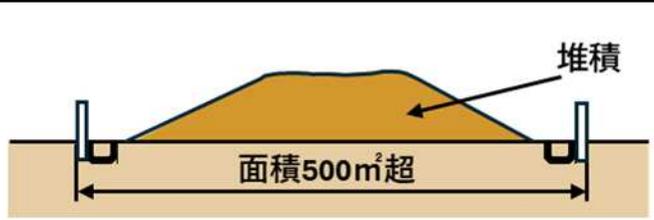
例)●宅地を造成するための盛土・切土 ●残土処分における盛土・切土 ●太陽光発電施設のための盛土・切土など

要件	① 盛土で高さが1m超の崖*を生ずるもの	② 切土で高さが2m超の崖を生ずるもの	③ 盛土と切土を同時に行い、高さが2m超の崖を生ずるもの(①、②を除く)	④ 盛土の高さが2m超となるもの(①、③を除く)	⑤ 盛土又は切土をする土地の面積が500㎡超となるもの(①～④を除く)
イメージ図					

*「崖」とは、地表面が水平面に対し30度を超える角度をなす土地で、硬岩盤(風化の著しいものを除く)以外のもの

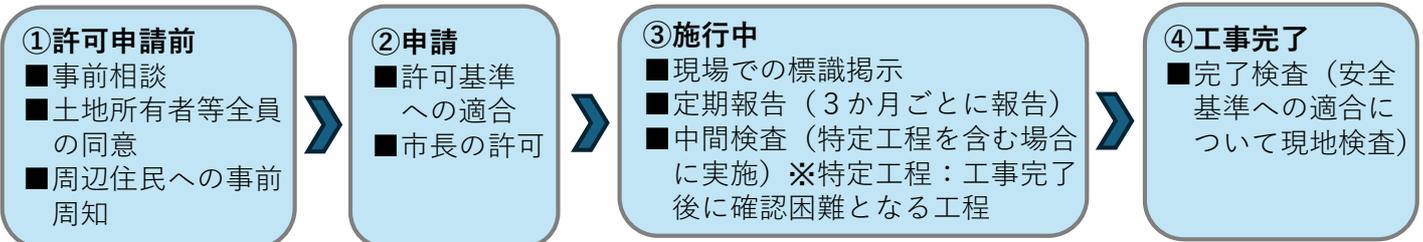
工事施行範囲で一部分でも30cmを超える盛土又は切土をするもの。

一時的な土石の堆積

要件	⑥ 最大時に堆積する高さが2m超かつ面積が300㎡超となるもの	⑦ 最大時に堆積する面積が500㎡超となるもの
イメージ図		

高さ30cmを超える土石の堆積をするもの。

許可申請から工事完了までの流れ



<問合せ>

静岡市 都市局 都市計画部 開発審査課 盛土対策係
〒420-8602 静岡市葵区追手町5番1号
電話:054-221-1591 ☎

詳細はコチラから「静岡市の技術的基準」をご確認ください
↓

