



静岡市 PPP／PFI 地域プラットフォーム

静岡市では、公民連携の推進に向け、「静岡市 PPP／PFI 地域プラットフォーム」を開催しています。
今回は個別対話を行い、各案件について、ご関心のある事業者の皆さまと行政担当課との意見交換を行います。

官民対話 2026年9月1日(火) 10:00～16:30 ※各団体、1案件30分程度の対話時間を予定

参加方法：対面またはオンライン

対面会場：アブラ静岡 7階 会議室（静岡市葵区追手町 1-13 静岡銀行呉服町支店ビル）

対象事業：詳細資料につきましては、下記の静岡市 HP をご覧ください。

<https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012530.html>



案件名・内容		活用手法(予定)
① 高山・市民の森の利活用について （静岡市 森林経営管理課） 「高山・市民の森」は、豊かな森林環境を有し、人々が気軽に森林と触れ合うことができる施設です。敷地内の学習展示施設「森の恵」は令和8年4月1日をもって閉館しました。当施設の利活用の可能性などについて、ご意見・ご提案を募集します。		PFI 事業 DBO 方式 土地・建物の賃貸借
② 浅畑緑地整備事業 （静岡市 緑地政策課） 麻機遊水地は治水対策事業により多様な動植物が息づく豊かな自然環境が再生された場所です。環境省の自然共生サイトにも登録され、麻機遊水地保全活用推進協議会の構成団体による保全活動も行われています。今回は公園予定区域の浸水しないエリアの土地利用の可能性について、ご提案を募集します。		PFI 事業 DBO 方式 Park-PFI 土地・建物の賃貸借
③ 広野海岸公園管理事業 （静岡市 水産振興課） 用宗漁港に隣接する広野海岸公園について、利用者の満足度や利便性を維持・向上させ、収益の創出による安定的財源を確保できる運営方法を検討しています。 具体的な方針を定める前段階のため、ご意見を幅広く聴取します。		PFI 事業 包括的民間委託 指定管理者制度
④ 城北公園再整備事業 （静岡市 緑地政策課） 城北公園の再整備にあたり、中央図書館前の芝生広場周辺に飲食施設（約 100 ㎡）の整備を検討しています。事業成立性や参入条件、望ましい事業手法等を把握し、今後の事業スキームの検討に活用することを目的にヒアリングを実施します。		Park-PFI 設置管理許可
⑤ 静岡市営平面駐輪場利活用推進事業 （静岡市 交通政策課） 市が管理する安倍川駅東口、用宗駅、新蒲原駅前の平面駐輪場について、現在の駐輪機能を維持しながら、広い敷地や上空空間等を活用した事業提案を募集します。商業施設、子育て支援施設、コミュニティスペース等、地域の暮らしを豊かにするとともに、駅前の新たなにぎわいを創出する複合的な活用アイデアや事業スキームを期待します。		PFI 事業 土地の賃貸借
⑥ 奥大井「音戯の郷」の公募売却 （川根本町 観光交流課(音戯の郷)） 「音戯の郷」は、日本唯一の「アプト式列車」の始発駅である千頭駅に隣接し、寸又峡温泉や夢のつり橋、奥大井湖上駅などの名所へアクセス抜群の観光拠点です。現在、施設の現状と課題を踏まえ、今年度上半期に公募による売却を予定しています。売却条件等の整理のため、ご意見・ご提案を募集します。		土地、建物の売却
⑦ 学校跡地利活用事業 （掛川市 資産経営課） 地域・市で学校跡地※の利活用を進めており、昨年度の検討結果を踏まえ、現在は具体的な活用方針を定めようとしています。事業者の皆様、活用方法や活用に係る諸条件についてご意見・ご提案を伺います。※対象施設：旧原田小学校、日坂小学校		PFI 事業 土地の賃貸借 土地・建物の譲渡 建物の譲渡・土地の有償貸付など

参加申込方法 申込期限：2026年8月21日(金)

右記の URL からお申し込みください。 <https://logoform.jp/form/79j2/1702122>

※参加申込者へ後日、参加方法等をメールにてご連絡いたします。



お問合せ先・事務局

静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課 公民連携推進係

TEL:054-221-1166 E-Mail:asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp