

静岡都市計画 下水道の変更（静岡市決定）

静岡都市計画静岡市公共下水道の「2. 排水区域」を次のように変更する。

更に、「4. その他の施設」中、中島浄化センターの区域を次のように変更する。

2. 排水区域

上段（ ）は変更前

下段は変更後

名 称	面 積	備 考
静岡市公共下水道	汚水（約10,090ha） 約10,110ha	汚水 追加 面積約 20.1ha 除外 面積約 0.033ha
	雨水（約9,696ha） 約9,703ha	雨水 追加 面積約 6.9ha 除外 面積約 0.033ha

「排水区域は総括図表示の通り」

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
中島浄化センター	静岡市駿河区中島字千竹 静岡市駿河区中島字三十五人割 静岡市駿河区中島字新割 静岡市駿河区中島字浜村	区域変更（約520㎡縮小）

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

江尻地区、三保貝島地区、新興津地区および日の出地区における、公有水面の埋め立てによる市街化区域編入と、岳美地区における、無秩序な市街化を防止し、計画的な市街化を図るための区域区分見直しに伴い、公共用水域の水質を保全し、適正な土地利用を図るため、公共下水道の排水区域を本案のとおり変更する。

併せて、中島浄化センター外周道路の新設に伴い、現在の中島浄化センター区域の見直しを実施し、中島浄化センターの処理場区域を本案のとおり変更する。

変 更 理 由

< 公共下水道の排水区域（江尻地区、三保貝島地区、新興津地区、日の出地区） >

清水港は日本の中心、駿河湾の要に位置し、（都）第二東名自動車道や（都）清水北部自動車道、（都）国道1号バイパス線等との良好なアクセスより、物流や製造の拠点として広域的な利用が見込まれている。

また、清水港の臨海部は、国際拠点港湾に指定されており、「第4次静岡市総合計画」において、ロジスティクス産業の振興や広域物流を促進する拠点として位置付けられ、「静岡都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」においても、地域経済を支える工業地域として、維持と機能向上を図るとともに、産業拠点として更なる工業・物流の集積を図る地区として位置付けられている。

一方で、世界文化遺産「富士山」を仰ぎ、その構成遺産である「三保の松原」に囲まれた港で、日本三大美港の一つに数えられ、観光や商業の拠点としての側面も持ち合わせており、「静岡市都市計画マスタープラン」では、物流・生産拠点として、高度な港湾機能とともに交流・レクリエーション機能の向上を図るものと位置付けられている。

このような背景のもと、現在、清水港では、静岡県が策定する「清水港港湾計画」に基づき、外貿コンテナターミナルの集約・高度化など港湾関連機能の拡大を図るため、公有水面埋立事業が順次進められており、新たに整備された土地は、港湾関連用地として市街化区域に編入し、併せて公共下水道全体計画区域を見直している。

本市の公共下水道全体計画区域は、平成29年度に「各種污水处理施設の整備区域の見直し」を行い、その対象を市街化区域（蒲原・由比地区を除く）と既に整備が完了している市街化調整区域としている。今回実施する公有水面埋立事業では、港湾・漁協関連施設を立地するエリアと併せ、人々の交流・レクリエーション機能を持つ緑地エリアの整備を実施し、この区域を市街化区域に編入する。

このことから、当該区域に立地する港湾関連企業からの下水道整備のニーズや緑地の衛生上の観点から、適正な土地利用を図るとともに公共用水域の水質を保全するため、公共下水道の排水区域を本案のとおり変更する。

< 公共下水道の排水区域（岳美地区） >

当初、筆界にて線引きしていたが、その後、圃場整備事業による筆界の変更に伴い、現在の筆界と区域区分線にずれが生じたため、現在の筆界に合わせて区域区分界を変更する。そのため、適正な土地利用を図ると共に、公共用水域の水質を保全するため、区域区分界の変更と併せて、公共下水道の排水区域を本案のとおり変更する。

<公共下水道のその他施設（中島浄化センター）>

中島浄化センターは、昭和 50 年 2 月 25 日の都市計画変更により中島処理区が追加されたことに伴い、整備された。以降排水区域の拡大にともない、西大谷ポンプ場、小鹿ポンプ場、中島雨水ポンプ場が整備され、供用区域約 2,600ha の下水を処理している。

今回、施設建設に伴う通行路の確保及び既存市道の付け替えのため、中島浄化センター東側の未供用となっている区域の一部に市道が整備されることとなった。中島浄化センターは現在の施設で計画区域内の下水を処理できる能力を有しており、整備に伴う影響がないことから、市道となる区域及び整備により飛び地となる区域について廃止し、処理場の区域を本案のとおり変更する。

変更概要書

1. 下水道の名称
静岡都市計画静岡市公共下水道

2. 排水区域
上段（ ）は変更前
下段は変更後

名 称	面 積	備 考
静岡市公共下水道	汚水（約10,090ha） 約10,110ha 雨水（約9,696ha） 約9,703ha	汚水 追加 面積約 20.1ha 除外 面積約 0.033ha 雨水 追加 面積約 6.9ha 除外 面積約 0.033ha

3. 下水管渠
(1) 汚 水

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
下島幹線	静岡市駿河区下島字長塚下	静岡市駿河区登呂六丁目	変更なし
高松浄化センター 北放流幹線	静岡市駿河区登呂六丁目	静岡市駿河区登呂五丁目	〃
高松浄化センター 南放流幹線	静岡市駿河区登呂五丁目	静岡市駿河区登呂五丁目	〃
以上、高松処理区			
城北浄化センター 放流幹線	静岡市葵区加藤島	静岡市葵区加藤島	〃
以上、城北処理区			
中島1号幹線	静岡市駿河区中島字三十五人割	静岡市駿河区中島字高割	〃
中島3号幹線	静岡市駿河区中島字高割	静岡市駿河区登呂六丁目	〃
中島浄化センター 放流幹線	静岡市駿河区中島字新割	静岡市駿河区中島字新割	〃
以上、中島処理区			
長田1号幹線	静岡市駿河区下川原南	静岡市駿河区下川原南	〃
長田浄化センター 放流幹線	静岡市駿河区下川原字水神下	静岡市駿河区下川原字川尻	〃
以上、長田処理区			

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
築地ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区築地町	静岡市清水区築地町	変更なし
清開ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区清開二丁目	静岡市清水区清開二丁目	〃
浜田ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区千歳町	静岡市清水区千歳町	〃
清水南部浄化セン ター放流幹線	静岡市清水区清開三丁目	静岡市清水区清開三丁目	〃
以上、南部処理区			
愛染ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区西久保字松原	静岡市清水区西久保字松原	〃
清水北部浄化セン ター放流幹線	静岡市清水区横砂字御林脇	静岡市清水区横砂字御林脇	〃
以上、北部処理区			
北部幹線	静岡市清水区新富町	静岡市清水区宮代町	〃
南部幹線	静岡市清水区清開一丁目	静岡市清水区七ッ新屋字軒	〃
静岡浄化センター 放流幹線	静岡市清水区清開一丁目	静岡市清水区清開一丁目	〃
以上、静岡処理区			

(2) 雨 水

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
城北浄化センター 西放流幹線	静岡市葵区加藤島	静岡市葵区加藤島	変更なし
以上、城北処理区			
中島雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市駿河区中島字新割	静岡市駿河区中島字千竹	〃
以上、中島処理区			
下川原雨水ポンプ 場放流幹線	静岡市駿河区下川原字久能道 下	静岡市駿河区下川原字久能道 下	〃
以上、長田処理区			
折戸ポンプ場 雨水放流幹線	静岡市清水区折戸一丁目	静岡市清水区折戸一丁目	〃
三保ポンプ場 雨水放流幹線	静岡市清水区三保字貝島	静岡市清水区三保字貝島	〃
以上、南部処理区			
渋川雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区渋川一丁目	静岡市清水区渋川一丁目	〃
能島雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区北脇新田	静岡市清水区北脇新田	〃
長崎新田雨水ポン プ場放流幹線	静岡市清水区長崎新田	静岡市清水区長崎新田	〃
高橋雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区高橋三丁目	静岡市清水区高橋三丁目	〃
以上、静岡処理区			

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
高松浄化センター	静岡市駿河区登呂五丁目	変更なし
以上、高松処理区		
城北浄化センター	静岡市葵区加藤島	〃
以上、城北処理区		
中島浄化センター	静岡市駿河区中島字千竹 静岡市駿河区中島字三十五人割 静岡市駿河区中島字新割 静岡市駿河区中島字浜村	区域変更（約520㎡縮小）
西大谷ポンプ場	静岡市駿河区西大谷	変更なし
小鹿ポンプ場	静岡市駿河区小鹿字上土呂坪	〃
中島雨水ポンプ場	静岡市駿河区中島字新割 静岡市駿河区中島字千竹 静岡市駿河区中島字三十五人割	〃
以上、中島処理区		
長田浄化センター	静岡市駿河区下川原字家下 静岡市駿河区下川原字久能道下 静岡市駿河区下川原字水神下 静岡市駿河区下川原字川尻 静岡市駿河区下川原字熊野新田	〃
用宗ポンプ場	静岡市駿河区用宗一丁目	〃
下川原雨水ポンプ場	静岡市駿河区下川原字久能道下	〃
以上、長田処理区		
清水南部浄化センター	静岡市清水区清開三丁目	〃
築地ポンプ場	静岡市清水区築地町	〃
清開ポンプ場	静岡市清水区清開二丁目	〃
浜田ポンプ場	静岡市清水区千歳町	〃
折戸ポンプ場	静岡市清水区折戸一丁目	〃
三保ポンプ場	静岡市清水区三保字乾尻 静岡市清水区三保字貝島	〃
以上、南部処理区		
清水北部浄化センター	静岡市清水区横砂字御林脇	〃
愛染ポンプ場	静岡市清水区西久保字松原	〃
以上、北部処理区		
静清浄化センター	静岡市清水区清開一丁目	〃
渋川雨水ポンプ場	静岡市清水区渋川一丁目	〃
能島雨水ポンプ場	静岡市清水区北脇新田 静岡市清水区押切	〃
長崎新田雨水ポンプ場	静岡市清水区長崎新田	〃
高橋雨水ポンプ場	静岡市清水区高橋三丁目	〃
以上、静清処理区		

静岡市公共下水道（汚水）

地区名	排水区域の増減面積	
	編入	除外
新興津地区	約 13.2ha	—
江尻地区	約 0.6ha	—
日の出地区	約 0.5ha	—
三保貝島地区	約 5.8ha	—
岳美地区	約 0.019ha	約 0.033ha
合 計	約 20.1ha	—

変更前 排水区域面積（汚水）	約 10,090 ha
変更後 排水区域面積（汚水）	約 10,110 ha

静岡市公共下水道（雨水）

地区名	排水区域の増減面積	
	編入	除外
江尻地区	約 0.6ha	—
日の出地区	約 0.5ha	—
三保貝島地区	約 5.8ha	—
岳美地区	約 0.019ha	約 0.033ha
合 計	約 6.9ha	—

変更前 排水区域面積（雨水）	約 9,696 ha
変更後 排水区域面積（雨水）	約 9,703 ha

その他の施設

地区名	施設区域の増減面積	
	増加	減少
中島浄化センター	—	約 520m ²