

(令和7年8月8日発表)

東静岡地区まちづくり基本構想の策定及び 静岡市アリーナ整備・運営事業の事業者公募

◆アピールポイント	<ul style="list-style-type: none"> ●東静岡地区のめざす将来像やまちづくりの方針などを示す「東静岡地区まちづくり基本構想」を、東静岡地区まちづくり協議会（4回開催）での議論を経て策定しました。 ●東静岡地区まちづくり基本構想の主要プロジェクトに位置付けている静岡市アリーナの整備・運営を行う民間事業者の公募を開始します。アリーナは2026年3月に事業者を決定、2030年春頃の開業を目指します。
◆内容など	<p>【東静岡地区まちづくり基本構想の概要】</p> <p>(1) 目的 市民、民間事業者、行政が共に東静岡地区の将来像を描き、共有し、共創のまちづくりにつなげること</p> <p>(2) めざす将来像 「文化・スポーツによる感動体験」と「快適で安心できる暮らし」が両立したまち</p> <p>(3) まちづくりの方針</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 文化・スポーツの拠点としての、まちの新たな価値づくり ② 若者や子どもが、夢や希望を持てるまちづくり ③ 誰もが移動しやすく、住みやすいまちづくり ④ 多様な都市機能が充実し、居心地が良く歩きたくなる空間づくり ⑤ 豊かな緑を身近に感じ、美しい景観に浸ることができる環境づくり <p>詳しくは、静岡市公式ウェブサイトのページを、ご覧ください。 https://www.city.shizuoka.lg.jp/s5698/s012543.html</p> <ul style="list-style-type: none"> ●問合せ：都市計画課（静岡庁舎7階）担当 乗松, 高橋 電話 054-221-1406 <p>【静岡市アリーナ整備・運営事業 事業者公募の概要】</p> <p>(1) 業務範囲：設計、建設、運営、自主事業、任意事業等</p> <p>(2) 入札方式：総合評価一般競争入札</p> <p>(3) 最優秀提案：価格評価(200点)と性能評価(800点)を合計して、総合評価の選定 点を算出。評価点が最も高い提案を最優秀提案として選定</p> <p>(4) 事業手法：PFI（BT+コンセッション方式） ※設計・建設費から運営権対価を差し引いた市の負担額の上 限額を 300 億円に設定し、市は運営費を負担しません。</p> <p>詳しくは、静岡市公式ウェブサイトのページを、ご覧ください。 https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s013093.html</p> <ul style="list-style-type: none"> ●問合せ：社会共有資産利活用推進課(静岡庁舎9階)担当 野崎, 福島 電話 054-221-1166

別紙資料 無