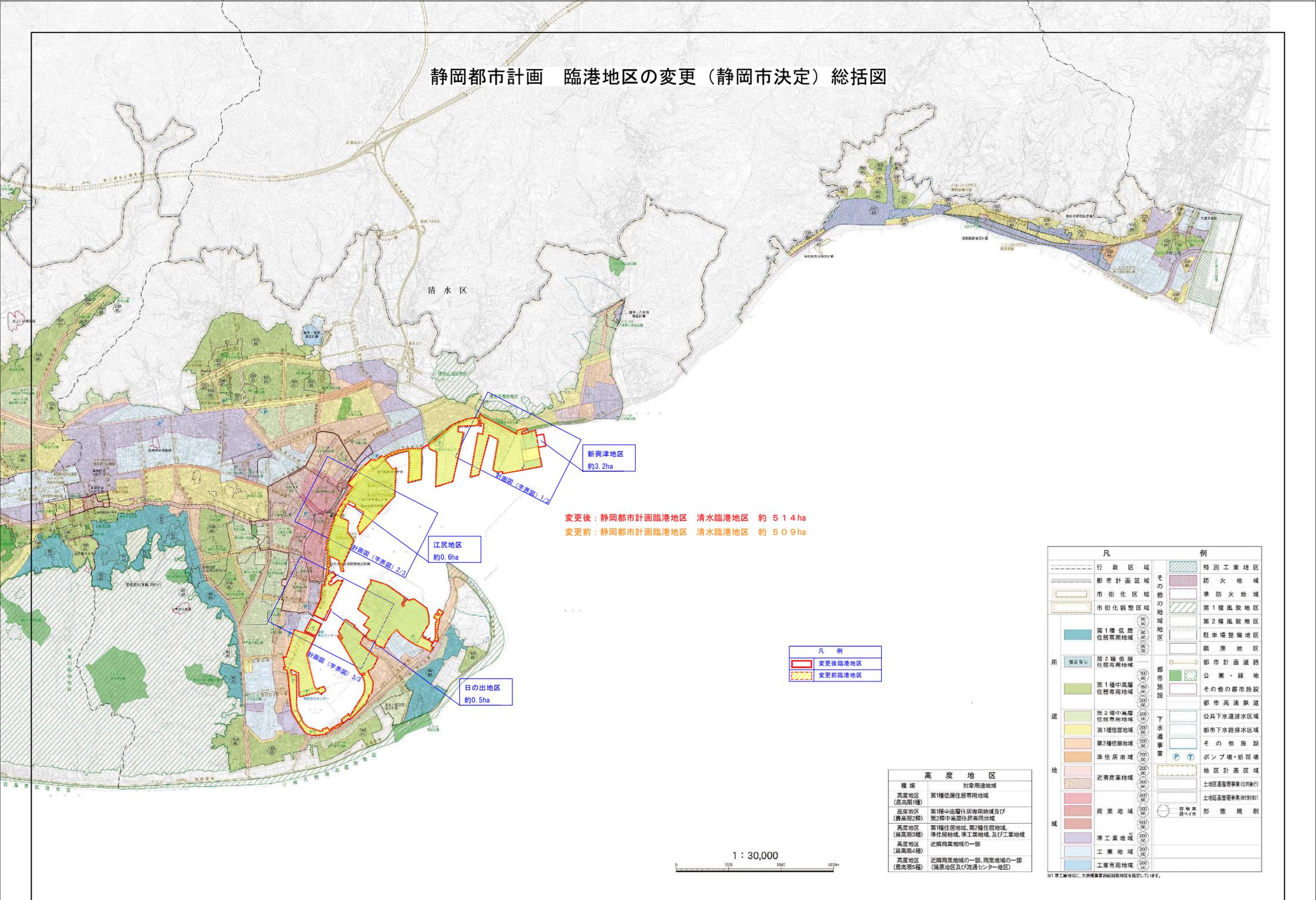


静岡都市計画 臨港地区の変更（静岡市決定）総括図



変更後：静岡都市計画臨港地区 清水臨港地区 約 514ha
 変更前：静岡都市計画臨港地区 清水臨港地区 約 509ha

凡例	
	変更後臨港地区
	変更前臨港地区

高度地区	
種別	対象用途地域
高度地区(最高限1種)	第1種低層住居専用地域
高度地区(最高限2種)	第1種中高層住居専用地域及び第2種中高層住居専用地域
高度地区(最高限3種)	第1種住居地域、第2種住居地域、準住居地域、準工業地域、及び工業地域
高度地区(最高限4種)	近隣商業地域の一部
高度地区(最高限5種)	近隣商業地域の一部、商業地域の一部
高度地区(最高限6種)	近隣商業地区及び流通センター地区

凡例		例	
行政区域	市街化調整区域	特別工業地区	防火地域
都市計画区域	市街化区域	準防火地域	第1種風致地区
市街化調整区域	市街化調整区域	第2種風致地区	駐車場整備地区
第1種低層住居専用地域	第2種低層住居専用地域	臨港地区	都市計画道路
第2種低層住居専用地域	第1種中高層住居専用地域	公園・緑地	公設・緑地
第2種中高層住居専用地域	第1種住居地域	その他の都市施設	都市高港鉄道
第2種住居地域	準住居地域	都市高港鉄道	公共下水道排水区域
近隣商業地域	工業地域	水道事業	都市下水道排水区域
工業地域	工業専用地域	その他施設	その他施設
工業専用地域	工業専用地域	ポンプ場・処理場	地区計画区域
		土地区画整理事業(公債発行)	土地区画整理事業(公債発行)
		土地区画整理事業(特別制)	土地区画整理事業(特別制)
		形 態 規 則	形 態 規 則



※1 準工業地域に、大規模商業施設敷地等を指定し、します。