

庵原地区のまちづくり

この地区で目指す姿

年齢や性別、障がいの有無、国籍などにかかわらず、誰もがスポーツを楽しみ、人とのつながりや生きがいを感じながら暮らすことができるまち

実現に向けた主な取組

- 1. 清水ナショナルトレーニングセンター改修
 - 民間活力を活かした運営改善と施設機能の充実により、誰もが利用しやすいスポーツ拠点づくりを進めます。
- 2. 静岡市清水庵原球場屋内運動場整備
 - パラスポーツにも対応した屋内運動場を整備し、天候に左右されずスポーツを楽しめる環境を整えます。
- 3. ユニバーサルスポーツ聖地化の推進
 - スポーツ教室や体験会の開催などを通じて、誰もがスポーツに親しめる機会の充実を図ります。
- 4. ホームタウンチームの活用推進
 - ホームタウンチームと連携し、スポーツを身近に感じられる機会の創出や地域との交流を進めます。

こんなことが実現されます

- 子どもから高齢者まで、誰もが気軽にスポーツを楽しむことができる環境が充実する。
- 障がいの有無などにかかわらず、一緒にスポーツに参加し交流できる機会が広がる。
- スポーツを通じて健康づくりや生きがいづくりにつながる。
- 市内外から多くの人を訪れ、スポーツをきっかけとした消費や滞在が増えることで、地域経済の活性化につながる。

庵原地区周辺図

凡例： ハードの取組 ソフトの取組

※各取組の詳細は取組名をクリック！



取組概要

民間活力を活かした運営改善・施設整備を実施し、「ユニバーサルスポーツの聖地化」の中核施設として年齢、性別、障がいの有無等にかかわらず、誰もが共にスポーツを楽しむことができるようにする。

- 本施設は、県内外の年間約20万人以上に利用される総合的なスポーツ施設ですが、運営に年間約2億円の指定管理料が発生していることや施設の老朽化、利用者ニーズとの乖離が課題となっています。
- 民間活力を活かした運営改善と施設整備を行うことで、運営によって利益を生み出す施設への転換を目指すとともに、誰もがスポーツを楽しむことができる「ユニバーサルスポーツの聖地」の拠点としての整備を進めます。
- 施設の再編を通じて、誰もがスポーツを楽しみ交流できる環境を充実させるとともに、地域の活性化に寄与します。



今後の予定

	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
運営見直し	PFI導入 可能性調査									
	指定管理者 募集	指定管理者による運営								
機能拡張	地権者 意向調査									
	測量									

取組概要

ちゅ～るスタジアム清水(清水庵原球場)敷地内に、障がいのある方が優先的に使用できる屋内運動場を整備することで、誰もがスポーツを楽しむことができるようにする。

- 庵原地区は、高速道路からの交通アクセスが良いことやスポーツ施設が集積している強みを活かし、「ユニバーサルスポーツの聖地化」を推進しているエリアですが、パラスポーツに取り組める施設が十分ではありません。
- ちゅ～るスタジアム清水敷地内にパラスポーツで優先的に使用できる屋内運動場を整備し、天候に左右されることなく利用できる環境を整えます。
- 庵原地区周辺のスポーツ施設を面的に整備・運用することで、年齢、性別、国籍、障がいの有無等に関わらず、誰もがスポーツを楽しむことができるようになります。



今後の予定

	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
箇所名等	工事	供用開始								
箇所名等										

⑥観光・スポーツ・文化

目指すべき未来像

食、スポーツ、芸術、歴史など多様な文化で人々の心が豊かになるまち、来訪者の増加を通じて地域経済が潤っているまち

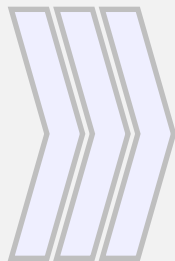
現状と課題

・静岡市は、食、スポーツ、芸術、歴史等の多様な文化資源を活用したまちづくりを進め、観光振興、スポーツ振興、文化芸術活動の支援、文化財の保存等に取り組んできました。

・これらの世界に誇れる文化資源を有しながらも、観光振興による地域経済活性化の視点が十分とは言えず、一人当たりの観光消費額や外国人旅行者客数が少ない状況にあります。スポーツにおいては、これまでの健康増進の効果に加え、産業やビジネスによる地域活性化の効果を最大限活用する必要があります。文化芸術では、文化に触れる機会や文化を通じた交流の場はあるものの、より気軽に参加する機会の充実が求められています。また、文化財は、少子高齢化による担い手不足や文化財への関心の低下などにより保存・継承が困難となっており、文化財の劣化や滅失が進行しています。

・こうした課題を解決し、観光・スポーツ・文化を通じて、人々が心豊かになるようにするとともに、新たなビジネスの創出や市内への来訪者の増加により、地域経済を活性化することが求められます。

課題解決のための
具体的な取組



久能山周辺の 観光地域づくりの推進

★取組概要

日本平・久能山周辺

久能山下地域を歴史的風致維持向上計画の重点地域に位置づけ、地域資源を生かした景観形成や回遊・滞留環境の充実を図る。これにより地域の歴史や文化に触れ、親しむことのできる環境を整えるとともに、地域事業者の販売機会や新たな雇用・事業機会の創出につなげる。



久能山東照宮



石垣いちご

ユニバーサルスポーツ 聖地化の推進

★取組概要

庵原地区

民間事業者と共創し、人材育成、スポーツ教室、体験会等に取り組むことにより、誰もがスポーツに親しめる機会を充実させるとともに、大会や教室、合宿の定着を通じて、多様な人々の交流機会を創出し、スポーツを活かしたまちづくりを推進する。



ウォーキングフットボール



フライングディスク

ホームタウンチームの 活用推進

★取組概要

庵原地区

ホームタウンチームと連携して地域課題の解決に取り組み、チームを身近に感じる機会を増やすことで、応援機運の醸成や、スポーツ観戦人口を拡大し、地域経済の活性化につなげる。



ホームタウンチーム
キャリア教育授業



ホームタウンチーム合同
スポーツ体験教室