

### 技術提案書の評価基準

評価項目		評価の視点		配点		
1 課題に対する技術提案 (評価にあたっては技術提案書の内容により総合的判断を行う。)	課題1	「児童が安心して生活できる居住性」の確保に対して配慮する提案があった場合に優位に評価する。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保護児童のプライバシーに配慮した居室設計について、優位な提案が示されているか。</li> <li>・内装への温かみのある色彩、素材や木材使用等の工夫に対し提案が示されているか。</li> <li>・小学生から高校生まで、年齢の違いにかかわらず、安心して生活できるよう配慮された空間構成について優位な提案が示されているか。</li> <li>・集団になじめないなど特別な配慮が必要な児童が過ごし方を選択できる居場所や空間の使い分けに配慮された提案が示されているか。</li> <li>・施設の秘匿性を理解し、配慮した外観・ゾーニングの提案が示されているか。</li> <li>・採光、通風に配慮した居室設計について優位な提案が示されているか。</li> </ul>	技術資料の「業務の実施方針」において提案した考え方が反映されているか。また、設定した課題に対する技術提案について、 <b>的確性</b> (与条件との整合性が取れているか等)、 <b>独創性</b> (工学的知見に基づく独創的な提案がされているか等)、 <b>実現可能性</b> (提案が理論的に裏付けられており、説得力のある提案となっているか等)を考慮して、提案ごとに総合的に判断する。	25	
	課題2	「児童の生活の安全確保」につながる提案に対して配慮する提案があった場合に優位に評価する。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・転落・衝突・挟まれ・転倒等の事故防止に対する提案が示されているか。</li> <li>・職員の視認性の確保について提案が示されているか。(死角の少ない平面構成)</li> <li>・児童の無断外出、外部からの奪還防止への提案が示されているか。</li> <li>・居間や隣室への騒音・振動対策について、優位な提案が示されているか。</li> <li>・外部からの視線を遮る工夫に対し提案が示されているか。</li> </ul>		20	
	課題3	「職員の効率的な管理運営」に対して配慮する提案があった場合に優位に評価する。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・職員の動線について、使いやすい動線計画の提案が示されているか。</li> <li>・既存一時保護所棟との行き来への工夫が提案が示されているか。</li> <li>・全体の収納計画に対する提案が示されているか。</li> <li>・清掃・メンテナンス計画について、優位な提案が示されているか。</li> </ul>		20	
	課題4	「施工計画と既存施設運営」に対して配慮する提案があった場合に優位に評価する。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・設計施工一括方式の特性を生かした施工計画について提案が示されているか。</li> <li>・既存施設の運営への影響について提案が示されているか。</li> <li>・別途工事の雨水流出抑制対策工事との調整が提案に示されているか。</li> </ul>		15	
	任意	【加点点】上記以外に本事業に有益な提案(設計施工一括方式の特性をいかした工期短縮、市内業者の活用、環境への配慮等)			10	
				小計	90	

### 価格提案書の評価基準

2 提案価格 (事務局による採点)	<p>評価点 = (1 - 提案価格/上限価格) × 100 × 1/2 (小数点第2位以下切捨て)</p> <p>ただし、提案価格が上限提案価格の80%未満の場合は10点とする。</p>	<table border="1"> <caption>価格提案の評価基準グラフ</caption> <thead> <tr> <th>提案価格/上限価格 (%)</th> <th>提案価格評価 (点)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0%</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>80%</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>90%</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>95%</td> <td>2.5</td> </tr> <tr> <td>100%</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	提案価格/上限価格 (%)	提案価格評価 (点)	0%	10	80%	10	90%	5	95%	2.5	100%	0	10	
提案価格/上限価格 (%)	提案価格評価 (点)															
0%	10															
80%	10															
90%	5															
95%	2.5															
100%	0															
				小計	10											
				計	100											

※参加者が1社であった場合も審査を行い、評価点が5割以上であれば事業候補者とする。