

(別紙2) 審査基準

		業者名			
		評価項目	評価基準	配点	
予定技術者の技術力と実施体制	管理技術者	資格要件	管理技術者の取得資格 技術士:建設部門-都市及び地方計画又は総合技術監理部門-都市及び地方計画 RCCM:都市計画及び地方計画部門 上記以外の場合は加点しない。	5	
		専門技術力	当該部門 従事期間	当該部門従事期間について、以下の2段階で評価する。 従事期間13年以上 従事期間8年以上 上記以外の場合は加点しない。	5
			同種業務の 実績	業務実績について、以下の評価をする。 同種業務:過去10年以内に、地域主導によるエリア価値の維持・向上を目指す持続可能なまちづくり組織の運営支援業務の完了実績 上記以外の場合は加点しない。	5
	管理技術者の技術力と実施体制評価点計			15	
担当技術者	専門技術者	資格要件	担当技術者の取得資格について、以下の評価をする。 技術士:建設部門-都市及び地方計画又は総合技術監理部門-都市及び地方計画 RCCM:都市計画及び地方計画部門 上記以外の場合は加点しない。	5	
		専門技術力	当該部門 従事期間	当該部門従事期間について、以下の2段階で評価する。 従事期間13年以上 従事期間8年以上 上記以外の場合は加点しない。	5
			同種業務の 実績	業務実績について、以下の評価をする。 同種業務:過去10年以内に、地域主導によるエリア価値の維持・向上を目指す持続可能なまちづくり組織の運営支援業務の完了実績 上記以外の場合は加点しない。	5
	担当技術者の技術力と実施体制評価点計			15	
予定技術者の技術力と実施体制評価点計				30	

		業者名		
		評価項目	評価基準	配点
企画提案書	業務内容の理解度		業務実施方針について、課題を的確に捉え、取り組みや実施方針の妥当性が高く、地域性を踏まえて具体的に示されているか (主に様式-5の「1 業務実施方針」部分の記載に基づく)	10
	業務実施に際しての創造性 と的確性	業務の着眼点・取り組み姿勢などで設定したテーマ①について、重視する視点と工夫は的確かつ実現性のある提案となっているか 【テーマ①】 各エリアの特性を踏まえた上で必要な活動と、進め方の工夫 (主に様式-6の「2 業務の着眼点、取り組み姿勢など」部分の記載に基づく)		20
		業務の着眼点・取り組み姿勢などで設定したテーマ②について、重視する視点と工夫は的確かつ実現性のある提案となっているか 【テーマ②】 持続的なエリアマネジメントを実現する収益モデルと、運営体制の工夫 (主に様式-6の「2 業務の着眼点、取り組み姿勢など」部分の記載に基づく)		20
	業務フロー及び工程計画の 的確性		業務の企画設計は、業務実施方針等を踏まえて実行性の高い提案となっているか (主に様式-6の「3 業務の企画設計」部分、様式-7の「工程表」の記載に基づく)	20
企画提案書評価点計				70

総合得点			配点
			100