

県内のマンション事情について

- ・県内には、**1,901棟 93,837戸**のマンションがある。(令和元～6年度に実施した管理実態調査による)
- ・うち、**築後40年を超える高経年マンションは、477棟(約25%)**ある。
- ・郵送物が返送されるなど、**管理実態の確認ができないマンションが、574棟(約30%)**ある。

	調査対象		管理実態の把握状況			
			把握済	うち高経年	未確認	うち高経年
静岡市	507棟 (20,627戸)	133棟	271棟	87棟	236棟	46棟
浜松市	473棟 (21,832戸)	126棟	319棟	117棟	154棟	9棟
沼津市	192棟 (8,036戸)	55棟	163棟	52棟	29棟	3棟
熱海市	177棟 (14,600戸)	77棟	141棟	56棟	36棟	21棟
三島市	97棟 (4,187戸)	13棟	80棟	10棟	17棟	3棟
富士市	75棟 (3,538戸)	18棟	52棟	16棟	23棟	2棟
伊東市	71棟 (4,676戸)	19棟	62棟	18棟	9棟	1棟
その他の市	217棟 (10,304戸)	22棟	162棟	16棟	55棟	6棟
町	92棟 (6,037戸)	14棟	77棟	14棟	15棟	0棟
計	1,901棟 (93,837戸)	477棟 (25.1%)	1,327棟 (69.8%)	386棟	574棟 (30.2%)	91棟