

⑤

令和 5 年

市議会 6 月定例会議案
(その 3)

静 岡 市

議 案 説 明

議案第 1 3 1 号 大浜公園の指定管理者の指定について

施設の指定管理者の指定について、地方自治法第 2 4 4 条の 2 第 6 項の規定により、議会の議決を求めるものである。

議案第 1 3 2 号 特定事業契約の締結について

大浜公園の特定事業契約を締結するもので、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律第 1 2 条の規定により、議会の議決を求めるものである。

目 次

議案番号	件 目	頁
議案第 1 3 1 号	大浜公園の指定管理者の指定について	4
議案第 1 3 2 号	特定事業契約の締結について	7

大浜公園の指定管理者の指定について

大浜公園の指定管理者を次のとおり指定する。

令和5年6月13日提出

静岡市長 難波 喬 司

記

管理を行わせる施設の 名称及び所在地	大浜公園 静岡市駿河区西島1380
指 定 管 理 者	(所在地) 静岡市駿河区馬淵一丁目5番16号 (名称) 大浜シーリゾート株式会社 (代表者名) 代表取締役 山下 宣之
指 定 期 間	静岡市大浜公園条例(令和 年静岡市条例第 号)の施行の日か ら令和22年3月31日まで

参考資料

大浜シーリゾート株式会社の概要

設 立 令和5年5月10日

資 本 金 2,500万円

目 的 次の事業を行うことを目的とする。

1 大浜公園再整備事業に関する次の業務

(1) 設計業務

(2) 建設業務

(3) 運営・維持管理業務

2 前号に附帯する一切の業務

事業実績 大浜公園再整備事業を行うために設立された特別目的会社であるため、本件事業が初めての実績となる。なお、当該特別目的会社を構成する企業等の実績は、次のとおりである。

- 1 小雀建設株式会社（代表企業）
 - (1) 建設業務実績（建築工事・土木工事）
神奈川県県営追浜第一団地
- 2 フロンティアコンストラクション&パートナーズ株式会社（構成員）
 - (1) 維持管理業務実績（公園）
東京都練馬区四季の香ローズガーデン
 - (2) 運営業務実績（公園）
東京都立晴海ふ頭公園
- 3 株式会社環境デザイン研究所（構成員）
 - (1) 設計業務実績（建築）
富山県立富岩運河環水公園（天文橋、展望塔）、広島市民球場
 - (2) 設計業務実績（土木）
有明テニスの森公園及びコロシウム
 - (3) 工事監理業務実績（建築工事監理）
生田ひまわり幼稚園
- 4 平井工業株式会社（構成員）
 - (1) 建設業務実績（建築工事・土木工事）
静岡市立南部学校給食センター、静岡市立北部学校給食センター、中部運
転免許センター
- 5 株式会社アメニティシステム（構成員）
 - (1) 維持管理業務実績（プール）
本牧市民プール、横浜市立子安小学校
 - (2) 運営業務実績（プール）
本牧市民プール、横浜市立子安小学校
 - (3) 収益施設等整備運営業務実績（駐車場）
本牧市民プール
- 6 株式会社ディアーズ・ブレイン（構成員）
 - (1) 収益施設等整備運営業務実績（収益施設）
稲毛海浜公園（ザ・サーフ オーシャンテラス）
- 7 株式会社建設技術研究所（協力企業）
 - (1) 工事監理業務実績（土木工事監理）

しながわ区民公園、幹線一級7号線、準幹線35号線

8 株式会社ヤマハ発動機（協力企業）

(1) その他業務実績（プール施工）

尼崎スポーツの森、りすば豊橋

特定事業契約の締結について

特定事業契約を次のとおり締結することにつき、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律第12条の規定により、議決を求める。

令和5年6月13日提出

静岡市長 難波 喬 司

記

1	事業名	大浜公園再整備事業
2	事業場所	静岡市駿河区西島1380
3	契約の方法	総合評価一般競争入札
4	契約金額	3,569,170,000円
5	契約の相手方	静岡市駿河区馬淵一丁目5番16号 大浜シーリゾート株式会社 代表取締役 山下 宣之
6	事業の概要	公園施設等の設計、建設、工事監理、維持管理、運営及び収益施設等整備運営
7	事業期間	契約締結の日から令和22年3月31日まで