

大内新田地区の土地利用方針（案）パブリックコメント概要

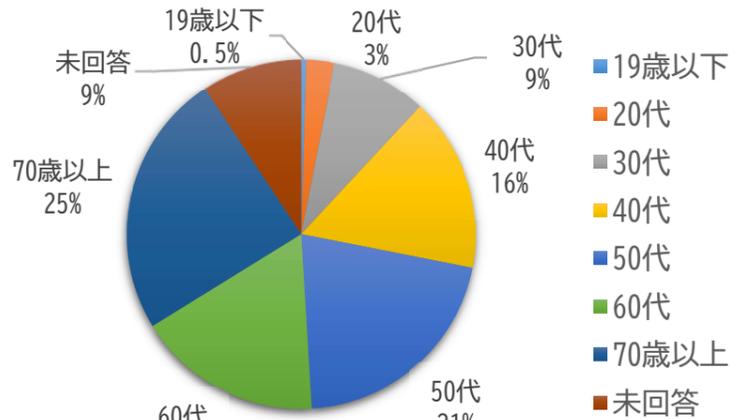
1. パブリックコメント実施概要

- 実施期間 令和4年7月20日（水）から令和4年8月19日（金）
- 周知方法 企画課窓口・各区役所市政情報コーナー
各生涯学習センター、生涯学習交流館、図書館への配架、
企画課HP、報道機関に情報提供 等
- 提出方法 郵送、FAX、持参、電子申請

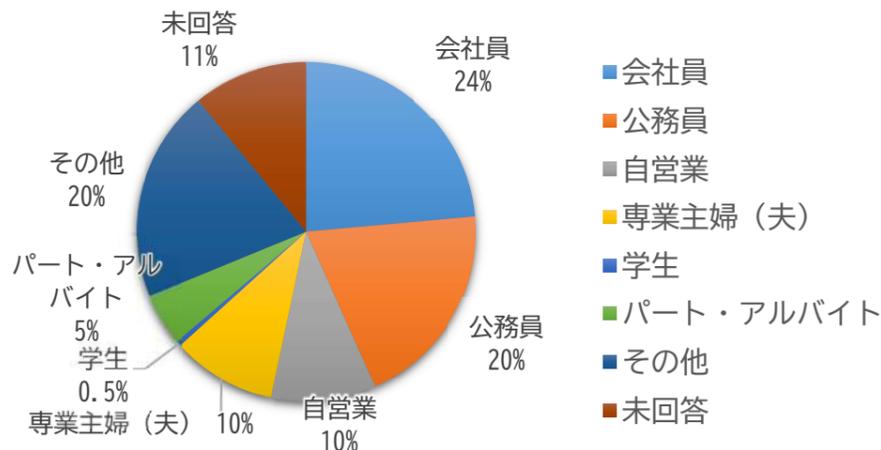
2. パブリックコメント実施結果

- 意見提出人数 420人（葵区：51人、駿河区：29人、清水区：303人 市外・不明：37人）
- 意見提出件数 1,066件

年齢（人）	
19歳以下	2
20代	11
30代	37
40代	68
50代	88
60代	72
70歳以上	103
未回答	39
合計	420

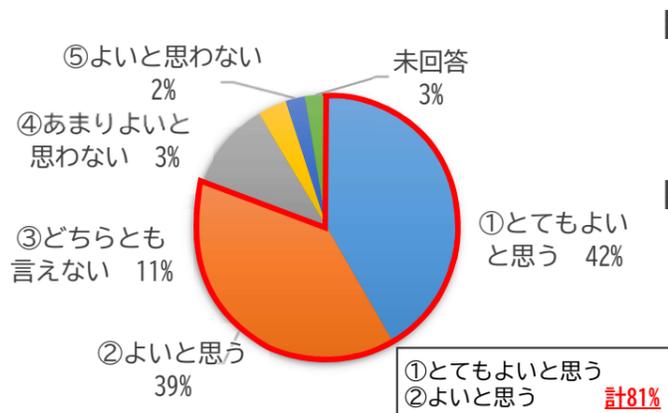


職業（人）	
会社員	99
公務員	83
自営業	42
専業主婦（夫）	42
学生	2
パート・アルバイト	21
その他	85
未回答	46
合計	420



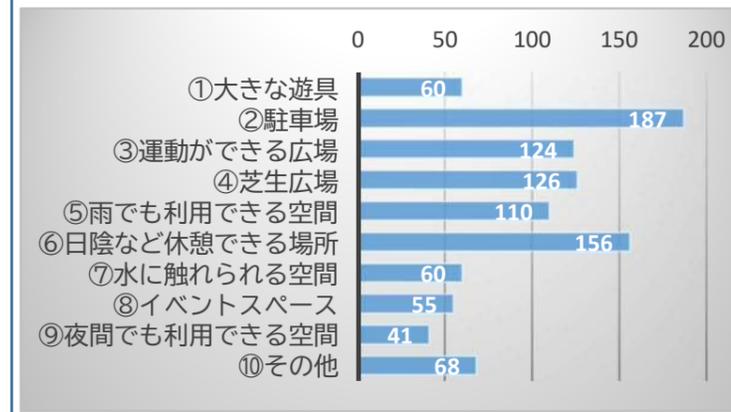
3. 土地利用方針（案）へのご意見

Q1 大内新田地区の土地利用（案）を、広域からも人が集まるような公園、地域の浸水被害を軽減する調整池、多世代が交流できる生涯学習交流館、の3つの機能を中心とすることについて、どのように思いますか。



- 【よいと思う理由】**
- ・幅広い年齢層が集う空間となることはよい。
 - ・3つの機能の相乗効果が期待できる。
 - ・地域の課題解決や地元ニーズが反映されている。
 - ・土地の有効活用が期待できる。
- 【よいと思わない理由】**
- ・広域から人が集まることによる、渋滞や騒音などの地区周辺の影響が不安。
 - ・多世代が交流するような施設だと思わない。
 - ・周辺地域にある既存の調整池兼グラウンドや公園などを踏まえて活用を検討すべき。

Q2 魅力ある大内新田地区とするために、どのような空間があるとよいと思いますか。（複数回答可、3つまで）



- 【概要】**
- ・立地の特性や、市内に車で行ける公園が少ないなどの理由から、**駐車場**を望む意見が最も多かった。
 - ・子ども連れでの来訪や、長時間滞在する際の日影など休憩できる場所を望む意見が次に多かった。
 - ・子どもが安全に運動できる場所や様々な活用が可能となる**運動ができる広場や芝生広場**を望む意見があった。

Q3 その他（自由記載）

- ・様々な視点から、貴重なご意見、アイデアをいただいた（別添参照）

4. 主なご意見及びその対応

分類	意見	対応
全体	・多くの世代が集まることで交流が生まれ、地域の活性化につながると思う。 ・広域から人が集まるためには、大きな駐車場が必要である。	・地域の活性化につながるような、多くの人が訪れる施設を目指していく。 ・施設内容にあわせて、必要な駐車場の整備を検討していく。
手法	・施設の整備や運営については、PFI手法などの民間活力を導入してほしい。 ・カフェやキッチンカーなどがあれば、魅力が向上し、滞在時間も増加する。	・施設の整備や運営など、民間事業者へのヒアリングを実施し、導入を検討していく。 ・飲食店などの施設整備について検討することを方針に盛り込む。
公園	・自由に運動できる公園が少ないので、老若男女が活用できる空間があるといい。 ・自然の環境が残り、四季を感じられる緑あふれる空間がほしい。	・広大な敷地を活かして、様々な活用ができるように検討していく。 ・樹木の配置など、自然が感じられる整備を検討していく。
調整池	・雨が降る度に浸水の心配をしているので、対策してほしい。 ・調整池を日常的に活用してほしい。	・大内川流域の浸水被害の軽減を図るため、効果的な調整池の整備を検討していく。 ・調整池の日常使いできるように、整備・活用・管理を検討していく。
生涯学習交流館	・現在の交流館が老朽化しているので、早期に建替えしてほしい。 ・図書室機能を充実させてほしい。	・老朽化している状況を踏まえ、スピード感を持って対応することを方針に盛り込む。 ・施設内容は地域住民と意見交換しながら決定していく。
その他	・防災拠点としての施設や、車の避難場所（高台の駐車場）などを整備してほしい。 ・スポーツ（サッカー、バスケットボール、スケートボードなど）ができる空間がほしい。	・地域の防災対策につながる施設整備を検討を方針に盛り込む。 ・広大な敷地を活かして、スポーツにも活用ができる空間づくりを検討していく。

5. パブリックコメントのご意見と市の方針

○別紙一覧のとおり