

## 「駐車場・駐輪場への民間活力導入」について

今後の方向性  
について

民間活力の積極的な活用に向けて、施設の分類化や民間事業者の参入意向調査などを実施し、駐車場・駐輪場の最適な管理・運営手法の検討・導入を進めていきます。

駐車場・駐輪場については、違法駐車・放置自転車対策等の観点から市が主体的に設置、管理運営してきましたが、人口減少や少子高齢化に伴い市税等の一般財源総額の増加が見込めない中で、効果的・効率的な施設を運営していく必要があるなどの課題を抱えています。

今回の答申を受けて、これらの課題を克服し、利用率の向上、付加価値の高いサービスを提供できるよう、民間ノウハウやアイデアの活用に取り組み、施設の健全経営と財源確保を図ってまいります。

## 1 駐車場への民間活力導入

## 今後の取組の方向性

## 【答申における意見・要望】

- ▶ 静岡駅北口地下・清水駅東口駐車場の指定管理者制度の導入と活用
  - ・柔軟な管理運営体制の構築
  - ・インセンティブが働く仕組みづくり
  - ・積極的な提案募集と評価
- ▶ 草薙駅前駐車場の民間移行
  - ・まちづくりの観点から、アイデアが多く提案される公募制度の導入

## 【取組内容】

- ◇ 静岡駅北口地下駐車場は、課題を整理し、柔軟で自由度の高い指定管理者制度の導入を目指します。
- ◇ 清水駅東口駐車場は、指定管理者制度を導入していますが、今後の更新に向け、民間のノウハウが活用できるよう、指定管理者による柔軟な管理運営とインセンティブが働く仕組みづくりを検討します。
- ◇ 草薙駅前駐車場は、利用実態調査を行い、市民ニーズを踏まえた民間活力導入を目指します。

## 答申を受けて着手する取組

- ◆ 静岡駅北口駐車場及び清水駅東口駐車場
 

平成 29 年度	民間のノウハウ等が活用できる指定管理者制度の調査、検討
平成 30 年度以降	インセンティブが働く仕組み等の管理運営手法の策定
(更新時期等)	上記手法を適用した駐車場への指定管理者制度の導入
- ◆ 草薙駅前駐車場
 

平成 29 年度	草薙駅前駐車場周辺における民間駐車場の充足度・利用実態調査の実施及び調査結果による再整備などの方針作成
平成 30 年度以降	民間活力導入の仕組みづくり、管理・運営手法の方針作成

## 2 駐輪場への民間活力導入

### 今後の取組の方向性

#### 【答申における意見・要望】

- ▶ 最適な手法の導入・検討
  - ・ 利用目的や機能による分類
  - ・ 利便性等を考慮した料金体系の導入（中心市街地）
  - ・ 利用率向上と安全で安心な環境づくり
- ▶ 指定管理者制度の導入・活用
  - ・ 利用料金制を積極的に導入
  - ・ 経営努力を利益還元する制度運用

#### 【取組内容】

- ◇ 駐輪場について、各駐輪場が持つ目的や役割、機能を整理・分類した上で、民間事業者を対象としたヒアリング調査などを行い、その結果を踏まえて分類ごとの最適な管理、運営手法を検討し、指定管理者制度など、民間活力の導入を目指します。
- ◇ 指定管理者制度を採用する際、利用料金制の導入、民間活力を活用できる制度などの事業者選定方法等について検討します。

### 答申を受けて着手する取組

- |            |  |
|------------|--|
| 平成 29 年度   | 各駐輪場が持つ目的や役割、機能を整理・分類した上での、駐輪場の民間活力を導入した管理、運営手法の検討 |
| 平成 30 年度   | 駐輪場の民間活力導入の方針決定                                    |
| 平成 31 年度以降 | 指定管理者制度などによる管理、運営移行                                |

## 3 中心市街地の放置自転車対策

### 今後の取組の方向性

#### 【答申における意見・要望】

- ▶ 行政と民間、市民による徹底した放置自転車対策
  - ・ 市民へのマナー啓発
  - ・ 官民連携による駐輪スペース確保と積極的な利用誘導
  - ・ 再開発事業（土地の高度利用）等の活用

#### 【取組内容】

- ◇ 駐輪場の利用率向上につなげるべく、民間や市民と連携して、マナー啓発活動やまちなか駐輪環境改善の検討等、放置自転車対策を引き続き進めます。
  - ・ 放置自転車等クリーンキャンペーンやマナー啓発活動などの強化

### 答申を受けて着手する取組

- |          |                                       |
|----------|---------------------------------------|
| 平成 29 年度 | 既存駐輪場の利用促進や新たな駐輪スペースの確保について、地元商店街等と検討 |
|----------|---------------------------------------|