

第10回大谷・小鹿地区まちづくり検討会議

Recorded by マスダアサキ

これまでの検討会議

- R4 現状を知る
- R5 ビジョン完成
- R6 キーワード

土地区画

恩田原・片山地区
H29~R8
全体の2割程度...営業開始
土地のほとんどが契約済み

宮川・水上地区の将来イメージ
エリアマネジメント
をしていきたい

地域住民・企業、その他ステークホルダーが
一緒に成長・発展していく

地域の住民と
開発に関わる企業の
コミュニケーションの機会
がほしい。

20年後30年後を見据えた
まちづくりをしましょう。交通弱者
にやさしいまちを目指せと...
行政が世代間・エリア間の
田邊先生の住民をつなぐと◎

- ✅ 検討会議(ソフト)とイメージCG(ハード)をきちんとつなげましょう
- ✅ エリアマネジメントの具体性をもちましょう
- ✅ 対面で情報共有した検討会議の代価のいみを考えていきましょう



宮川水上地区 R4~R18 将来イメージ

今のまちの課題は
交通量の増加...
まちの開発の情報か
少ないことも不安、心配

情報のないまち
不便になって、
不満が出て
ほう...

学生と住民の皆さんの
交流の機会を増や
していきたいです。



遠藤先生 杉山先生

あとは
ゴールに向かって
すすめるだけ



物流倉庫
がメイン

エリアマネジメント
の観点をもった開発
キープレイヤーと
なりそうな方々と
共に仕組みづくり

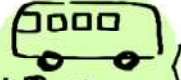
10年後、公共交通は
もっと重要になっていきます。
大谷や高島町などエリアに
住んでいる人の声をきいて下さい。



金森先生

新しいまちの新しい移動のあり方
次世代モビリティの導入を検討

モビリティ



お買い物バス



オンデマンド交通

町内会で、研究室主催で...
5つのプロジェクトをすすめる!

ウェルネス

ウォーキング
スポーツ
ステーション

地域へのまわり
でグッズ出店

見守り隊

富士見台で
スポーツイベント

コース利用者
ハビタリング

地域の人と交流しながら
運動を身近に感じてほしい

これまでの
都市計画

空間・機能も
確保する



価値・持続性を高める開発

「開発にあり」
ではなくその後の
持続可能な
まちづくりを目指す



時代に合せて
アップデート

今年度のすすめ方

セーフティ

恩田原・片山地区のエリアを活用して...
支援物資の貯蔵・広大な地所を活用したイベント等...



三菱電機 下村

Q スタートアップ
事業について
1位で選ばれた
事業者と地域の
業者の関わりは?

A. 20年-25年のうち10年-
が選ばれており、
そこからマッチングをします
交流についてはそこからかき...

新会社で太陽光
発電の開発をしています。



静岡ガス
土橋さん

公民連携で目指すカーボンニュートラル

物流倉庫に
ソーラーパネル
を設置



将来は...
地区全体で
余剰電力を活用

大谷・小鹿における協創プラットフォーム
構築に向けたコミュニティ・ガバナンスの発掘・育成事業

コミュニ

キーパーソン



天野先生

住民の方
への
インタビュー

まちに住んで
いる人を知る

住民の想
を冊子にまとめる

配布することで想
を可視化・共有

勉強会

より良いまち
のすべたを
考える