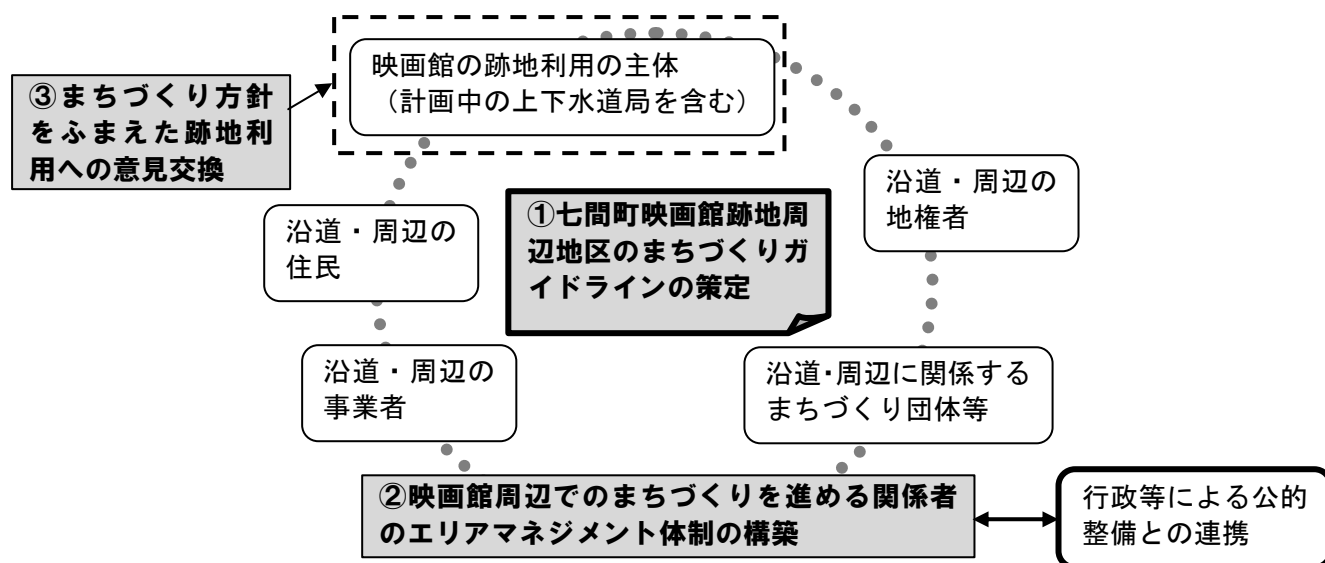


## この研究会において目指す成果について

以下のとおり、①地区のまちづくりの方針を固めるとともに、②それを地元で推進していくエリアマネジメントの体制・関係がつくられること、また、③まちづくりの方針を映画館の跡地利用に反映していくための意見交換、などを目指しています。



### 《上記の取り組みにより目指す効果》

- ・ 今後、映画館跡地等において複数の主体により土地利用（開発等）が進む中で、まとまりのある良好な環境や景観が誘導される。
- ・ 跡地利用が完成した後も、関係者が協力して街並みの維持・管理等を図ることにより、快適で質の高い環境が作られる。
- ・ 鉄道駅周辺の商業施設集積などにより、活力が弱まりつつある本地区周辺において、イベント・PRや特色あるまちづくり活動を継続することで、エリアのイメージを高め、集客や新たな居住者・事業者の増加を図ることができる。

⇒面的なまちづくりは、時間がかかるため、継続的な取り組み体制が大切