

土地売買等届出書

(宛先) 静岡県 市長

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地売買等の契約を締結したことについて、下記のとおり届け出ます。

記

届出年月日	令和 年 月 日		
市町村名			
区 分			
受付日・受理番号			
処理日・処理番号			

1. 契約内容に関する事項

契約年月日	令和 年 月 日	契約の種類	☐ 所有権 ☐ 地上権 ☐ 賃借権 ☐ 信託受益権 ☐ その他 () の ☐ 移転 ☐ 設定	
届出人である権利取得者(譲受人)			契約の相手方(譲渡人)	
個人・法人の区分 ☐ 個人 ☐ 法人	氏名(法人名)※1		共有者の有無 ☐ 有 ☐ 無	外 名
(法人の場合の代表者の役職・氏名)		(法人の場合の代表者の役職・氏名)		
譲受人住所※4		譲渡人住所※4		
〒(ハイフン有)		〒(ハイフン有)		
都道府県名		都道府県名		
市区町村名		市区町村名		
町丁目		町丁目		
番地等		番地等		
電話番号		電話番号		
担当部署、担当者名等(法人、代理又は仲介の場合のみ記載)		担当部署、担当者名等(法人、代理又は仲介の場合のみ記載)		
電話番号		電話番号		
メールアドレス		メールアドレス		

2. 土地に関する事項

所在(市区名、字名及び地番等) 上段:登記簿、下段:住居表示(任意)			地目 上段:登記 下段:現況	契約面積 (㎡)	権利の移転等 の態様 ※5	共有持分 割合 ※6	対価の額 (円)	地代※7 (年額・円)
市区名	字名	地番						
①								
②								
③								
④								
⑤								
合計 筆 (上記を含む届出に係る土地の総筆数)				合 計			合 計	合 計

注) 一筆の土地ごとに記載する。全ての筆を記載できない場合は、別途、上記項目について提出すること
注) 契約書の内容から一筆ごとに各項目を記載できない場合は、現況地目ごと等の単位でまとめて記載
(その場合でも、全ての筆について地番等の所在を記載)
注) 面積、対価の額等を一筆ごと等に記載できない場合は、届出に係るものの合計のみを記載

3. 土地の利用目的等に関する事項

単団の区分 ☐ 単独の届出 ☐ 一団の土地(新規) ☐ 一団の土地(継続) →前回の届出年月日 年 月 日	区域区分等※8 ☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 都市計画区域外 用途地域	利用目的(用途、工作物の規模等、当該土地の利用計画を可能な限り詳細に記載)	
現在の土地利用の状況		一団の土地の総面積 (備考) 新たな土地利用に必要な個別法の手続状況等 其他の場合(法令名)	
利用現況の変更 ☐ 有 ☐ 無		㎡ (うち、今後追加で買い進める予定の面積) ㎡ (手続状況等)	

※8 市街化区域の場合は用途地域を記載

4. 土地に存する工作物等に関する事項

有無	種類・概要・規模・使用年数等	工作物等の解体予定 ☐ 予定あり ☐ 予定なし 費用負担者 ()
☐ 有 ☐ 無		
土地の権利と併せた工作物等の権利移転の有無		工作物等の対価の額(税込み) 円
☐ 所有権 ☐ 賃借権 ☐ 信託受益権 ☐ 権利移転なし ☐ その他		

5. その他参考となるべき事項

--

地方公共団体使用欄

--