様式第１号（第６条関係）

実 施 計 画 承 認 申 請 書 実施計画承認申請書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

申請者

　　氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

　　静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第６条第２項の規定により、土地利用事業の承認を申請します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の名称 |  | |
| 施行区域の所在地 |  | |
| 施行区域の面積 | 平方メートル | |
| 区域の区分 | 市街化区域　　　市街化調整区域　　　都市計画区域外 | |
| 工事着手予定年月日 | 年　　月　　日 | |
| 工事完了予定年月日 | 年　　月　　日 | |
| 実施計画の内容 | 別添のとおり | |
| 工事の設計 | 別添のとおり | |
| 工事施行者 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 担当者 | （電話　　　　　） |
| 設計者 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 担当者 | （電話　　　　　） |

　 （注）

　　　１　区域の区分欄は、該当する項目に〇印を付してください。

　　　２　実施計画の内容については、実施計画書の作成要領を参照してください。

様式第２号（第７条関係）

土地利用事業事前協議申請書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

　 住　所（）

　　　申請者

氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

次のとおり土地利用事業を行いたいので、静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第７条第２項の規定により事前協議を申請します。

１　土地利用をしようとする場所

２ 地域地区等　　□　市街化区域　　　　用途地域（　　　　　　　　　）

□　市街化調整区域

□　都市計画区域外

３ 面　　　積　　　　　　　　　　　 ㎡

４ 予定建築物等

５ 使用施設等

６ 添付図書

（１）位置図　縮尺１／25,000以上

（２）区域図　縮尺１／2,500程度

（３）現況図　縮尺１／500～１／1,000

（４）土地利用計画平面図　縮尺１／500～１／1,000

（５）予定建築物等の図面　平面図及び立面図（建物の高さを記入すること。）

縮尺は適宜

（６）使用施設の概要　規模、能力及び配置図

（７）全部事項証明書　全ての関係する地番

（８）公図写し　区域周辺も含め着色してください。

（９）現況写真　手札判程度、大規模開発にあっては撮影位置を現況図に

示してください。

様式第３号（第９条関係）

地 位 承 継 承 認 申 請 書様式第３号（第９条第１項関係）

地位承継承認申請書年　　月　　日

（宛先）静岡市長

申請者（地位を譲り受けようとする者）

住　所（）

氏　名（）印

　　（電話　　　　　　　　）

申請者（地位を譲り渡そうとする者）

住　所（）

氏　名（）印

（電話　　　　　　　　）

　　 静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第９条第１項の規定により、地位承

継の承認を申請します。

|  |  |
| --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 事業の名称 |  |
| 施行区域の所在地 |  |
| 申請の理由 |  |
| 債権・債務の承継内容 |  |
| 譲受人の資本金 |  |

　 譲受人の添付書類

　 　１　市との協定書及び災害補償に関する協定書

　　 ２　定款及び登記事項証明書

　　 ３　経歴書又は経営報告書

　　 ４　当該事業の資金計画書及び管理計画書

　　 ５　工事請負を証する書面（市長が必要と認める工事に限る。）

様式第４号（第９条関係）

地　位　承　継　届地位承継届

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

届出者

　氏　名（）　印

　　（電話　　　　　　　　）

　 静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第９条第３項の規定により、事業者の

地位の承継について届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 事業の名称 | |  |
| 施行区域の所在地 | |  |
| 旧事業者 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 承継の理由 | |  |
| 債権・債務の承継内容 | |  |

承継人の添付書類

　 １　市との協定書及び災害補償に関する協定書

　 ２　住民票又は登記事項証明書

様式第５号（第10条関係）

変　更　承　認　申　請　書変更承認申請書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

申請者

氏　名（）　印

　（電話　　　　　　　　）

　 静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第10条の規定により、変更の承認を申

請します。

|  |  |
| --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 事業の名称 |  |
| 施行区域の所在地 |  |
| 変更の内容 |  |
| 変更の理由 |  |
| 工事の設計 | 別添のとおり |

（注）

１　変更計画の工事設計説明書作成要領を参照してください。

　 ２　図面は、新・旧の計画を色分けしてください。

様式第６号（第11条関係）

氏名（名称、住所、代表者氏名）変更届出書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

届出者

氏　名（）　印

　　（電話　　　　　　　　）

　　静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第11条第１号の規定により、氏名

（名称、住所、代表者氏名）の変更について届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 事業の名称 | |  |
| 施行区域の所在地 | |  |
| 変更した内容 | 旧 |  |
| 新 |  |
| 変更の理由 | |  |

添付書類

　　１　法人の商号等の変更の場合は、登記事項証明書

　　２　個人の住所等の変更の場合は、住民票

様式第７号（第11条関係）

工 事 施 行 者 変 更 届 出 書工事施行者変更届

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

届出者

氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

　　静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第11条第２号の規定により、工事施

行者の変更について届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 事業の名称 | |  |
| 施行区域の所在地 | |  |
| 変更前 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 担当者 | （電話　　　　　） |
| 変更後 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 担当者 | （電話　　　　　） |
| 変更の理由 | |  |

添付書類　変更後の工事施行者の業務経歴書

様式第８号（第11条関係）

防災工事着手防災工事着手（完了）届出書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

　　届出者

　氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

　　静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第11条第３号の規定により、防災工

事の着手（完了）について届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | | 年　　　月　　　日　　　第　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | | 年　　　月　　　日　　　第　　　　　号 |
| 事業の名称 | |  |
| 施行区域の所在地 | |  |
| 防災工事の着手年月日 | | 年　　　月　　　日　　着　手 |
| 完了（予定）年月日 | | 年　　　月　　　日　　完　了（予定） |
| 沈砂池、調整池の基数 | |  |
| その他防災施設 | |  |
| 工事施行者 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 担当者 | （電話　　　　　） |
| 現場管理者 | 住所 |  |
| 氏名 |  |
| 連絡場所 | （電話　　　　　） |

添付書類

　１　着手届の場合

　　(１) 防災工事に関する工程表（本工事着手予定年月日を記載してください。）

　　(２) 土地利用事業の実施計画の承認書に記載された承認条件及び許認可事項に関する措置の状況を記載した書面

　　(３) 法令に基づく許認可等の手続を経たことを証する書面の写し

　　(４) 位置図、造成計画平面図、防災計画平面図（防災工事の範囲を明示してください。）及び防災施設構造図

　２　完了届の場合

　　(１) 土地利用事業の実施計画の承認書に記載された承認条件及び許認可事項に関する措置の状況を記載した書面

　　(２)　法令に基づく許認可等の手続を経たことを証する書面の写し

　　(３)　防災上の維持管理計画（維持管理者名を記入してください。）

　　(４)　調整池、沈砂池等主要防災施設の出来形（容量等）を確認測量した結果を記載した図書

　　(５)　防災工事の完成写真

　　(６)　位置図、造成計画平面図、防災計画平面図（防災工事の範囲を明示してください。）及び防災施設構造図

様式第９号（第11条関係）

工事着手（完了、中止、再開）届出書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

　届出者

氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

　　静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第11条第４号の規定により、工事の

（着手、完了、中止、再開）について届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | | 年　　　月　　　日　　　第　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | | 年　　　月　　　日　　　第　　　　　号 |
| 事業の名称 | |  |
| 施行区域の所在地 | |  |
| 工事の（着手、完了、中  止、再開）年月日 | | 年　月　日（中止の場合は中止期間明示のこと。　　　～　　　　年　　月　　日） |
| 工事施行者 | 住所又は所在地 |  |
| 氏名又は名称 |  |
| 担当者 | （電話　　　　　） |
| 現場管理者 | 住所 |  |
| 氏名 |  |
| 連絡場所 | （電話　　　　　） |

　　添付書類

　 　１　着手届の場合

　　 　(１)　工事に関する工程表（工事が防災工事と併行する場合の防災工事に関する工程表を含む。）

　　　 (２)　土地利用事業の実施計画の承認書に記載された承認条件及び許認可事項に関する措置の状況を記載した書面

　　　 (３)　法令に基づく許認可等の手続を経たことを証する書面の写し

　　 ２　完了届の場合

　　　 (１)　土地利用事業の実施計画の承認書に記載された承認条件及び許認可事項に関する措置の状況を記載した書面

　　　 (２)　法令に基づく許認可等の手続を経たことを証する書面の写し

　　　 (３) 主要施設（主要防災施設を除く）の出来形を確認測量した結果を記載した図書

　　 　(４)　工事の完成写真

　　　 (５)　位置図、造成計画平面図及び防災施設構造図

　　　 (６)　施設の管理計画を記載した図書

　　 ３　中止届の場合

　　　 (１)　中止理由書及び再開計画書

　　　 (２)　中止しようとする時点における施行区域の現況図及び現況写真

　　　 (３)　位置図、造成計画平面図及び防災施設構造図

　　　 (４)　工事中止に係る防災計画を記載した図書

　　 ４　再開届の場合

　　　 (１)　工事に関する工程表及び工事施工計画書

　　　 (２)　工事施行者の業務経歴書

　 (３)　位置図及び造成計画平面図

様式第10号（第11条関係）

事　業　廃　止　届　出　書事業廃止届

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

届出者

氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

　　静岡市土地利用事業の適正化に関する指導要綱第11条第５号の規定により、事業の

廃止について届け出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 直近の変更承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 |
| 事業の名称 |  |
| 事業廃止予定年月日 | 年　　月　　日 |
| 事業の廃止区域の所在地 |  |
| 事業の廃止区域の面積 | 平方メートル |
| 廃止の理由 |  |
| 廃止に伴う今後の措置 |  |

　添付書類

　　１　事業の廃止に係る既着手区域を明示した図書

　　２　廃止しようとする時点における土地の現況図及び現況写真

　　３　事業の廃止に伴う従前の公共施設の回復計画書

　　４　事業の廃止に伴う防災工事計画書

様式第11号（第15条関係）

是　正　報　告　書是正報告書

年　　月　　日

（宛先）静岡市長

住　所（）

届出者

氏　名（）　印

（電話　　　　　　　　）

　　　　　年　　月　　日の現地調査において指示された点について、次のとおり是正

したので報告します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業の承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 | |
| 直近の変更承認年月日・番号 | 年　　月　　日　　　第　　　　　　号 | |
| 事業の名称 |  | |
| 施行区域の所在地 |  | |
| 指　　示　　事　　項 | | 是　　正　　事　　項 |
|  | |  |