

## 建築許可等（法第 34 条※） 申請書類一覧表

※ 法第 34 条第 1 号～第 10 号及び第 14 号)

No.	書類の種類	明示すべき事項等	提出部数
1	申請書	①法第 4 3 条許可申請書 ②適合証明申請書	各 1 部
2	事前審査結果通知書	事前審査結果通知書（写）	1 部
3	事業および資金に関する計画書	①事業の目的、経営方針及び運営体制を明示してください。 ②建築工事費を含めて、将来に至る相当期間の収支計画を明示してください。	各 1 部
4	現況写真	①排水先の分かる 2 方向以上の現況写真（撮影年月日を記載） ②敷地の位置（申請地を赤色で囲んでください。）	1 部
5	付近見取図	①縮尺 2500 分の 1 以上 ②方位 ③敷地の位置（申請地を赤色で明示ください。）	1 部
6	公図の写し	不動産登記法第 14 条第 1 項に規定する地図又はこれに準ずる図面の写し（申請時より 3 ヶ月以内に発行された原本） ①申請地は赤色で囲み、拡大敷地部分のみ赤色で着色してください。 ②道路は赤色、水路は青色、堤塘敷はうす墨色で着色してください。	1 部
7	土地の全部事項証明書	申請時より 3 ヶ月以内に発行された原本	1 部
8	その他	①代理人申請の場合は委任状（来庁時に身分証明書持参のこと） ②許可申請者が土地の所有権を有していない場合は、「土地使用貸借契約書」又は「土地の売買契約書」等の写しを提出してください。 ③申請者が法人の場合は、申請者の登記事項証明書を提出してください。 ④排水その他において、占用許可等を必要とする場合はそれら。 ⑤その他必要と認められる書類（開発審査会付議結果通知書等）	必要に応じ各 1 部
9	配置図	①縮尺 ②方位 ③がけ及び擁壁の位置 ④敷地の境界（境界線には道路境界・官民境界・隣地境界等の説明を明示） ⑤排水施設（污水及び雨水）の位置、種類、人槽、流向、吐口の位置及び放流先の名称 ⑥敷地内における建築物又は第一種特定工作物の位置、用途及び規模（建築面積、延べ面積、建ぺい率及び容積率の算出式）を示してください。 ⑦申請に係る建築物又は第一種特定工作物と他の建築物又は第一種特定工作物との別 ⑧敷地の接する道路の位置、名称、建築基準法根拠及び幅員	3 部
10	求積図	縮尺 500 分の 1 以上（土地、建物）土地は事前審査面積を上回らないこと。	〃
11	各階平面図	①縮尺 ②間取り ③各室の用途	〃
12	2 面以上の立面図	①縮尺 ②建築物の高さ（最高高さを記載）	〃

許可申請書「4」及び適合証明申請書「適合内容」への記載事項は、下記①、②のいずれかです。

①令第 36 条第 1 項第 3 号イ（法第 34 条第 \_\_\_ 号に規定する建築物に該当）

②令第 36 条第 1 項第 3 号ホ（法第 34 条第 14 号に規定する建築物に該当）