

附属建築物の建築 適合証明申請書類一覧表

* 令第35条第1号に規定する既存建築物の敷地内の附属建築物の建築（車庫、物置その他）

提出部数：正本1部（1から11に定める図書）、適合証明書添付用1部（7から10に定める図書）

B 5

番号	図書の名称	備 考
1	適合証明申請書	① 地積は、公簿、実測両方を記入してください。（表示は小数点以下第2位まで） ② 「適合内容」には、「法第43条第1項第5号（令第35条第1号）に該当」と記入してください。
2	既存建築物の適法性を証する書類	建築確認通知書の写し、建築計画概要書、法第43条第1項許可書の写しなど
3	土地の全部事項証明書	申請時より3ヶ月以内に発行された証明書を添付してください。※コピー可
4	現況写真	① 2方向以上の現況写真（排水先の状況がわかるもの）（撮影年月日を記載ください。） ② 敷地の位置（申請地を赤色で囲んでください。）
5	付近見取図	①縮尺 2500分の1以上 ②方位 ③敷地の位置（申請地を赤色で明示ください。）
6	公図の写し	①申請地は赤色で囲んでください。 ②道路は赤色、水路は青色、堤塘敷はうす墨色で着色してください。※ コピー可
7	配置図	①縮尺 ②方位 ③敷地の境界（境界線には道路境界・隣地境界・敷地境界等の説明を明示） ④がけ及び擁壁の位置 ⑤排水施設（汚水及び雨水）の位置、種類、人槽、流向、吐口の位置及び放流先の名称 ⑥敷地内における建築物又は第一種特定工作物の位置、用途及び規模（建築面積、延べ面積、建ぺい率及び容積率の算出式）を示してください。 ⑦申請に係る建築物又は第一種特定工作物と他の建築物又は第一種特定工作物との別 ⑧敷地の接する道路の位置、名称、建築基準法根拠及び幅員
8	求積図	縮尺 500分の1以上（土地、建物）※建築敷地は公簿面積を上回らないこと。
9	各階平面図	①縮尺 ②間取り ③各室の用途
10	2面以上の立面図	①縮尺 ②建築物の高さ（最高高さを記載）
11	その他	①代理人申請の場合は委任状（来庁時に身分証明書持参のこと） ②申請者が申請地の所有権を有していない場合は、土地使用貸借契約書又は土地売買契約書等の写しを添付してください。 ③排水その他において、占用許可や使用承諾を必要とする場合はそれら。 ④その他必要と認められる書類

（注）「離れ」の建築は、43条許可申請を要します。