

低炭素建築物新築等計画認定申請手数料一覧（新規認定・変更認定）

令和5年2月20日 施行

申請の区分		評価方法	手数料の額（単位：円）		申請単位				
			新規認定	変更認定					
適合証を添付する場合（事前審査有り）	一戸建ての住宅 （人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）	性能基準・仕様基準	5,000	3,000	戸				
	住戸の部分の申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1	性能基準 ・ 仕様基準	5,000	3,000	戸			
		2以上～5以下		10,000	6,000				
		6以上～10以下		17,000	10,000				
		11以上～25以下		29,000	17,000				
		26以上～50以下		48,000	29,000				
		51以上～100以下		87,000	52,000				
		101以上～200以下		138,000	83,000				
		201以上～300以下		175,000	105,000				
		301以上		186,000	112,000				
		300以内		10,000	6,000				
		300超～1,000以内		17,000	10,000				
		1,000超～2,000以内		28,000	17,000				
		2,000超～5,000以内		86,000	51,000				
		5,000超～10,000以内		136,000	82,000				
	10,000超～25,000以内	172,000	103,000						
	25,000超	215,000	129,000						
	共用部分の床面積の合計 ※2 （区分単位：㎡）	300以内	標準入力法	10,000	6,000	件			
		300超～1,000以内		17,000	10,000				
		1,000超～2,000以内		28,000	17,000				
		2,000超～5,000以内		86,000	51,000				
		5,000超～10,000以内		136,000	82,000				
		10,000超～25,000以内		172,000	103,000				
		25,000超		215,000	129,000				
		その他の部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）		300以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法		10,000	6,000	件
				300超～1,000以内			17,000	10,000	
				1,000超～2,000以内			28,000	17,000	
				2,000超～5,000以内			86,000	51,000	
5,000超～10,000以内				136,000			82,000		
10,000超～25,000以内				172,000			103,000		
25,000超				215,000			129,000		
住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）	300以内		標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,000		6,000	件		
	300超～1,000以内			17,000		10,000			
	1,000超～2,000以内			28,000		17,000			
	2,000超～5,000以内			86,000		51,000			
	5,000超～10,000以内			136,000		82,000			
	10,000超～25,000以内			172,000		103,000			
	25,000超			215,000		129,000			
	その他場合（事前審査無し）	一戸建ての住宅 （人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）		性能基準	37,000	19,000		戸	
		住戸の部分の申請に係る戸数 （区分単位：戸）		仕様基準	18,000	9,000		戸	
				1	性能基準	37,000			19,000
				2以上～5以下	仕様基準	18,000			9,000
				6以上～10以下	性能基準	75,000			38,000
				11以上～25以下	仕様基準	35,000			18,000
				26以上～50以下	性能基準	105,000			54,000
51以上～100以下			仕様基準	51,000	27,000				
101以上～200以下			性能基準	148,000	77,000				
201以上～300以下			仕様基準	74,000	40,000				
301以上			性能基準	213,000	111,000				
300以内			仕様基準	112,000	61,000				
300超～1,000以内			性能基準	306,000	161,000				
1,000超～2,000以内			仕様基準	169,000	93,000				
2,000超～5,000以内			性能基準	415,000	221,000				
5,000超～10,000以内		仕様基準	242,000	134,000					
10,000超～25,000以内		性能基準	544,000	289,000					
25,000超		仕様基準	312,000	174,000					
共用部分の床面積の合計 ※2 （区分単位：㎡）		300以内	標準入力法	639,000	338,000	件			
		300超～1,000以内		356,000	196,000				
		1,000超～2,000以内		117,000	59,000				
		2,000超～5,000以内		148,000	75,000				
		5,000超～10,000以内		193,000	99,000				
		10,000超～25,000以内		301,000	159,000				
		25,000超		387,000	207,000				
		その他の部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）		300以内	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法		462,000	248,000	件
				300超～1,000以内			539,000	291,000	
				1,000超～2,000以内			244,000	123,000	
				2,000超～5,000以内			93,000	47,000	
				5,000超～10,000以内			306,000	155,000	
				10,000超～25,000以内			119,000	61,000	
				25,000超			395,000	200,000	
住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）			300以内	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法		156,000	81,000	件	
			300超～1,000以内			565,000	291,000		
			1,000超～2,000以内			254,000	135,000		
			2,000超～5,000以内			696,000	361,000		
			5,000超～10,000以内			331,000	179,000		
			10,000超～25,000以内			822,000	428,000		
			25,000超			398,000	216,000		
		住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）	300以内		標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	938,000	490,000		件
			300超～1,000以内			467,000	255,000		
			1,000超～2,000以内			244,000	123,000		
	2,000超～5,000以内		93,000			47,000			
	5,000超～10,000以内		306,000			155,000			
	10,000超～25,000以内		119,000			61,000			
	25,000超		395,000			200,000			
住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）	300以内		標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	156,000		81,000	件		
	300超～1,000以内			565,000		291,000			
	1,000超～2,000以内			254,000		135,000			
	2,000超～5,000以内			696,000		361,000			
	5,000超～10,000以内			331,000		179,000			
	10,000超～25,000以内			822,000		428,000			
	25,000超			398,000		216,000			
	住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）	300以内		標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	938,000	490,000		件	
		300超～1,000以内			467,000	255,000			
		1,000超～2,000以内			244,000	123,000			
		2,000超～5,000以内			93,000	47,000			
		5,000超～10,000以内			306,000	155,000			
		10,000超～25,000以内			119,000	61,000			
		25,000超			395,000	200,000			

※1 各区分のうち該当部分がない場合（0㎡）、当該区分の額を加算する必要はありません。

※2 住宅部分の申請において共用部分がある場合に、当該部分を申請から除外することができません。

※3 仕様基準/モデル建物法は、住戸全体/非住宅全体（既存部分を含む）を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。