

低炭素建築物新築等計画認定申請手数料一覧

令和 7 年 4 月 1 日施行

申請の区分				評価方法 ※ 1	手数料の額（単位：円）			申請 単位		
					新規認定	変更認定	軽微変更証明			
適合証を添付する場合（事前審査有り）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準・仕様基準	5,000	3,000	1,000	戸		
	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※ 2）	住戸の部分の申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1	性能基準・仕様基準	5,000	3,000	1,000	件		
			2 以上 ～ 5 以下		10,000	6,000	3,000			
			6 以上 ～ 10 以下		17,000	10,000	5,000			
			11 以上 ～ 25 以下		29,000	17,000	8,000			
			26 以上 ～ 50 以下		48,000	29,000	14,000			
			51 以上 ～ 100 以下		87,000	52,000	26,000			
			101 以上 ～ 200 以下		138,000	83,000	41,000			
			201 以上 ～ 300 以下		175,000	105,000	52,000			
			301 以上		186,000	112,000	56,000			
		共用部分の床面積の合計 ※ 3 （区分単位：㎡）	300 以内	標準入力法	10,000	6,000	3,000			
			300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000			
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000			
			2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000			
	その他の部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）	5,000 超 ～ 10,000 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	138,000	83,000	41,000				
		10,000 超 ～ 25,000 以内		175,000	105,000	52,000				
		25,000 超		218,000	131,000	65,000				
		300 以内		標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,000	6,000	3,000			
		300 超 ～ 1,000 以内			17,000	10,000	5,000			
		1,000 超 ～ 2,000 以内			29,000	17,000	8,000			
		2,000 超 ～ 5,000 以内			87,000	52,000	26,000			
	5,000 超 ～ 10,000 以内	138,000	83,000		41,000					
	10,000 超 ～ 25,000 以内	175,000	105,000		52,000					
	25,000 超	218,000	131,000		65,000					
	住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）			標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,000	6,000	3,000	件		
					300 超 ～ 1,000 以内	17,000	10,000		5,000	
					1,000 超 ～ 2,000 以内	29,000	17,000		8,000	
					2,000 超 ～ 5,000 以内	87,000	52,000		26,000	
					5,000 超 ～ 10,000 以内	138,000	83,000		41,000	
					10,000 超 ～ 25,000 以内	175,000	105,000		52,000	
			25,000 超	218,000	131,000	65,000				
一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）				性能基準	37,000	19,000	9,000	戸		
その他場合（事前審査無し）	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※ 2）	住戸の部分の申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1	仕様基準	18,000	9,000	4,000	件		
			性能基準	37,000	19,000	9,000				
			2 以上 ～ 5 以下	仕様基準	18,000	9,000	4,000			
				性能基準	75,000	38,000	19,000			
			6 以上 ～ 10 以下	仕様基準	35,000	18,000	9,000			
				性能基準	105,000	54,000	27,000			
			11 以上 ～ 25 以下	仕様基準	51,000	27,000	13,000			
				性能基準	148,000	77,000	38,000			
			26 以上 ～ 50 以下	仕様基準	74,000	40,000	20,000			
				性能基準	213,000	111,000	55,000			
			51 以上 ～ 100 以下	仕様基準	112,000	61,000	30,000			
				性能基準	306,000	161,000	80,000			
			101 以上 ～ 200 以下	仕様基準	169,000	93,000	46,000			
				性能基準	415,000	221,000	110,000			
			201 以上 ～ 300 以下	仕様基準	242,000	134,000	67,000			
				性能基準	544,000	289,000	144,000			
			301 以上	仕様基準	312,000	174,000	86,000			
				性能基準	639,000	338,000	169,000			
		共用部分の床面積の合計 ※ 3 （区分単位：㎡）	標準入力法	300 以内	118,000	60,000	30,000			
				300 超 ～ 1,000 以内	150,000	76,000	38,000			
				1,000 超 ～ 2,000 以内	196,000	101,000	50,000			
				2,000 超 ～ 5,000 以内	305,000	161,000	80,000			
				5,000 超 ～ 10,000 以内	392,000	210,000	104,000			
				10,000 超 ～ 25,000 以内	469,000	252,000	126,000			
				25,000 超	546,000	295,000	147,000			
				その他の部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）	300 以内	標準入力法・主要室入力法	248,000		125,000	62,000
		モデル建物法	94,000			48,000	24,000			
		300 超 ～ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法		310,000	157,000	78,000			
			モデル建物法		120,000	62,000	31,000			
		1,000 超 ～ 2,000 以内	標準入力法・主要室入力法		401,000	203,000	101,000			
	モデル建物法		159,000		82,000	41,000				
	2,000 超 ～ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	572,000		295,000	147,000				
		モデル建物法	257,000		137,000	68,000				
	5,000 超 ～ 10,000 以内	標準入力法・主要室入力法	705,000		366,000	183,000				
		モデル建物法	336,000		182,000	91,000				
	10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	833,000		434,000	217,000				
		モデル建物法	404,000		219,000	109,000				
	25,000 超	標準入力法・主要室入力法	951,000		497,000	248,000				
		モデル建物法	474,000		259,000	129,000				
	住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）				300 以内	標準入力法・主要室入力法	248,000	125,000	62,000	件
						モデル建物法	94,000	48,000	24,000	
				300 超 ～ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	310,000	157,000	78,000		
					モデル建物法	120,000	62,000	31,000		
				1,000 超 ～ 2,000 以内	標準入力法・主要室入力法	401,000	203,000	101,000		
					モデル建物法	159,000	82,000	41,000		
				2,000 超 ～ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	572,000	295,000	147,000		
					モデル建物法	257,000	137,000	68,000		
				5,000 超 ～ 10,000 以内	標準入力法・主要室入力法	705,000	366,000	183,000		
					モデル建物法	336,000	182,000	91,000		
				10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	833,000	434,000	217,000		
					モデル建物法	404,000	219,000	109,000		
				25,000 超	標準入力法・主要室入力法	951,000	497,000	248,000		
					モデル建物法	474,000	259,000	129,000		

※ 1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体（既存部分を含む）を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※ 2 各区分のうち該当部分がない場合（0㎡）は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※ 3 住宅部分の申請において共用部分がある場合に、当該部分を申請から除外することができません。