

建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和7年4月1日施行

申請の区分				評価方法 ※1	手数料の額（単位：円）			申請単位
記載された建築物エネルギー消費性能向上計画有り（事前審査有り）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準・仕様基準 ※4	新規計画	変更計画	軽微変更証明	戸
	住戸の部分の申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1 2 以上 ～ 5 以下 6 以上 ～ 10 以下 11 以上 ～ 25 以下 26 以上 ～ 50 以下 51 以上 ～ 100 以下 101 以上 ～ 200 以下 201 以上 ～ 300 以下 301 以上	性能基準・仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000		
				5,000	3,000	1,000		
				10,000	6,000	3,000		
				17,000	10,000	5,000		
				29,000	17,000	8,000		
				48,000	29,000	14,000		
				87,000	52,000	26,000		
				138,000	83,000	41,000		
				175,000	105,000	52,000		
				186,000	112,000	56,000		
	共用部分の床面積の合計 ※3 （区分単位：㎡）	300 以内 300 超 ～ 1,000 以内 1,000 超 ～ 2,000 以内 2,000 超 ～ 5,000 以内 5,000 超 ～ 10,000 以内 10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法	10,000	6,000	3,000		
				17,000	10,000	5,000		
				29,000	17,000	8,000		
				87,000	52,000	26,000		
				138,000	83,000	41,000		
				175,000	105,000	52,000		
	その他の部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）	25,000 超 300 以内 300 超 ～ 1,000 以内 1,000 超 ～ 2,000 以内 2,000 超 ～ 5,000 以内 5,000 超 ～ 10,000 以内 10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	218,000	131,000	65,000		
				10,000	6,000	3,000		
				17,000	10,000	5,000		
				29,000	17,000	8,000		
				87,000	52,000	26,000		
				138,000	83,000	41,000		
				175,000	105,000	52,000		
218,000				131,000	65,000			
住宅以外の建築物の床面積の合計 （区分単位：㎡）	25,000 超 300 以内 300 超 ～ 1,000 以内 1,000 超 ～ 2,000 以内 2,000 超 ～ 5,000 以内 5,000 超 ～ 10,000 以内 10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,000	6,000	3,000			
			17,000	10,000	5,000			
			29,000	17,000	8,000			
			87,000	52,000	26,000			
			138,000	83,000	41,000			
			175,000	105,000	52,000			
				218,000	131,000	65,000		
記載された建築物エネルギー消費性能向上計画無し（事前審査無し）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準 ※4	37,000	19,000	9,000	戸
	住戸の部分の申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1 2 以上 ～ 5 以下 6 以上 ～ 10 以下 11 以上 ～ 25 以下 26 以上 ～ 50 以下 51 以上 ～ 100 以下 101 以上 ～ 200 以下 201 以上 ～ 300 以下 301 以上	仕様基準 ※4	18,000	9,000	4,000		
			性能基準	37,000	19,000	9,000		
			仕様基準 ※4	18,000	9,000	4,000		
			性能基準	75,000	38,000	19,000		
			仕様基準 ※4	35,000	18,000	9,000		
			性能基準	105,000	54,000	27,000		
			仕様基準 ※4	51,000	27,000	13,000		
			性能基準	148,000	77,000	38,000		
			仕様基準 ※4	74,000	40,000	20,000		
			性能基準	213,000	111,000	55,000		
	共用部分の床面積の合計 ※3 （区分単位：㎡）	300 以内 300 超 ～ 1,000 以内 1,000 超 ～ 2,000 以内 2,000 超 ～ 5,000 以内 5,000 超 ～ 10,000 以内 10,000 超 ～ 25,000 以内	仕様基準 ※4	112,000	61,000	30,000		
			性能基準	306,000	161,000	80,000		
			仕様基準 ※4	169,000	93,000	46,000		
			性能基準	415,000	221,000	110,000		
			仕様基準 ※4	242,000	134,000	67,000		
			性能基準	544,000	289,000	144,000		
			仕様基準 ※4	312,000	174,000	86,000		
			性能基準	639,000	338,000	169,000		
			仕様基準 ※4	356,000	196,000	98,000		
			性能基準	118,000	60,000	30,000		
	(共同住宅等の共用部分のみの増改築で共用部分を評価しない場合)	300 以内 300 超 ～ 1,000 以内 1,000 超 ～ 2,000 以内 2,000 超 ～ 5,000 以内 5,000 超 ～ 10,000 以内 10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法	150,000	76,000	38,000		
				196,000	101,000	50,000		
				305,000	161,000	80,000		
				392,000	210,000	104,000		
				469,000	252,000	126,000		
				546,000	295,000	147,000		
				10,000	6,000	3,000		
				17,000	10,000	5,000		
				29,000	17,000	8,000		
				87,000	52,000	26,000		
	非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 （区分単位：㎡）	25,000 超 300 以内 300 超 ～ 1,000 以内 1,000 超 ～ 2,000 以内 2,000 超 ～ 5,000 以内 5,000 超 ～ 10,000 以内 10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法 標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法					