

長期優良住宅申請 添付書類チェックリスト

添付書類	正・副二部提出してください
認定申請書	<input type="checkbox"/> 維持保全に係る積立額積算シート（認定申請証第四面「3.②維持保全に係る資金計画」） <input type="checkbox"/> 積立金額 10万円/年 以上 → 必要なし <input type="checkbox"/> 積立金額 10万円/年 未満 → 添付 <input type="checkbox"/> 法第5条第3項または法第5条第4項（分譲住宅）による申請場合、設定なし
維持保全計画書	<input type="checkbox"/> 有
委任状	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 「技術的審査業務規程第5条第1項による認定申請業務」ではなく、「長期優良住宅建築等計画の認定申請業務」または「長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく手続き」に係る委任状である <input type="checkbox"/> 無
居住環境の確認	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域内に建築する場合の許可証の写し（都計法43条） <input type="checkbox"/> 該当なし
	<input type="checkbox"/> 地区計画の区域内に建築する場合の適合証の写し（都計法58条） <input type="checkbox"/> 該当なし
	<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業の施行区域内に指定されている場所に建築する場合の許可証の写し（区画76条） <input type="checkbox"/> 該当なし
建築確認済証	<input type="checkbox"/> 有 → 表紙の写し <input type="checkbox"/> 認定申請書と同じ「申請者氏名」が含まれている <input type="checkbox"/> 「建築地番」が認定申請書と同じである <input type="checkbox"/> 無（申請中） → 建築確認が下り次第、建築確認済証表紙の写しを添付 <input type="checkbox"/> 認定申請書と同じ「申請者氏名」が含まれている <input type="checkbox"/> 「建築地番」が認定申請書と同じである <input type="checkbox"/> 無（申請不要） → 工事届の写し（第四面まで） <input type="checkbox"/> 認定申請書と同じ「申請者氏名」が含まれている <input type="checkbox"/> 「建築地番」が認定申請書と同じである
確認書若しくは住宅性能評価書	<input type="checkbox"/> 有 → 表紙の写し <input type="checkbox"/> 長期使用構造等である旨が記載されている <input type="checkbox"/> 「申請者氏名」が認定申請書と同じである <input type="checkbox"/> 「建築地番」が認定申請書と同じである

<注意事項>

1. 長期使用構造等である旨が記載されてる確認書若しくは住宅性能評価書を添えて申請する場合、設計内容説明書、仕様書（仕上げ表を含む。）、基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図、各部詳細図、各種計算書及び機器表を添付する必要はありません。
2. 「居住環境の確認」、「建築確認済証」及び「委任状」の申請者の住所氏名、床面積等が認定申請書と同じである事をご確認ください。

連絡先	認定書が発行された際の連絡先をご記入ください
会社名 担当者名	
電話番号	