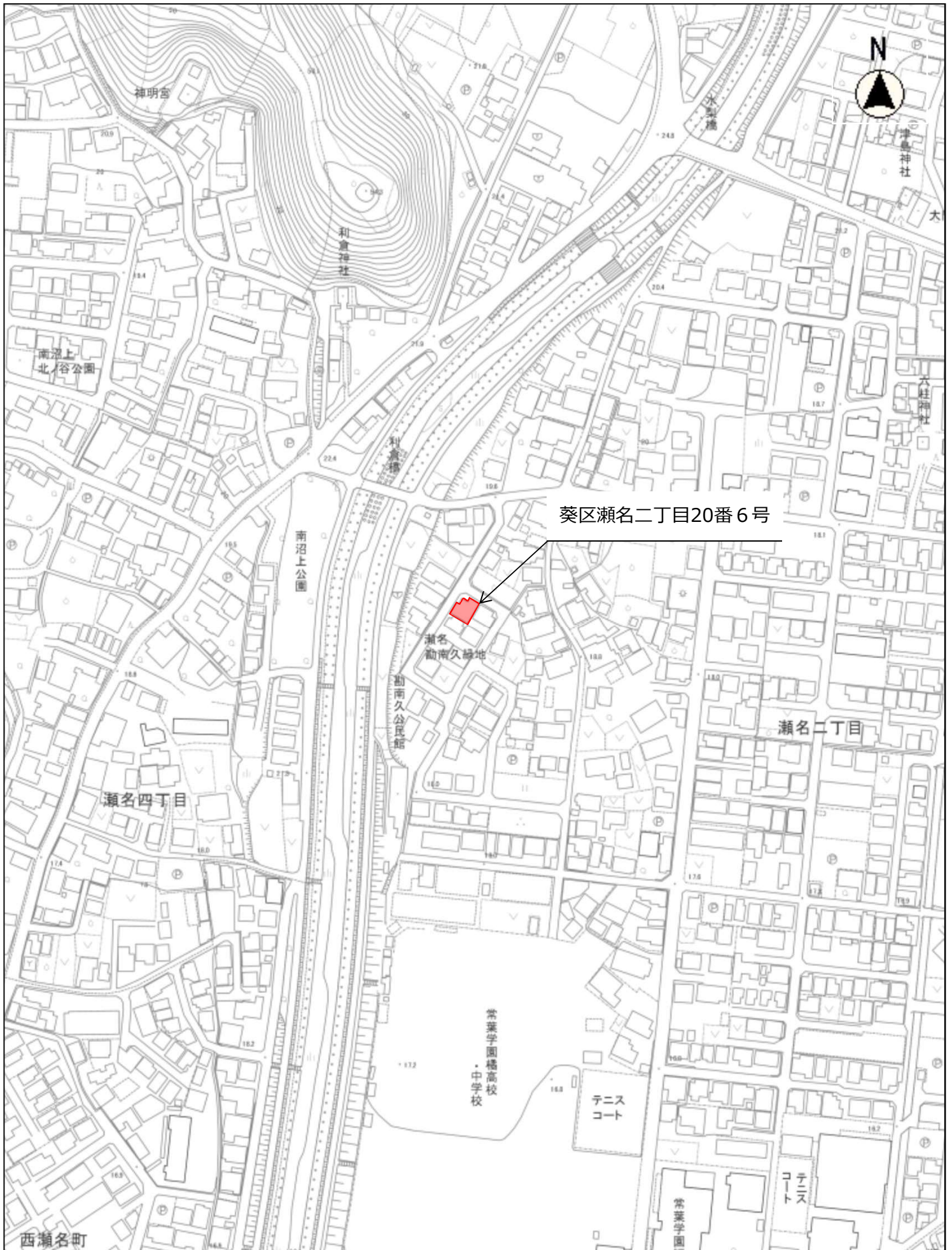


「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市葵区瀬名二丁目 20-6				
希望する物件形態	売却	空き家の状態の目安	外観・内装ともに良		
	住宅				
希望価格	31,400,000 円	敷金	- 円		
不動産関係事業者	住所	〒421-0113 静岡市駿河区下川原三丁目 7-19			
	名称	有限会社西部不動産			
	担当者	宮城島 久哉			
	電話番号	054-257-0853			
	メールアドレス	miya@pc.tnc.ne.jp			
空き家の概要	面積		構造	木造	
	土地	149.00 m ²	建築年月	1992 年 3 月	
	建物	1 階			81.80 m ²
		2 階	24.74 坪	補修の可否	補修は不要
			42.96 m ²		
	3 階	13.00 坪	補修の費用負担	-	
		m ²			
	間取り	1 階	リビング 8.5 畳、ダイニング・キッチン 10 畳、風呂、洗面脱衣室、トイレ、パントリー、寝室 7.5 畳、ウォークインクローゼット、書斎		
		2 階	和室 8 畳、洋室 8 畳、納戸、トイレ、バルコニー		
		3 階	-		
利用状況	【空き家開始時期】 平成 30 年 11 月～ ※令和 3 年 10 月 30 日 リフォーム実施済み	電気	引込済み		
		ガス	都市ガス		
		風呂	ユニットバス（浴室乾燥機）		
		水道	上水道		
主要施設等への距離	最寄の駅	3.9 km	設備状況	下水道	浄化槽
	バス停	0.8 km		トイレ	水洗（温水洗浄便座）
	市役所	7.0 km		キッチン	食器洗浄乾燥機
	窓口センター	0.9 km		駐車場	有（2台）
	病院	4.1 km		-	-
	保育園	1.1 km		-	-
	幼稚園	1.0 km		-	-
	小学校	1.1 km		都市計画法関係	用途地域（第一種中高層住居専用地域）
	中学校	1.9 km		建築確認証	有
		km		耐震診断	-
PR 事項	広々延べ床面積 124.76 m ² の居室空間。更にのびのび入浴できる浴室、書斎や豊富な収納スペースがあります。家事動線がスムーズなリノベーション住宅です。（令和 3 年 10 月 30 日リフォーム実施済み）				
特記事項					

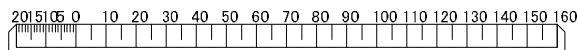
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



葵区瀬名二丁目20番6号

縮尺 1 : 2500





1階平面図兼配置図



2階平面図



外観



玄関①



玄関②



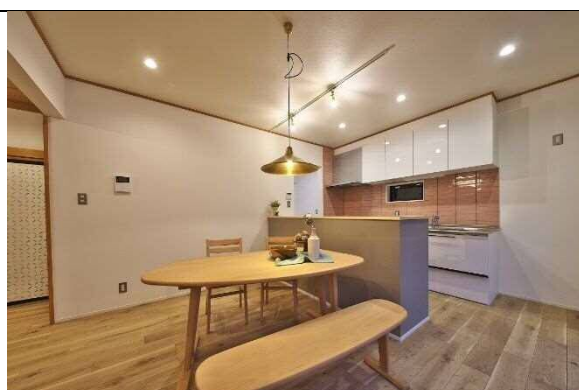
リビング



リビング・ダイニング



ダイニング



ダイニング・キッチン



キッチン



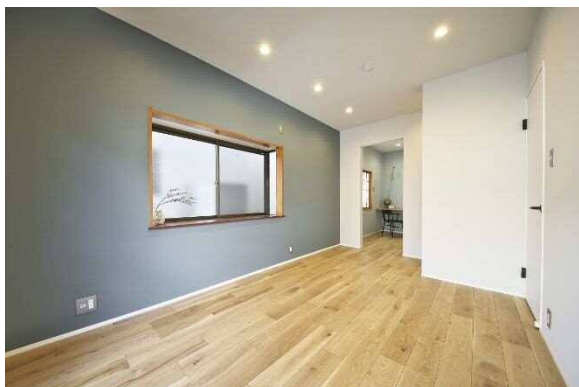
洗面脱衣室



ユニットバス



1階 トイレ



寝室



書斎



ウォークインクローゼット



2階 洋室①



2階 洋室②



2階 洋室②



2階 洗面所



2階 トイレ