

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市葵区東二丁目 10-10				
希望する物件形態	売却		空き家の状態の目安	老朽化も使用可	
	住宅				
希望価格	18,900,000 円	敷金	- 円		
不動産関係事業者	住所	〒420-0073 静岡市葵区末広町 126			
	名称	株式会社幸不動産			
	担当者	長嶋 伸幸			
	電話番号	054-251-8601			
	メールアドレス	naga4ma525@gmail.com			
空き家の概要	面積		構造	木造	
	土地	126.11 m ²			
	建物	1階	41.51 m ²	建築年月	平成 22 年 7 月
		2階	39.48 m ²	補修の要否	小規模な補修必要
			m ²	補修の費用負担	購入者負担
	間取り	1階	和室、キッチン、リビング、ダイニング、洗面、風呂、トイレ		
		2階	洋室（3室）		
		ロフト、ペントハウス付き			
利用状況	空 (引渡日：相談)		電気	引き込み済（中部電力）	
			ガス	都市ガス	
			風呂	有	
			水道	公営水道	
主要施設等への距離	最寄の駅	8.9 km	下水道	公共下水	
	バス停	0.5 km	トイレ	水洗 洋式	
	市役所	8.0 km	キッチン	有	
	病院	km	駐車場	有（3台）	
	保育園	0.4 km	-	-	
	幼稚園	1.6 km	-	-	
	小学校	1.5 km	-	-	
	中学校	2.6 km	都市計画法関係	市街化区域（第一種中高層住居専用地域）	
			建築確認証	有	
			耐震診断	未実施（不要）	
PR 事項	閑静な住宅街 築浅物件				
特記事項					

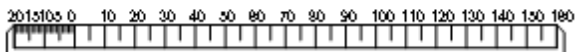
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



所在地: 静岡市葵区東二丁目

縮尺 1 : 2500





外観



リビング



和室



2階 洋室



2階 洋室



洗面所



トイレ

売戸建住宅

バス停「麻機」

東2丁目築浅戸建て (^ ^)

間取り
4LDK

建物面積
80.99㎡

築年月
2010年07月

チェックポイント！

ノンホルムアルデヒド,閑静な住宅街,オートバス,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,ディンプルキー,駐車場3台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「麻機」
間取タイプ	4LDK
価格	1,890万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区東2丁目		
交通	バス停 麻機 徒歩6分		
土地面積	公簿 126.11㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	80.99㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2010年07月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (前地・間口)	西4.5m 公道		
設備	オートバス,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,ディンプルキー,駐車場3台分		
備考	地勢:平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69788357087

静岡県知事免許(1)第14282号 〒420-0004 静岡県静岡市葵区末広町126

株式会社幸不動産

TEL: 054-251-8601 定休日: 年中無休

■取引態様: 専任媒介